宮崎5—13	大工1丁目6番「大工1—10—38」	105,000	257	台形 1：1.5	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東25m国道	水道、ガス、下水	宮崎 1.6km	近商 （80、300）
5—14	江平西1丁目44番外「江平西1—5—56」	112,000	852	1：2	銀行　RC4	各種店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東36m国道	水道、ガス、下水	宮崎 1.4km	商業 （80、400） 準防
5—15	田野町字中原甲2855番2	32,200	289	1：1.5	店舗兼住宅 W1	小売店舗、銀行等が見られる近隣商業地域	北10m市道	水道、下水	田野 250m	㊞近商 （80、200）
5—16	佐土原町下那珂字中溝2711番16	48,100	995	1：1.2	店舗兼事務所　RC3	店舗、営業所等が見られる県道沿いの商業地域	北西11.5m県道	水道	佐土原 1.7km	準住居 （60、200）
5—17	清武町船引字池田294番4外	60,600	91	1：1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西16m市道	水道	清武 370m	近商 （80、200）
5—18	清武町正手2丁目95番	56,500	348	1：1.5	店舗兼住宅 RC2	小売店舗、アパート等が見られる商業地域	北西13m国道	水道	清武 600m	準住居 （60、200）
5—19	清武町今泉字下ノ原甲2823番12	22,600	1,239	1：2	事務所兼倉庫　S2	営業所、店舗、住宅等が混在する路線商業地域	南東12m国道	水道	日向沓掛 1.7km	都計外
7—1	大字芳士字平田811番	41,800	1,014	1：2.5	事務所　S2	中小工場、営業所、一般住宅が混在する地域	南東5.5m市道	水道、下水	蓮ケ池 900m	準工 （60、200）
7—2	大字恒久字原出口4488番4内	70,500	873	1：1.5	事務所兼倉庫　S2	事務所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西16.4m県道	水道、下水	南宮崎 800m	準工 （60、200）
7—3	大橋3丁目9番外	101,000	1,194	1.5：1	店舗兼共同住宅　RC8	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m国道、北西側道	水道、ガス、下水	宮崎 2.1km	準工 （60、200）
7—4	祇園2丁目63番2外	101,000	360	1：1.2	店舗兼事務所　S2	店舗、営業所が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	東15m県道	水道、下水	宮崎神宮 2.7km	準工 （60、200）
7—5	日ノ出町160番1	72,000	304	1：1.5	事務所兼倉庫　S1	中小規模店舗、営業所等が混在する路線商業地域	北19.5m県道	水道、下水	宮崎 2.6km	準工 （60、200）
7—6	源藤町東田455番5外	65,000	1,940	不整形 1：2	事務所兼工場　S2	店舗、営業所が見られる国道沿いの路線商業地域	北西33m国道	水道、下水	南宮崎 1.4km	準工 （60、200）
9—1	大字赤江字飛江田979番5	24,200	1,322	1：2	工場	建材、食品、金属加工工場が混在する工業地域	南西６m市道	水道、下水	田吉 2.4km	工業 （60、200）
9—2	港2丁目17番外	50,500	759	1.5：1	給油所　S2	倉庫、給油所等が建ち並ぶ宮崎港に近い工業地域	西24m県道	水道、下水	宮崎 3.5km	工業 （60、200）
9—3	高洲町345番	35,000	12,084	不整形 1：2.5	事務所 LS1	中小規模の工場、営業所等が見られる工業地域	東30m道路	水道、下水	宮崎 3.7km	工業 （60、200）
10—1	大字熊野字島山1411番1	23,000	302	1：1.2	住宅　W1	一般住宅を主として農家住宅も混在する住宅地域	東５m市道	水道、下水	運動公園 600m	調区 （70、200）
10—2	大字瓜生野字千代ケ崎3225番2	21,800	437	1：2	住宅　W1	旧来の農家住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	南西4.2m市道、北西側道	水道、下水	宮崎神宮 6km	調区 （70、200）
10—3	阿波岐原町前浜4276番676	39,000	434	1：2	住宅　W2	海岸沿いの区画整然とした住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	宮崎神宮 4.8km	調区 （70、200）
10—4	大字塩路字往還高下383番2	17,000	450	1.5：1	住宅　W1	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東５m市道	水道、下水	日向住吉 2.5km	調区 （70、200）
10—5	大字糸原字町頭490番外	19,400	467	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東４m市道	水道、下水	宮崎神宮 7.7km	調区 （70、200）
