| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 徳島−17 | 西須賀町中開46番16 | 56,700 | 132 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道 | 地蔵橋 270m | １中専（60、200） |
| 18 | 八万町大坪248番27 | 70,800 | 168 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域 | 北4.3m市道 | 水道 | 文化の森 1.6km | １中専（60、200） |
| 19 | 南昭和町3丁目18番8 | 101,000 | 167 | 2：1 | 住宅　W1 | 一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域 | 北4.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 阿波富田 1km | １住居（60、200） |
| 20 | 北矢三町４丁目111番67「北矢三町4−9−11−11」 | 66,200 | 237 | 1：1 | 住宅　RC2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、ガス | 蔵本 1.5km | １中専（60、200） |
| ※21 | 名東町3丁目563番4外 | 53,400 | 225 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ新興住宅地域 | 東６ｍ私道 | 水道 | 鮎喰 2.9km | １中専（60、200） |
| 22 | 中島田町3丁目39番3 | 60,000 | 185 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅のほかマンション等が混在する住宅地域 | 北5.5m県道 | 水道 | 蔵本 1km | １住居（60、200） |
| 23 | 川内町榎瀬506番48 | 59,000 | 148 | 1：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道 | 徳島 6.1km | １中専（60、200） |
| 24 | 北沖洲1丁目25番31「北沖洲1−8−78−4」 | 71,200 | 181 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域 | 西５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 徳島 3.6km | ２中専（60、200） |
| 25 | 南前川町3丁目25番1外 | 136,000 | 209 | 1：3 | 住宅　RC2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 北8.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 徳島 800m | １住居（60、200）　準防 |
| 26 | 城南町3丁目1317番17「城南町3−3−32」 | 81,500 | 165 | 1.5：1 | 住宅　S2 | 一般住宅の中に小売店舗等が見られる住宅地域 | 西3.6m市道 | 水道、ガス | 二軒屋 1km | ２中専（60、200） |
| 27 | 南矢三町2丁目472番4「南矢三町2−6−57」 | 73,400 | 198 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅を主に共同住宅も混在する住宅地域 | 西5.2m市道 | 水道 | 蔵本 950m | １住居（60、200） |
| 28 | 佐古八番町佐16の21番7「佐古八番町2−3」 | 95,100 | 231 | 1.2：1 | 住宅　W1 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東4.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 蔵本 550m | １住居（60、200） |
| 29 | 国府町和田字表33番2外 | 50,300 | 213 | 2：1 | 住宅　LS2 | 中小規模の一般住宅が多い新興住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道 | 府中 1.1km | １住居（60、200） |
| ※5−1 | 一番町3丁目24番 | 429,000 | 171 | 1：2 | 店舗　RC3 | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北東（駅前広場）道路 | 水道、ガス、下水 | 徳島駅前広場接面 | 商業（80、600）　防火 |
| 5−2 | 両国本町1丁目17番 | 216,000 | 105 | 1：3 | 店舗兼共同住宅　RC6 | 中層の小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域 | 北 西 20m 市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 徳島 600m | 商業（80、400）　防火 |
| 5−3 | 昭和町6丁目29番1外 | 122,000 | 602 | 台形 1：1 | 店舗兼共同住宅　S3 | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 南西12m県道 | 水道、下水 | 阿波富田 1.3km | 近商（80、300） |
| 5−4 | 西新町4丁目34番 | 118,000 | 123 | 1：5 | 店舗兼住宅　S4 | 卸売店舗、小売店舗が建ち並ぶ商業地域 | 南西８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 徳島 1km | 商業（80、400）　準防 |
| 5−5 | 中洲町1丁目44番外 | 241,000 | 432 | 1：1.5 | 事務所　RC7 | 中高層ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 西30m国道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 阿波富田 600m | 商業（80、600）　防火 |
| 5−6 | 東大工町3丁目24番 | 175,000 | 269 | 1：2 | 店舗　S2 | 各種の店舗ビル、駐車場等の混在する商業地域 | 北 東 22m 国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 徳島 950m | 商業（80、600）　防火 |
| 5−7 | 佐古二番町1604番1外「佐古二番町16−10」 | 116,000 | 115 | 1：1 | 店舗兼住宅　SRC4 | 小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 西30m県道 | 水道、ガス、下水 | 佐古80m | 商業（80、400）　準防 |
