| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 伏見―4 | 醍醐落保町64番 | 128,000 | 274 | 台形 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 醍醐 830m | 1低専（50、80） |
| 5 | 深草僧坊町110番3外 | 178,000 | 231 | 台形 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 西５m市道 | 水道、ガス、下水 | 藤森 600m | 1中専(60、200) 準防 |
| 6 | 深草野手町37番4外 | 167,000 | 156 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域 | 西5.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 深草 340m | 1低専（50、80） |
| 7 | 深草大亀谷安信町83番1外 | 113,000 | 378 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | ＪＲ藤森 1.5㎞ | 1低専（50、80） |
| 8 | 桃山井伊掃部東町44番1 | 234,000 | 210 | 1：2.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄丹波橋 600m | 1低専(60、100) 準防 |
| 9 | 中島堀端町54番 | 143,000 | 204 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地等が混在する住宅地域 | 西4.4m市道 | 水道、下水 | 竹田 1.6㎞ | 2住居（60、200） |
| 10 | 向島中島町22番37 | 111,000 | 54 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西3.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 観月橋 600m | 1住居（60、200） |
| 11 | 久我森ノ宮町14番73 | 110,000 | 100 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西6.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 中書島 4.2㎞ | 1中専（60、200） |
| 12 | 桃山紅雪町109番 | 125,000 | 225 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 桃山南口 1.2㎞ | 1低専（50、80） |
| 13 | 小栗栖森本町20番37 | 141,000 | 193 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 石田 660m | 1中専（60、200） |
| 14 | 向島上林町9番15 | 112,000 | 81 | 1：2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 向島 1.2㎞ | 1住居（60、200） |
| 15 | 深草西浦町3丁目26番 | 166,000 | 210 | 1：2.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 深草 800m | 1住居(60、200) 準防 |
| 16 | 醍醐大高町4番13 | 139,000 | 194 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 小野 1㎞ | 1低専（50、80） |
| 17 | 横大路東裏町20番1外 | 112,000 | 65 | 1：2.5 | 住宅 | W2 | 中小規模住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域 | 北西５m市道 | 水道、ガス、下水 | 中書島 2.6㎞ | 1住居（60、200） |
| 18 | 桃山町大島25番111 | 177,000 | 99 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 桃山南口 600m | 1中専（60、200） |
| 19 | 下鳥羽西柳長町35番 | 136,000 | 59 | 1：4 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 丹波橋 2.3㎞ | 1住居（60、200） |
| 20 | 日野岡西町4番86 | 109,000 | 130 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 石田 1.5㎞ | 1中専（60、200） |
| 21 | 深草大亀谷大山町53番25 | 127,000 | 189 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域 | 西６m市道 | 水道、ガス、下水 | ＪＲ藤森 700m | 1低専（50、80） |
| 22 | 羽束師志水町165番149 | 108,000 | 76 | 1：1 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 長岡京 2.4㎞ | 1中専（60、200） |
| 23 | 淀新町610番4 | 132,000 | 160 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 淀 500m | 1中専（60、200） |
| 24 | 深草川久保町8番15 | 167,000 | 107 | 台形 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに共同住宅等が混在する住宅地域 | 西４m私道 | 水道、ガス、下水 | 深草 600m | 1住居(60、200) 準防 |
| 25 | 深草仙石屋敷町6番14 | 176,000 | 66 | 1：2 | 住宅 | W2 | 小規模住宅の中に共同住宅等が混在する住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 藤森 700m | 1住居(60、200) 準防 |
| 26 | 久我本町4番45 | 107,000 | 100 | 1：2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 竹田 3.5㎞ | 1中専（60、200） |
| 27 | 桃山町島津58番20 | 241,000 | 262 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域 | 北6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄丹波橋 720m | 1低専（50、80） |
| 28 | 銀座町4丁目288番1 | 217,000 | 58 | 1：3 | 住宅 | W3 | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 西５m市道 | 水道、ガス、下水 | 丹波橋 330m | 1住居(60、200) 準防 |
| ※29 | 桃山町和泉2番25 | 157,000 | 63 | 1：2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 桃山南口 550m | 1住居（60、200） |
| 30 | 醍醐勝口町3番117 | 133,000 | 144 | 1：2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 醍醐 1.5㎞ | 1中専（60、200） |
| 31 | 淀下津町189番8 | 118,000 | 94 | 1：2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 淀 900m | 1中専（60、200） |
| 32 | 竹田中内畑町52番 | 155,000 | 259 | 1：2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 北４m市道 | 水道、ガス、下水 | 竹田 400m | 1住居（60、200） |
| 33 | 深草谷口町70番5 | 114,000 | 165 | 1：2.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 藤森 1.5㎞ | 1低専（40、60） |
| 34 | 桃山与五郎町1番96 | 164,000 | 284 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 西５m市道 | 水道、ガス、下水 | 桃山南口 600m | 1中専（60、200） |
| 35 | 桃山町泰長老31番29 | 185,000 | 231 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 西５m私道 | 水道、ガス、下水 | 桃山 350m | 1中専(60、200) 準防 |
| 36 | 深草柴田屋敷町23番74 | 199,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅に店舗等も混在する住宅地域 | 北4.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 伏見 130m | 2住居(60、200) 準防 |
| 5―1 | 東大手町750番外 | 455,000 | 215 | 1：4 | 店舗兼住宅 | S4F1B | 小規模小売店舗に銀行等が混在する既成商業地域 | 南7.7m府道 | 水道、ガス、下水 | 伏見桃山 140m | 商業（80、400） 準防 |
| 5―2 | 表町590番1外 | 177,000 | 191 | 1：2.5 | 事務所兼車庫 | S4 | 事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域 | 西14m府道 | 水道、ガス、下水 | 中書島 260m | 商業（80、400） 準防 |
| 5―3 | 両替町11丁目255番外 | 219,000 | 133 | 1：2 | 店舗兼住宅 | S2 | 各種小売店舗と一般住宅が混在する商業地域 | 東5.2m市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 丹波橋 160m | 近商（80、200） 準防 |
| 5―4 | 桃山町西尾10番1 | 250,000 | 1,314 | 1.5：1 | 店舗 | S3 | 店舗、金融機関等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北15m府道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄六地蔵 350m | 近商（80、300） |
| 5―5 | 桃山町和泉23番3 | 164,000 | 459 | 1：2.5 | 店舗兼共同住宅 | RC4 | 店舗併用住宅、物販店等が混在する路線商業地域 | 南15m府道 | 水道、ガス、下水 | 桃山南口 270m | 準住居（60、300） |
| ※5―6 | 深草直違橋2丁目429番 | 189,000 | 257 | 1：4 | 店舗兼住宅 | S2 | 低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 藤森 250m | 近商（80、200） 準防 |
| 5―7 | 深草北新町657番 | 187,000 | 310 | 1：3 | 店舗兼共同住宅 | S3 | 小規模小売店舗、飲食店が建ち並ぶ近隣商業地域 | 東7.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 墨染 110m | 近商（80、200） 準防 |
| 5―8 | 豊後橋町74番 | 180,000 | 232 | 1：2 | 店舗兼共同住宅 | S5 | 店舗、共同住宅等が混在する府道沿いの商業地域 | 南東15m府道 | 水道、ガス、下水 | 観月橋 80m | 近商（80、300） 準防 |