八幡西5―13	鷹の巣1丁目17番3「鷹の巣1―17―3」	100,000	429	台形 1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、事務所のほかマンションも多い商業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	穴生80m	近商（80、300）準防
5―14	筒井町13番6「筒井町12―4」	92,100	257	1：2	事務所兼共同住宅RC3	事務所、店舗併用住宅等が混在する商業地域	東８m市道	水道、ガス、下水	黒崎 900m	商業（80、400）準防
5―15	相生町3番19「相生町3―28」	118,000	432	1：2	店舗兼住宅 W2	小売店舗のほかに金融機関等も見られる商業地域	北西15m市道	水道、ガス、下水	穴生 1.1km	近商（80、200）準防
7―1	陣山3丁目7番6「陣山3―2―4」	69,800	430	1：2	工場兼事務所 S3	事務所、工場、一般住宅等の混在する地域	東６m市道	水道、ガス、下水	黒崎 1.6km	準工（60、200）準防
7―2	陣原4丁目6番10「陣原4―6―25」	45,500	436	台形 1：1.2	事務所兼車庫 S1	一般住宅、営業所、工場等が混在する地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	陣原 800m	準工（60、200）
7―3	則松5丁目2110番1外「則松5―3―6」	82,600	963	1：2	店舗兼倉庫 S2	自動車関連店舗等の多い路線商業地域	南東20m国道	水道、下水	折尾 1.8km	準工（60、200）
7―4	友田1丁目1904番1「友田1―12―17」	66,900	1,654	台形 1.5：1	店舗兼作業場 S1	自動車関連店舗、工場等が混在する地域	北西14m国道	水道、下水	折尾 1.3km	準工（60、200）
9―1	夕原町4番5「夕原町4―16」	28,600	3,792	1：2	車庫 S1	中小工場、倉庫等が混在する工業地域	南東18m市道	水道、下水	陣原 700m	工専（60、200）
10―1	大字笹田字中西1004番7	27,000	178	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東６m市道	水道、下水	木屋瀬 2.7km	調区（70、200）
※福岡東―1	福岡市東区美和台3丁目83番「美和台3―13―5」	63,400	331	1：1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス、下水	三苫 330m	１低専（40、60）
2	舞松原6丁目179番30「舞松原6―30―5」	79,400	172	1：1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	舞松原 200m	１低専（50、80）
3	香住ヶ丘6丁目26番10「香住ヶ丘6―31―14」	74,100	190	1：1	住宅 LS2	一般住宅が多いやや高台の既成住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	香椎花園前 350m	１低専（50、80）
4	和白東1丁目1292番39「和白東1―12―17」	67,600	174	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	和白 1km	１住居（60、200）
5	西戸崎4丁目146番17「西戸崎4―7―9」	36,700	312	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ海岸近くの住宅地域	南西４m市道	水道、下水	西戸崎 700m	１住居（60、200）
※ 6	香椎台1丁目1754番55「香椎台1―7―3」	84,500	198	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	香椎神宮 450m	１低専（40、60）
7	雁の巣2丁目1543番2「雁の巣2―30―6」	48,100	276	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	雁ノ巣 350m	１低専（40、60）
8	三苫2丁目1913番20「三苫2―32―15」	58,600	155	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	奈多 1.1km	１低専（40、60）
9	高美台4丁目73番「高美台4―34―14」	68,400	245	1.2：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東８m市道	水道、ガス、下水	福工大前 1.4km	１低専（40、60）
10	唐原5丁目582番4「唐原5―8―41」	61,600	141	1：1	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西５m市道	水道、下水	九産大前 450m	１低専（40、60）
11	松香台1丁目143番「松香台1―22―42」	79,700	303	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅にアパート等も混在する既成住宅地域	南東６m市道	水道、下水	香椎 1.3km	１中専（60、100）
12	香椎3丁目910番33「香椎3―46―5」	66,000	210	1：1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い郊外の分譲住宅地域	北西５m市道	水道、下水	香椎 1.8km	１低専（40、60）
13	香椎4丁目2083番19「香椎4―1―36」	104,000	1,191	1：1.5	共同住宅 RC6	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	南西15.5m県道、背面道	水道、下水	香椎 900m	２住居（60、200）
14	名島1丁目2385番21「名島1―19―22」	77,800	132	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	東６m市道、背面道	水道、ガス、下水	名島 960m	１中専（60、150）
15	若宮4丁目247番「若宮4―3―9」	81,000	235	1：2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	千早 1km	１低専（50、80）
16	八田3丁目101番101「八田3―21―24」	74,300	229	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な既成住宅地域	南4.7m市道	水道、ガス、下水	舞松原 950m	１低専（50、80）
17	松崎4丁目459番31「松崎4―24―6」	92,200	226	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	千早 600m	１中専（60、100）
18	筥松3丁目2219番2「筥松3―13―21」	92,400	455	1：2	共同住宅 RC3	アパート、マンション等が混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	箱崎 960m	１住居（60、200）
19	唐原3丁目826番30「唐原3―8―6」	77,300	199	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	唐の原 500m	１住居（60、200）
20	香住ヶ丘3丁目5番4「香住ヶ丘3―6―5」	80,200	311	台形 1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	香椎花園前 350m	１低専（50、80）
21	箱崎1丁目2666番外「箱崎1―26―1」	107,000	175	1：1	住宅 W2	一般住宅、マンションが密集する既成住宅地域	南東4.5m市道、南西側道	水道、ガス、下水	箱崎 400m	１住居（60、200）準防
22	馬出1丁目290番「馬出1―24―18」	103,000	142	1：1.5	共同住宅 S4	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	馬出九大病院前 480m	１住居（60、200）準防
23	和白丘2丁目664番17外「和白丘2―17―8」	58,600	273	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	和白 840m	１低専（40、60）
24	香椎駅東4丁目530番58「香椎駅東4―19―4」	66,800	210	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	香椎 1.9km	１低専（40、60）
25	御島崎2丁目710番12「御島崎2―6―19」	99,000	330	1：1	共同住宅 W2	中規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西6.7m市道	水道、ガス、下水	西鉄香椎 480m	１住居（60、200）
26	和白丘4丁目216番27「和白丘4―9―12」	65,800	182	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	福工大前 950m	１低専（40、60）
27	松崎3丁目852番64「松崎3―40―26」	76,000	207	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	名島 1.1km	１中専（60、100）
28	青葉5丁目864番86「青葉5―17―27」	80,400	204	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	舞松原 1.5km	１低専（40、60）
29	三苫5丁目836番1「三苫5―5―23」	62,400	1,079	1：2	共同住宅 RC4	マンション、アパート、一般住宅が多い住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	三苫 320m	１住居（60、200）
30	和白東4丁目88番8「和白東4―4―25」	60,300	181	1：1.5	住宅 W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	東3.8m市道	水道、ガス、下水	福工大前 630m	１低専（40、60）