| 5−8 | 助任本町2丁目49番2 | 136,000 | 148 | 1：2 | 店舗兼住宅　S3 | 店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 南西14m市道 | 水道、ガス、下水 | 徳島 1.5km | 商業（80、400） |
| 5−9 | 福島1丁目301番2「福島1−6−54」 | 145,000 | 163 | 1：1.2 | 店舗兼住宅　S2 | 中小規模の店舗、銀行等が混在する既成商業地域 | 南22m県道 | 水道、ガス、下水 | 徳島 1.5km | 商業（80、400） |
| 5−10 | 佐古六番町佐12の7番1「佐古六番町5−29」 | 116,000 | 563 | 1：3 | 事務所　S5 | 中小規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北21m国道 | 水道、ガス、下水 | 蔵本 1km | 商業（80、400） |
| 5−11 | 大道3丁目19番 | 132,000 | 331 | 1：2 | 店舗兼住宅　W2 | 国道沿いに各種小売店舗が建ち並ぶ商業地域 | 西22m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 阿波富田 1.1km | 商業（80、400） |
| ※5−12 | 南二軒屋町1丁目825番2「南二軒屋町1−1−18」 | 140,000 | 318 | 1：3 | 店舗兼住宅　RC3 | 中小規模店舗、医院等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西18m県道 | 水道、ガス、下水 | 二軒屋 120m | 商業（80、400） |
| 5−13 | 八百屋町2丁目7番2外 | 291,000 | 1,377 | 2：1 | 事務所　SRC12 | 金融関連の中高層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北東33m国道 | 水道、ガス、下水 | 徳島 500m | 商業（80、600）　防火 |
| 5−14 | 住吉5丁目279番7「住吉5−8−25」 | 124,000 | 206 | 台形 1.5：1 | 店舗兼住宅　S4 | 店舗、営業所等が増えつつある路線商業地域 | 北 東 21m 県道、東側道 | 水道、ガス | 徳島 3.2km | 準住居（60、200） |
| 5−15 | 金沢2丁目132番1「金沢2−2−30」 | 102,000 | 1,531 | 2：1 | 店舗　S1 | 店舗、営業所等が見られる郊外の路線商業地域 | 南16m市道、東側道 | 水道、ガス | 徳島 4.1km | １住居（60、200） |
| 5−16 | 南島田町2丁目116番1 | 120,000 | 874 | 1：1.5 | 店舗兼事務所　S2 | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北26m県道 | 水道 | 蔵本 990m | 近商（80、200） |
| 7−1 | 南末広町30番55「南末広町4−43−2」 | 88,000 | 135 | 1：1.5 | 住宅　W1 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 南４ｍ市道 | 水道、ガス | 徳島 3.3km | 準工（60、200） |
| 7−2 | 論田町新開66番61外 | 38,900 | 363 | 1：2.5 | 倉庫　S1 | 工場、営業所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域 | 東８ｍ市道 | 水道 | 阿波富田 5.5km | 準工（60、200） |
| 7−3 | 出来島本町2丁目27番2 | 115,000 | 132 | 1：3 | 店舗兼住宅　S3 | 住宅、店舗、工場等が混在する住宅地域 | 南東7.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 徳島 1km | 準工（60、200） |
| 7−4 | 南田宮1丁目206番15「南田宮1−3−20」 | 89,500 | 237 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、事業所等が混在する住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道 | 佐古 1.6km | 準工（60、200） |
| 9−1 | 津田海岸町1125番22「津田海岸町3−41」 | 18,200 | 8,250 | 1：3 | 工場 | 製材工場が多い臨海工業団地 | 西16m市道 | 水道 | 徳島 6.5km | 工専（60、200） |
| 9−2 | 川内町加賀須野463番23外 | 28,500 | 6,610 | 1：2 | 倉庫兼事務所　RC3 | 製薬関連の工場、事務所等が建ち並ぶ工業団地 | 北12m県道、三方路 | 水道 | 徳島 7.5km | 工専（60、200） |
| 10−1 | 大松町大久保91番1 | 46,700 | 403 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 農家住宅、一般住宅、農地等が混在する住宅地域 | 南東3.5m市道 | 水道 | 地蔵橋 1.3km | 調区（70、200） |
| 10−2 | 多家良町中筋132番1 | 25,100 | 323 | 1：1 | 住宅　W1 | 農家住宅等のほかに農地が多い住宅地域 | 西３ｍ市道 | 水道 | 地蔵橋 5.1km | 調区（70、200） |
| 10−3 | 上八万町上中筋557番18 | 30,000 | 189 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 一般住宅が多い周囲に農地も見られる住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道 | 文化の森 3.9km | 調区（70、200） |
| 10−4 | 入田町笠木93番1 | 17,900 | 1,196 | 台形 1：1 | 住宅　W2 | 農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域 | 北西3.1m市道 | 水道 | 二軒屋 11km | 調区（70、200） |
| 10−5 | 国府町西高輪字野神ノ本149番2 | 33,700 | 236 | 1：2 | 住宅　RC2 | 農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域 | 西4.2m市道 | 水道 | 府中 2.5km | 調区（70、200） |
| 10−6 | 川内町大松511番10 | 53,800 | 171 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域 | 東4.2m市道 | 水道 | 吉成 4.3km | 調区（70、200） |
| 10−7 | 応神町吉成字西吉成63番3外 | 32,800 | 508 | 台形 2：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 北4.2m市道、西側道 | 水道 | 吉成 1km | 調区（70、200） |