岩国−1	岩国市南岩国町5丁目1277番100「南岩国町5−48−39」	50,500	192	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北６ｍ市道	水道	南岩国 2km	１中専（60、200）
2	今津町4丁目114番12「今津町4−14−30」	82,000	336	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	岩国 1.6km	１住居（60、200）
3	黒磯町2丁目419番61「黒磯町2−21−14」	38,800	226	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス	藤生 1.2km	１中専（60、200）
4	山手町2丁目883番37「山手町2−42−19」	52,300	255	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	西４ｍ市道	水道	岩国 1.8km	２中専（60、200）
5	尾津町2丁目490番9「尾津町2−16−25」	64,300	147	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西５ｍ市道	水道	南岩国 500m	１住居（60、200）
6	横山1丁目157番「横山1−5−11」	51,800	347	1：4	住宅　W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	南東3.5m市道	水道	川西 1.2km	１住居（60、200）
※7	南岩国町3丁目812番25「南岩国町3−23−56」	55,100	207	1.2：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	西６ｍ市道	水道	南岩国 1.3km	１住居（60、200）
8	室の木町4丁目10番35「室の木町4−66−6」	47,800	149	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南東８ｍ市道	水道、下水	西岩国 1.3km	２中専（60、200）
9	牛野谷町3丁目275番52「牛野谷町3−68−8」	48,700	186	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南６ｍ私道	水道	西岩国 2.4km	１低専（50、80）
10	玖珂町字中野口1478番34	27,800	226	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	欽明路 350m	㊎１住居（60、200）
11	保津町2丁目308番16「保津町2−11−34」	34,800	317	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道	通津 2km	２中専（60、200）
12	青木町3丁目1166番12「青木町3−55−20」	40,100	264	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	藤生 2.2km	１低専（50、80）
13	南岩国町2丁目3番437「南岩国町2−96−19」	55,700	185	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	南岩国 2km	１低専（50、80）
14	川西3丁目907番「川西3−4−26」	43,700	128	台形 1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西７ｍ市道	水道	川西 300m	１住居（60、200）
15	岩国4丁目3561番5「岩国4−6−32」	67,100	345	1：2.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東４ｍ市道	水道	西岩国 1.1km	１住居（60、200）
16	錦見3丁目131番48「錦見3−19−6」	53,600	179	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.5m市道	水道	西岩国 750m	２中専（60、200）
17	周東町下久原字明見田597番4	30,600	360	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等の中に農地等が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	周防高森 1.5km	㊎１住居（60、200）
18	中津町3丁目1498番17「中津町3−8−29」	57,500	168	1：1.2	住宅　W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道	岩国 2.8km	１住居（60、200）
19	玖珂町字本郷原837番2外	41,800	378	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	玖珂 270m	㊎１住居（60、200）
20	平田4丁目507番13「平田4−24−7」	40,000	266	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	東４ｍ私道	水道	南岩国 2.7km	１低専（50、80）
21	由宇町千鳥ヶ丘2丁目3793番23「由宇町千鳥ヶ丘2−4−15」	31,400	230	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西6.5m市道	水道、下水	由宇 1.3km	㊎１中専（60、200）
22	由宇町字小田ケ迫4617番3外	16,300	491	1：2.5	住宅　W1	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北西３ｍ市道	水道、下水	由宇 2.8km	㊎（70、200）
3−1	青木町3丁目1321番2	10,400	909	不整形 1.2：1	畑	周辺が開発されつつある段状の地域	北東0.5m未舗装道路		藤生 2.6km	１低専（50、80）
5−1	麻里布町1丁目3番2「麻里布町1−3−15」	146,000	132	1：2.5	店舗兼事務所　S10	中高層の雑居ビルが多い駅前の商業地域	東25m国道	水道、下水	岩国 120m	商業（80、600）防火
5−2	元町4丁目4番9「元町4−4−16」	66,000	153	1：1.5	店舗兼住宅　RC2	店舗、事務所併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	西18m市道	水道、下水	岩国 550m	商業（80、400）準防
5−3	今津町1丁目109番5「今津町1−9−27」	104,000	321	1：2	事務所RC4	中層の事務所ビル等が多い市道沿いの商業地域	北西25m市道	水道、下水	岩国 700m	商業（80、600）防火
5−4	昭和町1丁目90番7「昭和町1−4−9」	90,900	327	1：1.2	学習塾　S10F1B	店舗、事務所、住宅等が混在する駅裏の商業地域	西25m市道	水道、下水	岩国 170m	商業（80、400）準防
5−5	麻里布町4丁目49番24外「麻里布町4−6−22」	90,000	181	1：2	店舗兼住宅　S4	中低層の事務所、住宅等が混在する商業地域	北７ｍ市道	水道、下水	岩国 350m	商業（80、400）防火
※5−6	尾津町2丁目470番3「尾津町2−21−40」	89,300	289	1：1.5	店舗兼共同住宅　S3	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西15m国道	水道	南岩国 250m	近商（80、200）準防
5−7	今津町4丁目726番10「今津町4−3−6」	82,000	224	1：3	店舗兼住宅　S2	小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	南東10m県道	水道、下水	岩国 1.2km	商業（80、400）準防
5−8	岩国1丁目355番「岩国1−15−17」	82,200	228	1：3	店舗兼住宅　RC2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東12m市道	水道	西岩国 1.6km	商業（80、400）防火
5−9	錦見3丁目136番外「錦見3−5−45」	80,000	1,177	1.5：1	店舗　S1	低層店舗、営業所等が見られる路線商業地域	南東25m国道	水道	西岩国 420m	近商（80、200）準防
5−10	玖珂町字新町6057番1	44,300	253	1：2.5	店舗兼住宅　W2	低層の店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	北６ｍ県道	水道、下水	玖珂 780m	㊎近商（80、200）準防
5−11	平田6丁目445番3「平田6−24−20」	77,900	570	台形 1：1	店舗　RC2	中低層の店舗等が多い市道沿いの路線商業地域	北東19m市道	水道	南岩国 1.8km	準住居（60、200）
5−12	由宇町中央1丁目5715番1「由宇町中央1−12−13」	44,100	244	台形 1：2	店舗兼住宅　W2	店舗併用住宅、医院等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西4.6m市道	水道、下水	由宇 460m	㊎近商（80、200）準防
7−1	旭町1丁目657番7外「旭町1−13−32」	40,800	782	1：1.5	工場	中小鉄工関連の工場が建ち並ぶ工業地域	南６ｍ私道	水道	岩国 2.2km	準工（60、200）
9−1	長野字長野尻1815番2外	17,800	34,029	1：2	工場	大規模工場が散在する臨海工業地域	南西11.5m市道		通津 1.8km	工専（60、200）
9−2	飯田町1丁目3095番5「飯田町1−2−16」	28,900	11,606	2：1	工場	大規模、中規模工場等が混在する臨海の工業地域	北12m道路	水道	岩国 1.7km	工専（60、200）
10−1	海土路町1丁目1071番10「海土路町1−14−43」	25,700	371	不整形 1：2	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等が見られる郊外の住宅地域	北西３ｍ市道		南岩国 2.3km	調区（60、100）
10−2	青木町4丁目447番「青木町4−9−23」	13,700	393	不整形 1.5：1	住宅　W1	農家住宅等が見られる丘陵地の住宅地域	南東２ｍ市道、南西側道		藤生 2.5km	調区（60、100）