役務取引等費用	11,153,863,072	40,583,748	11,194,446,820	—	0	11,194,446,820
役務費用	11,153,863,072	40,583,748	11,194,446,820	—	0	11,194,446,820
その他業務費用	13,483,020,940	0	13,483,020,940	—	0	13,483,020,940
債券発行費償却	8,549,946,179	0	8,549,946,179	—	0	8,549,946,179
金融派生商品費用	3,826,593,900	0	3,826,593,900	—	0	3,826,593,900
その他の業務費用	1,106,480,861	0	1,106,480,861	—	0	1,106,480,861
営業経費	9,845,133,532	227,918,190	10,073,051,722	—	△ 18,102,618	10,054,949,104
その他経常費用	8,410,399,385	450	8,410,399,835	—	0	8,410,399,835
貸倒引当金繰入額	8,409,272,645	0	8,409,272,645	—	0	8,409,272,645
その他の経常費用	1,126,740	450	1,127,190	—	0	1,127,190
経常利益	32,595,900,363	1,273,950,055	33,869,850,418	—	0	33,869,850,418
特別利益	55,431,740	0	55,431,740	—	0	55,431,740
償却債権取立益	5,129,110	0	5,129,110	—	0	5,129,110
その他特別利益	50,302,630	0	50,302,630	—	0	50,302,630
破綻取引先からの再生計画による弁済額	50,302,630	0	50,302,630	—	0	50,302,630
特別損失	95,493,527	0	95,493,527	—	0	95,493,527
有形固定資産処分損	69,038,082	0	69,038,082	—	0	69,038,082
減損損失	26,455,445	0	26,455,445	—	0	26,455,445
当期純利益	32,555,838,576	1,273,950,055	33,829,788,631	—	0	33,829,788,631
当期総利益	32,555,838,576	1,273,950,055	33,829,788,631	—	0	33,829,788,631

㈱　共通の総資産については、平成19年度から平成23年度までに受け入れた優良住宅取得支援制度の実施等のための政府出資金、平成21年度から平成23年度までに受け入れた住宅金融円滑化緊急対策費補助金、平成22年度及び平成23年度に受け入れた証券化支援業務補助金並びに国庫納付に係る有価証券売却に伴う損益外除売却差額相当額です。

＜業務区分の方法・事業内容＞

証券化支援業務のうち、民間金融機関の住宅ローン債権を買い取り、信託した上で、それを担保としたＭＢＳ（資産担保証券）を発行する業務（債権譲受業務）と、当機構が民間金融機関の長期固定金利の住宅ローンに対して保険を引き受けるとともに、その住宅ローン債権を担保として発行されたＭＢＳについて、投資家に対して期日どおりの元利払い保証を行う業務（債務保証等業務）とに区分しています。

＜損益外減損損失相当額及び損益外除売却差額相当額＞

各セグメントにおける金額は、以下のとおりとなっています。

（単位：円）

区　　分	債権譲受業務経理	債務保証等業務経理	計	共　　通	合　　計
損益外減損損失相当額	65,761,600	0	65,761,600	0	65,761,600
損益外除売却差額相当額	363,499,772	0	363,499,772	2,112,549,037	2,476,048,809

2．住宅資金貸付等勘定

⑴　貸借対照表

（単位：円）

科　　目	住宅資金貸付等業務経理	保証協会承継業務経理	計	共　　通	調　　整	合　　計
（資　産　の　部）						
現金預け金	43,146,951,138	36,028,067,249	79,175,018,387	0	0	79,175,018,387
現金	189,157	27,410	216,567	0	0	216,567
預け金	24,358,124,981	35,170,917,185	59,529,042,166	0	0	59,529,042,166
代理店預託金	18,788,637,000	857,122,654	19,645,759,654	0	0	19,645,759,654