大和高田 −7	旭北町524番5「旭北町8−35」	73,000	134	1：2	住宅　W2	一般住宅、事務所、倉庫等が混在する住宅地域	南4.3m道路	水道、ガス、下水	高田 1km	1住居 (60、200)
8	大字市場111番45	68,900	166	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	尺土 1.2km	1中専 (60、200)
9	礒野北町136番15「礒野北町3−7」	74,000	162	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６m道路	水道、ガス、下水	高田市 650m	1中専 (60、200)
10	春日町1丁目516番4外「春日町1−8−12」	72,300	122	1：3	住宅　W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	高田市 600m	1住居 (60、200)
5−1	片塩町303番16「片塩町17−11」	144,000	115	1：5.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北5.1m市道	水道、ガス、下水	高田市 90m	商業 (80、400) 準防
※ 5−2	西町267番2「西町1−8」	108,000	1,335	1：2	銀行　RC4	店舗、金融機関等が建ち並ぶ商業地域	南16m市道、東側道	水道、ガス、下水	大和高田 600m	商業 (80、400) 準防
5−3	神楽2丁目220番1「神楽2−12−34」	114,000	683	1：2	診療所兼教習所　S3	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	東12m県道、南側道	水道、ガス、下水	大和高田 400m	近商 (80、300) 準防
5−4	北本町73番14「北本町13−16」	87,000	58	1：2.5	店舗兼住宅 W2F1B	小規模店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東7.5m市道	水道、ガス、下水	大和高田 80m	商業 (80、400) 準防
大和郡山 −1	大和郡山市九条町970番25	65,100	281	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	九条 1.4km	1低専 (50、80)
2	高田町43番52	94,300	82	1：2	住宅　S3	小規模一般住宅が多い住宅地域	北４m私道	水道、ガス、下水	郡山 230m	1住居 (60、200)
3	柳6丁目42番	71,000	112	1：3.5	住宅　W2	既成住宅地に新規開発の一般住宅も見られる地域	西3.9m市道	水道、下水	近鉄郡山 900m	1住居 (60、200)
4	小南町488番88	75,500	204	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	筒井 1.4km	1中専 (60、150)
※ 5	城南町256番14「城南町2−9」	89,000	390	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に営業所等が見られる既成住宅地域	南4.6m市道	水道、ガス、下水	近鉄郡山 350m	1住居 (60、200)
6	泉原町54番11	75,200	192	1：1.2	建築中	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東6.3m市道	水道、ガス、下水	大和小泉 2.7km	1低専 (50、80)
7	小泉町2234番15	71,300	141	1：1.5	住宅　LS2	小規模の建売住宅が多い住宅地域	西4.2m市道	水道、ガス、下水	大和小泉 980m	1住居 (60、200)
8	馬司町50番17	80,100	237	1.2：1	住宅兼寄宿舎 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	筒井 600m	1住居 (60、200)
9	北郡山町528番40	76,900	164	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	九条 900m	1住居 (60、200)
10	満願寺町530番15外	71,000	166	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西９m市道	水道、ガス、下水	大和小泉 2.2km	1住居 (60、200)
11	小林町190番2	46,500	217	1.2：1	住宅　W2	農家住宅の中に一般住宅等が混在する住宅地域	東2.6m市道、南側道	水道、下水	大和小泉 510m	1住居 (60、200)
12	北郡山町160番25	76,000	135	1：2.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西4.6m市道	水道、ガス、下水	九条 900m	1住居 (60、200)
5−1	南郡山町529番3	230,000	1,290	不整形 1：2.5	銀行　RC3	店舗、銀行等が建ち並ぶ駅裏の中心的商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	近鉄郡山 150m	商業 (80、400) 準防
5−2	小泉町東1丁目7番4	138,000	837	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC7	店舗等が増えつつある駅前の商業地域	北18m市道、西側道	水道、ガス、下水	大和小泉 200m	商業 (80、400) 準防
5−3	高田町2番1外	137,000	1,554	1.5：1	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	東(駅前広場)市道、三方路	水道、ガス、下水	郡山駅前広場接面	商業 (80、400) 準防
※ 5−4	柳町128番9外	124,000	271	1.5：1	店舗、医院兼事務所 RC6	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	東18m県道	水道、ガス、下水	近鉄郡山 600m	商業 (80、400) 準防
5−5	堺町28番2	89,700	152	1：5	店舗兼住宅 S3	サービス業等小規模店舗に住宅が混じる商業地域	西3.8m市道	水道、ガス、下水	近鉄郡山 450m	商業 (80、400) 準防
7−1	北西町135番3	92,100	1,590	1：1.5	店舗兼事務所　S2	店舗、事業所等が混在する国道沿いの商業地域	南11.5m国道	水道、ガス、下水	筒井 670m	準工 (60、200)
7−2	北郡山町145番4	95,800	862	1：2	事務所 SRC3	事務所、店舗、駐車場等が混在する路線商業地域	南 11.4m 県道、背面道	水道、ガス、下水	近鉄郡山 1km	準工 (60、200)
9−1	西町159番6外	31,800	47,324	不整形 3：1	工場	大中規模の工場等が建ち並ぶ内陸型の工業団地	北 西 8m 市道、四方路	水道、ガス、下水	平端 600m	工専 (60、200)
10−1	下三橋町508番13	77,600	263	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北3.6m市道	水道、ガス	郡山 900m	調区 (70、400)
天理 −1	天理市守目堂町168番5	75,300	545	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南16m市道、三方路	水道、ガス、下水	天理 1.3km	1住居 (60、300)
2	前栽町119番14	77,000	208	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西4.2m道路	水道、ガス、下水	前栽 450m	1中専 (60、200)
3	柳本町2023番4	58,900	168	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6.2m市道	水道、下水	柳本 450m	1住居 (60、200)
4	西長柄町30番2	62,900	306	1：2	住宅　LS2	一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	北6.1m市道	水道、下水	長柄 1.4km	1住居 (60、200)
5	富堂町163番5	72,700	132	1：2	住宅　W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	東4.3m道路	水道、下水	前栽 1.1km	1中専 (60、200)
6	石上町345番6	57,100	274	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	天理 1.5km	1住居 (60、300)
※ 7	富堂町76番24	81,500	227	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	天理 1.1km	1住居 (60、300)
8	田町122番23	72,500	186	1.5：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	天理 1.5km	1住居 (60、300)
9	二階堂上ノ庄町173番124	71,900	153	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	二階堂 1.1km	1中専 (50、150)
10	櫟本町2268番13	56,800	141	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6.2m道路	水道、下水	櫟本 800m	1住居 (60、200)
11	豊田町869番1	41,700	694	台形 1：1	住宅　W2	大規模の農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東３m道路	水道、下水	天理 1.8km	1中専 (60、200)
3−1	小路町95番	21,500	895	1：4	田	田や畑が見られ周辺が宅地化されつつある地域			二階堂 1.2km	1中専 (50、150)