庄原−5	西城町中野字有田沖196番2	5,000	366	2：1	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ古くからの住宅地域	東4.5m市道	水道	比婆山 1.3km	㊞（70、400）
6	東城町川西字中組下600番	28,700	405	1：1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	東城 560m	㊞２中専（60、200）
7	東城町川西字陰地980番4外	19,100	500	1：2	住宅 W2	住宅、事業所等が見られる旧国道沿いの住宅地域	北東６m市道	水道、下水	東城 2km	㊞２住居（60、200）
5−1	中本町1丁目1528番10「中本町1−8−2」	56,500	310	台形 1：1.5	事務所 S2	低層の営業所等が建ち並ぶ市役所に近い商業地域	東16m県道	水道、下水	備後庄原 390m	㊞商業（80、400）
5−2	西本町2丁目374番1「西本町2−16−17」	77,000	330	台形 1.5：1	診療所兼住宅 S2	店舗等の増えつつある幹線道路沿いの商業地域	南西15m国道	水道、下水	備後庄原 1.1km	㊞近商（80、200）
大竹−1	大竹市玖波8丁目17番6「玖波8−5−6」	47,500	183	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南６m市道	水道、下水	玖波 1.4km	１低専（50、100）
2	油見3丁目1144番2「油見3−14−7」	71,000	278	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	西５m市道	水道、下水	大竹 400m	１住居（60、200）
3	南栄2丁目892番1「南栄2−8−12」	54,500	280	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	北東3.3m市道	水道、下水	大竹 1km	１住居（60、200）
4	黒川3丁目1607番15「黒川3−16−14」	62,000	178	1：2	住宅 S3	一般住宅、店舗等の混在する住宅地域	北東６m市道	水道、下水	玖波 750m	１住居（60、200）
5−1	新町1丁目2234番13「新町1−8−14」	103,000	125	1：2	店舗兼住宅 S3	中小規模小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西16m国道	水道、下水	大竹 200m	商業（80、400）
5−2	小方1丁目3番「小方1−25−6」	69,000	130	1：4	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	西６m市道、北側道	水道、下水	玖波 1.7km	近商（80、300）
9−1	東栄2丁目315番10外「東栄2−1−21」	29,000	54,246	1.5：1	工場	大規模な工場を主体とする工業地域	北西９m市道	水道	大竹 1.2km	工専（60、200）
東広島−1	東広島市西条大坪町1326番6「西条大坪町9−5−8」	91,200	167	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北西６m市道	水道、下水	西条 1.3km	１住居（60、200）
2	安芸津町風早字蓼原1319番1	36,700	490	1：1.2	住宅 W2	住宅、店舗、農地の混在する県道沿いの住宅地域	北10m県道	水道	安芸津 2km	㊞１住居（60、200）
3	河内町中河内字正道1186番1外	30,300	128	1：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	北東４m市道	水道、下水	河内 340m	㊞１住居（60、200）
4	安芸津町風早字蕨迫895番65	27,600	281	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北６m市道	水道、下水	安芸津 2.5km	㊞２低専（60、200）
5	八本松東6丁目2333番1「八本松東6−4−9」	54,800	283	2.5：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東５m市道、南側道	水道	八本松 1.7km	１住居（60、200）
6	河内町中河内字山之根450番3	19,100	193	1：2	住宅 LS2	一般住宅のほかに農地も多く見られる住宅地域	北東４m市道	水道、下水	河内 490m	㊞１住居（60、200）
7	西条町西条字畠中414番13	81,300	171	1.5：1	住宅 W2	住宅、アパート等が混在する駅裏の住宅地域	西3.4m市道	水道、下水	西条 270m	１住居（60、200）
8	高屋町白市1086番	31,200	274	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南3.8m市道	水道、下水	白市 2km	１住居（60、200）
9	西条町西条字猪道45番12	55,500	171	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	西条 1.5km	１中専（60、200）
※10	西条中央7丁目15番15「西条中央7−15−16」	89,000	165	1：1.5	住宅 LS2	住宅、アパート等の多い区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、下水	西条 1.6km	２中専（60、200）
