佐世保5—8	下京町23番1「下京町7—26」	293,000	124	1：2.5	店舗兼住宅 RC5	専門店が集まるアーケード沿いの商業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	佐世保 650m	商業（80、600） 防火
5—9	高砂町42番1「高砂町4—18」	190,000	206	1：1.5	事務所RC4	事務所、医院等の混在する国道沿いの商業地域	東36m国道	水道、ガス、下水	佐世保 2km	商業（80、500） 準防
5—10	権常寺1丁目104番「権常寺1—10—31」	89,300	368	1：2	診療所兼住宅 RC2	店舗、銀行、医院等が建ち並ぶ商業地域	西16m市道	水道、下水	早岐 600m	商業（80、400） 準防
5—11	稲荷町228番2「稲荷町14—4」	80,000	89	台形 1：2	店舗 W2	小規模小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北東12m市道	水道、ガス、下水	佐世保 1.3km	商業（80、400） 準防
5—12	高天町68番「高天町8—3」	101,000	82	1：1.5	店舗兼住宅 S4	各種店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西20m市道	水道、ガス、下水	佐世保 1.2km	商業（80、400） 準防
5—13	常盤町94番1外「常盤町6—15」	256,000	132	1：2	店舗兼住宅 RC5	中層小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	佐世保 1.3km	商業（80、600） 防火
5—14	塩浜町70番「塩浜町7—9」	152,000	142	1：2	店舗兼住宅 RC4	各種店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	佐世保 750m	商業（80、400） 準防
5—15	三浦町331番「三浦町1—13」	276,000	167	1：2	店舗兼事務所 S8	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東36m国道、背面道	水道、ガス、下水	佐世保 210m	商業（80、600） 防火
5—16	日野町853番3	74,500	464	台形 1：2	店舗 LS1	店舗併用住宅、スーパーが混在する路線商業地域	南西20m県道	水道	大学 2.5km	準住居（60、200）
5—17	江迎町長坂164番27	31,000	81	1：2	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西13m国道	水道、下水	江迎鹿町 350m	㊞（70、300）
7—1	卸本町15番2「卸本町15—2」	49,800	660	1：1.5	店舗 S1	卸売店舗が建ち並ぶ商品流通業務地域	南東12m市道、背面道	水道、ガス、下水	大塔 1.7km	準工（60、200）
7—2	白岳町100番2外	37,000	911	1：2.5	倉庫 S1	事業所、倉庫、工場が混在する工業地域	南西８m市道	水道、下水	日宇 1.3km	準工（60、200）
7—3	吉岡町1945番1外	61,000	1,776	不整形 3：1	店舗 S2	自動車関連営業所、中層住宅等が混在する地域	北東20m国道、背面道	水道	野中 450m	準工（60、200）
7—4	福石町173番1外「福石町17—21」	76,200	652	1：1.5	店舗 S2	店舗、営業所、工場等が混在する商業地域	南西15m市道、南東側道	水道、ガス、下水	佐世保 800m	準工（60、200） 準防
9—1	東浜町879番2外	20,000	5,235	6：1	工場	海岸沿いに造船所、油槽所等が建ち並ぶ工業地域	南東９m市道	水道、下水	日宇 3km	工業（60、200）
9—2	立神町23番26	38,300	1,798	不整形 1：3.5	工場兼事務所 S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海型の工業地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	佐世保 1.8km	工専（60、200）
10—1	船越町109番2	18,400	245	不整形 1：1	住宅 W1	農漁家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北西4.1m市道	水道、下水	佐世保 6.5km	調区（70、200）
10—2	新田町622番4	22,000	433	1.5：1	住宅 W2	農家住宅等が見られる空地の多い住宅地域	南東５m市道	水道	上相浦 1km	調区（70、200）
10—3	松山町361番	24,300	259	不整形 1：2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見られる高台の住宅地域	南東５m市道、南東側道	水道	佐世保 4km	調区（70、200）
10—4	矢峰町472番1	22,100	252	台形 1：1.5	住宅 W2	農地の中に農家住宅、一般住宅が散在する地域	南西４m市道	水道	左石 3.1km	調区（70、200）
10—5	桑木場町734番3	17,200	191	台形 2.5：1	住宅 W2	農家住宅等が見られる農地の多い郊外の住宅地域	南西５m市道	水道	三河内 2km	調区（70、200）
10—6	木原町1823番1	22,300	242	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに陶器工場が混在する住宅地域	南４m市道、東側道	水道	三河内 3.5km	調区（70、200）
10—7	城間町320番1	17,500	542	台形 1.2：1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	西４m市道	水道	南風崎 1.9km	調区（70、200）
10—8	江上町761番2外	18,400	626	不整形 1.2：1	住宅 W2	農家住宅のほかに一般住宅が見られる住宅地域	南3.5m市道、東側道	水道	早岐 7km	調区（70、200）
島原—1	島原市新湊2丁目丙2077番2	21,700	227	1：2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４m私道	水道、ガス	島原外港 1.1km	㊞１住居（60、200）
2	先魁町1144番2外	45,000	414	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東7.5m市道	水道、ガス	島原 700m	㊞１住居（60、200）
5—1	中堀町157番2	53,600	166	1：2	店舗 S3	小規模な店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域	西5.5m市道、南側道	水道、ガス	島鉄本社前 500m	㊞商業（80、400） 準防
5—2	城内3丁目1271番3	67,500	698	不整形 1：2	店舗兼事務所 S1	低層店舗、スーパー等が建ち並ぶ路線商業地域	北西16m市道、南西側道	水道、ガス	島原 1.4km	㊞１住居（60、200）
諫早—1	諫早市金谷町538番「金谷町13—35」	53,900	211	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西5.8m市道、北側道	水道、ガス、下水	諫早 1.1km	１中専（60、200）
※ 2	原口町1057番2	55,400	327	台形 1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南7.5m市道、東側道	水道、ガス、下水	諫早 1.7km	１低専（60、100）
3	日の出町1829番14「日の出町7—21」	36,400	226	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	東６m私道	水道、ガス、下水	諫早 1.7km	１低専（50、80）
4	西郷町160番7	48,300	271	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南６m市道、西側道	水道、ガス	諫早 3km	１住居（60、200）
5	栄田町719番2「栄田町61—7」	39,100	408	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西３m市道	水道、ガス、下水	諫早 2km	１低専（50、80）
6	多良見町中里字橋本58番13	31,100	154	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東６m市道	水道、下水	市布 1.1km	２中専（60、200）
7	小豆崎町703番4	29,600	384	1.2：1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	北5.5m市道	水道	東諫早 600m	１住居（60、200）
8	厚生町381番18「厚生町1—14」	54,300	203	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	諫早 2.6km	１住居（60、200）
※ 9	小船越町770番1	40,800	185	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	諫早 2.2km	１中専（60、200）
10	馬渡町7番21「馬渡町7—21」	55,000	221	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	西諫早 350m	１低専（50、80）
11	若葉町225番31	33,100	176	1：1.2	住宅 W1	中規模の一般住宅が多い傾斜地の分譲住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	西諫早 2.5km	１住居（60、200）
12	多良見町木床字大四郎渕1689番	36,800	174	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、下水	喜々津 1km	１住居（60、200）
3—1	日の出町2054番	9,800	897	不整形 1：2.5	畑	既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域	西３m市道	水道、下水	東諫早 1.7km	１低専（50、80）
5—1	天満町234番2「天満町19—11」	69,700	259	1：2	事務所RC3	中層の店舗、事業所が多い国道沿いの商業地域	南15m国道、背面道	水道、ガス、下水	諫早 600m	商業（80、400） 準防