10—6	佐土原町下田島字大炊田11161番1	13,400	211	1.5：1	住宅　W1	一般住宅のほかに農家住宅も散在する住宅地域	南西3.5m市道	水道、下水	佐土原 1.8km	調区 （70、200）
10—7	佐土原町東上那珂字羽山崎9625番	11,700	588	1.2：1	住宅　W1	一般住宅と農家住宅が混在する市道沿いの地域	東10m市道	水道	佐土原 3.5km	調区 （70、200）
10—8	高岡町小山田字赤池2559番	10,500	505	1：1.2	住宅　W1	一般住宅、農家住宅、店舗等が見られる住宅地域	南東10m市道	水道	宮崎13km	調区 （70、200）
10—9	大島町原ノ前1445番109	79,000	2,000	1.2：1	店舗　S1	幹線沿いに店舗、病院のほか農地も混在する地域	北西16m市道、北東側道	水道、下水	宮崎神宮 2.3km	調区 （70、200）
10—10	清武町木原字横小路5339番3	22,300	337	1：1.2	住宅　W1	農家住宅のほか、一般住宅がある農家住宅地域	西４m市道	水道	清武 2.7km	調区 （70、200）
都城—1	都城市中原町2009番1「中原町20—7」	38,700	410	1：1.2	住宅　W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.7m市道	水道、ガス、下水	都城 1km	㊞１住居 （60、200）
2	南鷹尾町2099番152「南鷹尾町31—5」	28,800	299	1：1.5	住宅　W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東９m市道	水道、下水	五十市 300m	㊞１低専 （50、100）
3	菖蒲原町2号8番外「菖蒲原町2—17」	28,800	284	1：1	住宅　W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	都城 1.3km	㊞１中専 （60、200）
4	祝吉2丁目11番9	26,800	333	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、下水	都城 2.1km	㊞１中専 （60、200）
5	一万城町62号15番	24,000	330	1：2	住宅　W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南５m市道	水道	都城 3.4km	㊞１中専 （60、200）
6	若葉町84号14番2	28,400	273	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	都城 2.6km	㊞１低専 （50、100）
7	下川東4丁目10号10番	24,500	331	1：1	住宅　W1	事業所等の混在する公園に近い住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	都城 1.6km	㊞１中専 （60、200）
8	蓑原町2997番4	18,900	259	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東４m市道	水道	五十市 1.3km	㊞１中専 （60、200）
9	山之口町花木字佐土原2421番19	14,700	378	1：1.5	住宅　W1	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南12.5m県道	水道、下水	山之口 600m	㊞１住居 （60、200）
10	山之口町花木字横松2214番2	8,100	718	1：1.2	住宅　W1	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	南５m市道	水道、下水	山之口 1.2km	㊞２中専 （60、200）
11	高城町穂満坊字鳥井前477番1	14,900	447	1.2：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東５m市道	水道、下水	山之口 3.8km	㊞１中専 （60、200）
12	高城町大井手字二本松2209番2内	8,800	600	1：1	住宅　W1	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	南東12m市道	水道	山之口 1.2km	㊞１住居 （60、200）
13	山田町山田字脇之馬場3874番1	9,100	809	1.2：1	住宅　W1	中規模住宅が多い中心部に近い既成住宅地域	南西11m市道	水道	万ケ塚 2.5km	㊞２住居 （60、200）
14	山田町中霧島字東屋敷3017番2外	7,000	515	1：2.5	住宅　W1	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西７m市道	水道、下水	谷頭 700m	㊞２住居 （60、200）
15	高崎町大牟田字新田1168番4	13,900	367	台形 1：1.2	住宅　W1	一般住宅を主とする支所等に近い既成住宅地域	南東８m市道	水道、下水	高崎新田 900m	㊞１住居 （60、200）
5—1	上町2424番外「上町8—6」	87,000	238	1：5.5	店舗兼住宅 RC4	中低層の店舗ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南東25m国道	水道、ガス、下水	西都城 700m	㊞商業（80、500） 準防