11	高屋町宮領254番6	30,500	169	1：2	住宅 W2	小規模住宅のほか空地が見られる郊外の住宅地域	北東５m道路	水道、下水	西高屋 1.2km	１低専（40、80）
12	西条町助実字下助実1750番2	58,500	126	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	北３m市道	水道、下水	西条 1.9km	１住居（60、200）
13	西条町田口字三升原3416番8	45,300	196	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い旧国道沿いの住宅地域	西4.3m市道	水道、下水	西条 6.6km	１中専（60、200）
14	八本松飯田8丁目1044番15「八本松飯田8−14−4」	46,000	161	1：1.5	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６m市道	水道	八本松 1.5km	１低専（50、100）
15	八本松西1丁目391番12「八本松西1−10−3」	47,000	124	1：1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ幹線道路背後の住宅地域	東4.4m市道	水道	八本松 1km	１住居（60、200）
16	八本松南4丁目18番339「八本松南4−19−21」	56,300	236	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な丘陵地状の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス	八本松 1.7km	１中専（60、200）
17	高屋町高屋東1911番216	29,100	168	1：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な高台の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	白市 2.9km	１低専（50、100）
18	西条町御薗宇字前長者635番19	48,500	203	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西5.7m私道	水道	西条 4km	１中専（60、200）
19	黒瀬切田が丘1丁目27番319「切田が丘1−11−3」	27,900	167	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、下水	西条 17.6km	１低専（50、100）
20	黒瀬町楢原字堀切233番12	26,100	173	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地状の住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	西条 16.3km	１低専（60、150）
21	黒瀬町乃美尾字東市ノ堂483番9	35,200	367	台形 1.2：1	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ古くからの住宅地域	南東４m県道	水道	西条12km	１住居（60、200）
5−1	西条朝日町1434番9外「西条朝日町10−16」	105,000	318	1.5：1	店舗兼事務所 S2	店舗、事務所等が多い近隣商業地域	東10m市道	水道、下水	西条 1km	近商（80、300）
5−2	西条本町11番28「西条本町11−27」	284,000	137	1：2	店舗 S2	小規模な店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西（駅前広場）県道	水道、下水	西条駅前広場接面	商業（80、500）
5−3	西条中央6丁目12番9「西条中央6−12−16」	131,000	412	1：1	診療所兼住宅 RC3	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	西38m県道、背面道	水道、下水	西条 1.6km	近商（80、300）
5−4	西条町寺家字有吉5477番2	90,100	918	不整形 1：1.2	店舗 S1	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西9.5m国道	水道、下水	西条 2.1km	近商（80、300）
5−5	黒瀬町楢原字上田中159番1	74,200	576	1：1.5	店舗 W1	大型スーパー、店舗等が見られる路線商業地域	南西13.6m県道	水道	西条 16.5km	近商（80、200）
5−6	河内町中河内字五反田1202番7	38,900	113	1：2	店舗兼住宅 W2	店舗、公共施設等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西８m国道	水道、下水	河内 380m	㊞近商（80、200）
5−7	安芸津町三津字西之原4246番32	68,700	263	1：1.5	店舗兼住宅 S4	小売店舗等が多く見られる駅前の商業地域	東15m県道	水道、下水	安芸津 100m	㊞近商（80、200）
9−1	西条町御薗宇字湯之元6400番3	29,500	32,448	1：2.5	工場	中規模工場が建ち並ぶ市街地に近い工業地域	北12m市道、西側道	水道、下水	西条 2.2km	工専（60、200）
9−2	吉川工業団地5677番「吉川工業団地4−22」	20,000	7,204	1.2：1	工場兼事務所 S3	中規模工場が建ち並ぶ高台の内陸型工業団地	北９m市道、三方路	水道、下水	八本松 8km	工業（60、200）