安佐南−16	緑井4丁目3238番6「緑井4−29−7」	108,000	326	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東3.5m市道	水道、下水	緑井 320m	2中専（60、200）
17	伴東1丁目4979番15「伴東1−39−12」	54,500	195	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整然とした高台の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	伴 900m	1低専（50、100）
18	沼田町大字伴字中大原5815番3	80,200	171	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、農地等の混在する住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	大原近接	1住居（60、200）
19	沼田町大字伴字鳴平914番40	55,500	198	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5m市道	水道、下水	伴中央 250m	1住居（60、200）
20	上安6丁目530番68「上安6−20−6」	69,500	280	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	上安 900m	1低専（50、100）
21	祇園2丁目127番2「祇園2−24−18」	133,000	194	1：1.5	住宅	LS2	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.3m市道	水道、ガス、下水	下祇園 600m	1住居（60、200）
22	川内6丁目529番1「川内6−35−4」	92,400	308	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほかに農地が多く見られる住宅地域	北西4m市道	水道、下水	七軒茶屋 1.3km	1住居（60、200）
23	高取北4丁目505番489「高取北4−38−24」	65,000	215	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	長楽寺 1.2km	1低専（50、100）
24	上安1丁目1630番3外「上安1−12−26」	97,500	241	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	安東 450m	1住居（60、200）
25	高取南1丁目684番8「高取南1−7−11」	78,000	110	1：1.2	住宅	W2	一般住宅にアパートや作業所も混在する住宅地域	南4.7m市道	水道、下水	高取 700m	1低専（50、100）
26	相田7丁目26番133「相田7−30−10」	45,000	197	1：2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	上安 1.7km	1低専（50、100）
27	沼田町大字伴字柚ノ木8608番18	69,200	127	1：1.5	住宅	W2	農地、一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北4m市道	水道、下水	伴 300m	1住居（60、200）
28	山本8丁目1511番9「山本8−30−14」	69,400	154	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地も見られる傾斜地の住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	下祇園 1.9km	1低専（50、100）
29	山本2丁目10番5「山本2−10−11」	149,000	231	1：1.2	住宅	W2	住宅、事務所等が混在する区画整理済の住宅地域	南西9m市道	水道、ガス、下水	下祇園 900m	2住居（60、200）
30	祇園5丁目1807番5「祇園5−24−23」	101,000	185	1：2.5	共同住宅 W2		一般住宅、アパートが混在する傾斜地の住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	下祇園 1.3km	2中専（60、200）
31	中筋1丁目830番5「中筋1−18−22」	121,000	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	中筋 250m	1住居（60、200）
32	川内2丁目1520番2「川内2−29−30」	101,000	188	台形 1.5：1	住宅	W2	一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	北東6m市道	水道、下水	古市 1km	1住居（60、200）
33	八木9丁目4140番「八木9−29−8」	73,200	254	1：2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、下水	上八木 650m	2中専（60、200）
※ 5−1	西原5丁目384番5外「西原5−13−1」	163,000	663	1：3	店舗	RC3	小売店舗、展示場、事業所等が建つ路線商業地域	東15m国道	水道、ガス、下水	西原 700m	近商（80、300） 準防
5−2	緑井2丁目4003番13「緑井2−12−9」	154,000	457	1：1.2	店舗兼共同住宅 RC5		銀行、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西16m県道	水道、下水	緑井 600m	近商（80、300） 準防
5−3	緑井6丁目1566番1外「緑井6−37−8」	109,000	469	1：1	店舗兼住宅 W2		店舗併用住宅と一般住宅が混在する既成商業地域	南東6m県道	水道、下水	七軒茶屋 180m	近商（80、300） 準防
7−1	八木5丁目2309番1外「八木5−5−16」	143,000	894	台形 1：1.5	店舗	S2	自動車関連の営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m国道、背面道	水道、ガス、下水	梅林 190m	準工（60、200）
7−2	西原2丁目2189番3外「西原2−27−7」	124,000	923	1：1.2	倉庫	S2	倉庫、中小工場、一般住宅等の混在する地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	下祇園 1km	準工（60、200）
9−1	沼田町大字伴字乗越1272番2外	44,300	5,801	不整形 1：1.5	工場		中規模工場等が建ち並ぶ住宅団地隣接の工業地域	南8.5m市道、西側道	水道、下水	伴中央 1km	工業（60、200）
10−1	沼田町大字伴字堀6611番	30,500	340	1：1.5	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域	東4.6m市道	水道、下水	大原 1.1km	調区（50、100）
安佐北−1	安佐北区可部町大字桐原字小畠452番15	17,500	241	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東4m市道	水道	可部 5.6km	都計外
※ 2	口田南7丁目1950番1「口田南7−10−5」	77,200	201	台形 1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 450m	1住居（60、200）
3	落合2丁目17番3「落合2−17−5」	88,900	205	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	玖村 200m	1住居（60、200）
4	口田南9丁目48番4「口田南9−5−27」	78,300	189	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.9km	1低専（50、100）
5	深川5丁目1910番1「深川5−44−4」	68,000	304	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、作業所、農地が混在する住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	中深川 750m	1住居（60、200）
6	亀山8丁目3994番7外「亀山8−15−29」	37,100	117	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西4m市道	水道、下水	可部 3.9km	1低専（50、100）
7	可部南3丁目715番1「可部南3−16−30」	70,400	274	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西3m市道	水道、下水	中島 250m	1住居（60、200）
8	可部東3丁目200番43「可部東3−23−5」	45,500	167	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	可部 1.4km	1低専（50、100）
※ 9	亀山3丁目1288番1「亀山3−1−32」	69,600	237	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ国道に近い住宅地域	西3.3m市道	水道、下水	可部 2.1km	1住居（60、200）
10	亀山南4丁目203番「亀山南4−7−18」	47,800	252	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	可部 2.7km	1低専（50、100）
11	口田南3丁目1516番25外「口田南3−13−7」	84,000	104	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅やマンションの混在する住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.2km	1住居（60、200）
12	三入7丁目1364番48「三入7−6−7」	34,500	148	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南4m市道	水道、下水	可部 4.7km	1低専（50、100）
13	可部南4丁目2291番7「可部南4−7−18」	72,000	103	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西3m市道	水道、下水	可部 650m	1住居（60、200）
14	可部6丁目1748番3外「可部6−19−12」	62,000	205	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅を中心にアパート等も混在する住宅地域	南4m市道	水道、下水	可部 2km	1住居（60、200）
15	可部4丁目195番4「可部4−6−14」	89,000	242	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶバイパスに近い住宅地域	南4m私道	水道、下水	可部 1km	2住居（60、200） 準防
16	口田5丁目1番496「口田5−21−7」	77,300	167	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.4km	1低専（50、100）