明石5—9	魚住町錦が丘3丁目8番11外	131,000	162	1：2	店舗　RC3	店舗、事務所、一般住宅が混在する駅前商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	魚住170m	近商（80、300）準防
5—10	樽屋町8番4外「樽屋町8—32」	233,000	722	1：1.5	事務所　SRC9	中高層事務所ビルが建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北30m国道	水道、ガス、下水	明石750m	商業（80、500）準防
5—11	大明石町1丁目1291番2「大明石町1—2—37」	220,000	383	1.2：1	店舗兼事務所　RC6	中層の事務所等が見られる駅に近い商業地域	北15m県道	水道、ガス、下水	明石200m	商業（80、400）準防
5—12	大蔵谷字狩口165番5外	202,000	287	台形1：1	店舗兼医院　SRC5F1B	店舗併用住宅、雑居ビルが見られる駅前商業地域	西（駅前広場）市道、北側道	水道、ガス、下水	朝霧駅前広場接面	近商（80、300）準防
7—1	大道町2丁目11番2「大道町2—11—6」	79,500	354	1：2	倉庫兼作業場　S2	中小規模工場、店舗、住宅等が混在する工業地域	東5.3m市道	水道、ガス、下水	西新町1km	準工（60、200）
7—2	魚住町金ヶ崎字佃316番1外	80,800	1,611	不整形1.2：1	店舗兼工場　S1	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南 西 12m 国道、東側道	水道、ガス、下水	魚住 2km	準工（60、200）
7—3	大久保町八木字道重105番4	93,800	221	台形2.5：1	店舗兼共同住宅　S4	一般住宅、共同住宅の建ち並ぶ路線沿いの地域	南西7.8m県道	水道、下水	中八木70m	準工（60、200）
7—4	港町6番16外「港町6—17」	109,000	301	1：1.2	共同住宅　RC5	住宅、寺院、店舗、作業所等が混在する地域	北11m市道	水道、ガス、下水	明石1.1km	準工（60、200）準防
7—5	立石2丁目803番8「立石2—1—76」	84,800	147	1：1.5	住宅　W2	工場、一般住宅、アパート等が混在する地域	北5.8m市道	水道、ガス、下水	林崎松江海岸850m	準工（60、200）
9—1	貴崎5丁目89番5外「貴崎5—11—70」	39,700	40,970	1.2：1	工場	大規模工場が建ち並ぶ内陸型工業地域	北東9.5m市道、三方路	水道、ガス、下水	西明石850m	工専（60、200）
9—2	二見町南二見17番13	40,900	1,089	1：1.2	工場	中規模工場が建ち並ぶ臨海工業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	東二見1.9km	工専（60、200）
10—1	大久保町江井島字辻ヶ鼻903番15	52,500	98	1：1	住宅　LS2	農地の中に一般住宅、農家等が見られる住宅地域	北東6.6m市道	水道、下水	江井ケ島250m	調区（60、200）
西宮—1	西宮市甲子園砂田町76番「甲子園砂田町4—21」	285,000	185	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	甲子園700m	１中専（60、200）
2	室川町13番4「室川町4—13」	238,000	165	1：1.2	住宅　LS2	中小規模住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北5.8m市道	水道、ガス、下水	西宮1.3km	１住居（60、200）
※3	甲子園四番町85番「甲子園四番町12—19」	302,000	264	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅にマンションも見られる住宅地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	甲子園900m	１中専（60、200）
4	南郷町38番8「南郷町11—32」	270,000	839	1：2	住宅　RC2F1B	大規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	東8.2m市道、背面道	水道、ガス、下水	夙川1.1km	１低専（40、100）
5	菊谷町42番1「菊谷町5—21」	315,000	314	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口600m	１低専（40、100）
6	大井手町37番1「大井手町7—18」	320,000	287	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北6.6m市道	水道、ガス、下水	夙川550m	１中専（60、200）
7	上甲東園2丁目52番「上甲東園2—8—11」	283,000	177	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	甲東園600m	１低専（40、100）
8	下大市東町172番16「下大市東町15—11」	252,000	125	1：1	住宅　LS2	一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神340m	１中専（60、200）
※9	甲子園口4丁目118番5外「甲子園口4—14—18」	280,000	227	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	甲子園口600m	１中専（60、200）
10	上甲子園1丁目172番「上甲子園1—9—23」	261,000	330	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	甲子園口1.2km	１中専（60、200）
11	甲子園口1丁目49番「甲子園口1—17—7」	280,000	214	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅を中心とする閑静な住宅地域	東6.9m市道	水道、ガス、下水	甲子園口650m	１中専（60、200）
※12	甲東園2丁目44番2「甲東園2—4—8」	276,000	152	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	甲東園510m	１中専（60、150）
13	瓦林町13番2「瓦林町28—9」	232,000	216	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	西宮北口1.3km	１中専（60、200）
14	甲陽園若江町25番2「甲陽園若江町5—7」	227,000	102	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	甲陽園250m	１中専（60、150）
15	弓場町55番11「弓場町9—8」	231,000	157	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東6.6m市道	水道、ガス、下水	香櫨園830m	１中専（60、200）
16	松風町38番2「松風町5—3」	269,000	176	1：1.5	住宅　W2F1B	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口450m	１中専（60、200）
17	仁川町1丁目63番1外「仁川町1—2—17」	233,000	184	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	仁川750m	１低専（40、100）
18	愛宕山53番10「愛宕山15—42」	190,000	205	1：1.2	住宅　W2F1B	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	門戸厄神1km	１低専（40、100）
※19	大畑町58番3「大畑町4—10」	273,000	241	1：1.2	住宅　LS2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	西宮北口800m	１中専（60、200）
20	仁川町4丁目102番外「仁川町4—3—15」	241,000	265	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	仁川700m	１低専（40、100）
21	段上町8丁目18番38「段上町8—5—5」	230,000	233	1：1	住宅　W2	一般住宅が多い空地も見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	甲東園850m	１中専（60、200）
22	門戸荘127番1「門戸荘5—10」	287,000	191	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神360m	１中専（60、200）
23	上之町349番3「上之町18—15」	230,000	198	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南4.1m市道	水道、ガス、下水	西宮北口1.6km	１中専（60、200）
24	樋ノ口町2丁目6番5「樋ノ口町2—17—16」	189,000	130	1：2	住宅　W3	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神1.5km	１中専（60、200）
25	甲子園浜田町91番「甲子園浜田町1—18」	248,000	224	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	久寿川460m	１住居（60、200）
26	小松東町3丁目16番「小松東町3—6—2」	224,000	153	1：1.2	住宅　W3	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	武庫川540m	２中専（60、200）
27	青木町40番7「青木町5—28」	212,000	106	1：1.5	住宅　W3	小規模住宅、中高層共同住宅の混在する住宅地域	南６m市道、東側道	水道、ガス、下水	西宮1km	１住居（60、200）