中京 5—11	押小路通柳馬場東入橘町640番	425,000	377	1：2.5	事務所　S3	事務所、店舗等のほか住宅も見られる商業地域	南6.6m市道	水道、ガス、下水	京都市役所前 500m	商業（80、400）準防
5—12	御幸町通六角下る伊勢屋町354番1外	541,000	241	1：3.5	店舗　RC4	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	河原町 390m	商業（80、400）準防
5—13	二条通河原町東入樋之口町463番外	390,000	112	1：4.5	店舗兼事務所　RC5	中低層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南14m市道	水道、ガス、下水	京阪三条 450m	商業（80、400）準防
5—14	西ノ京北円町60番	367,000	366	台形 1：1.2	店舗兼共同住宅　RC6	中低層の店舗・事務所等が建ち並ぶ商業地域	西28m市道、背面道	水道、ガス、下水	円町 250m	近商（80、300）準防
5—15	三条通神泉苑西入今新在家西町21番	254,000	143	1：3	店舗　W2	小売店舗の建ち並ぶアーケード付の商業地域	北6.3m市道	水道、ガス、下水	二条城前 600m	商業（80、400）準防
5—16	壬生朱雀町7番5外	301,000	358	台形 1：2	店舗兼事務所　S5	店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域	南西16.6m市道	水道、ガス、下水	二条 400m	商業（80、400）準防
5—17	三条通河原町東入中島町86番	1,510,000	181	不整形 1：3	店舗兼事務所　RC5	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南14.5m市道	水道、ガス、下水	京阪三条 250m	商業（80、700）防火
5—18	御幸町通竹屋町上る毘沙門町533番外	410,000	165	2：1	事務所　S5	事務所ビルや店舗等が建ち並ぶ商業地域	北22m市道	水道、ガス、下水	丸太町 700m	近商（80、300）準防
5—19	東木屋町通四条上る3丁目材木町182番1	615,000	175	1：5	店舗兼事務所　S5	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	西10m市道	水道、ガス、下水	京阪三条 300m	商業（80、400）準防
5—20	河原町通夷川上る指物町325番	525,000	195	1：3	店舗兼共同住宅　S10	低層店舗、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	西22m府道	水道、ガス、下水	神宮丸太町 550m	商業（80、600）防火
5—21	東洞院通御池下る笹屋町436番外	1,350,000	307	1：1	店舗兼事務所 SRC10F1B	店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ高度商業地域	北50m府道	水道、ガス、下水	烏丸御池 110m	商業（80、700）防火
7—1	西ノ京原町28番2	234,000	207	1：2	作業場兼事務所　S3	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	西大路御池 250m	準工（60、200）準防
7—2	壬生賀陽御所町33番1外	288,000	147	1：1.5	事務所兼住宅　W2	中小規模の事務所、住宅等が混在する商業地域	東12m市道、背面道	水道、ガス、下水	大宮 400m	準工（60、200）準防
7—3	壬生松原町33番13	217,000	71	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅、事務所等が混在する住宅地域	西4.9m市道	水道、ガス、下水	丹波口 520m	準工（60、200）準防
東山 —1	東山区粟田口三条坊町2番5外	264,000	337	1：1	住宅　W1	一般住宅のほかに料理屋等が見られる住宅地域	北6.9m市道、西側道	水道、ガス、下水	東山 380m	2住居（60、200）
※ 2	泉涌寺門前町36番13	190,000	89	1：2.5	住宅　LS2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	京阪東福寺 750m	1中専（60、200）準防
※ 3	正面通大和大路東入茶屋町527番16	223,000	203	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	清水五条 750m	2住居（60、200）準防
4	高台寺南門通下河原東入桝屋町353番5	252,000	213	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅と料亭、保養所が混在の住宅地域	西4.5m私道	水道、ガス、下水	祇園四条 1.4㎞	2住居（60、200）
5	本町16丁目310番27	183,000	113	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南４m私道	水道、ガス、下水	京阪東福寺 350m	1中専（60、200）準防
6	清閑寺池田町35番7	171,000	85	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西5.8m市道	水道、ガス、下水	七条 1.5㎞	2住居（60、200）
7	大仏南門通大和大路東入新瓦町西組623番	213,000	196	1：5	住宅　W2	住宅、小売店舗、事業所等が混在する住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	七条 530m	2住居（60、200）準防
5—1	新橋通大和大路東入2丁目清本町357番	770,000	241	1：1.5	店舗兼住宅　RC7F1B	料理、飲食関係店舗、ビルが並ぶ商業地域	西11.3m市道	水道、ガス、下水	祇園四条 400m	商業（80、400）準防
5—2	本町通五条下る本町新6丁目209番1	240,000	152	1：2.5	店舗兼作業場　S3	小規模店舗と一般住宅等が混在する商業地域	西5.7m市道	水道、ガス、下水	七条 180m	近商（80、300）準防
5—3	松原通大和大路西入弓矢町28番	253,000	146	1：4.5	店舗　W2	低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南5.2m市道	水道、ガス、下水	清水五条 480m	商業（80、400）準防
5—4	五条橋東3丁目406番外	336,000	264	1：4.5	店舗兼住宅　S3	陶器店舗に住宅等も見られる五条坂の商業地域	南50m国道	水道、ガス、下水	清水五条 360m	商業（80、600）防火
5—5	清水5丁目130番7	322,000	65	1：3	店舗兼事務所　S5	中低層の小売店舗が建ち並ぶ府道沿いの商業地域	東17m府道	水道、ガス、下水	清水五条 1㎞	商業（80、400）準防
5—6	宮川筋四条下る宮川筋1丁目216番	548,000	152	1：2.5	店舗　S5	中層の飲食店ビル等が多い歓楽街に近い商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	祇園四条 100m	商業（80、400）準防
5—7	四条通大和大路東入祇園町北側277番	850,000	220	1：4.5	店舗、事務所兼住宅等 RC5F1B	中低層店舗等が建ち並ぶ観光名所に近い商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	祇園四条 300m	商業（80、600）防火
5—8	四条通大和大路東入祇園町南側570番228	277,000	88	1：3	店舗　S5	小売店舗が多く、ホテル等も混在する商業地域	南6.7m市道	水道、ガス、下水	祇園四条 770m	商業（80、400）準防
5—9	三条通大橋東入三町目35番7外	402,000	229	1：1.5	店舗兼事務所　S6F1B	中層の商業ビル、小売店舗が混在する商業地域	南18.5m府道	水道、ガス、下水	三条京阪 120m	商業（80、400）準防
5—10	大仏馬町伏見街道東入5丁目常盤町465番7	210,000	55	1：3	店舗兼住宅　S3	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南11m府道	水道、ガス、下水	七条 1.1㎞	近商（80、200）
5—11	三条大橋東6丁目今小路町81番1外	355,000	229	台形 1：1.5	店舗兼共同住宅　RC5	中規模の店舗が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	北22m府道	水道、ガス、下水	東山近接	近商（80、300）準防
7—1	福稲御所ノ内町22番9外	151,000	116	1：2	住宅　S3	小規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	京阪東福寺 600m	準工（60、200）準防
下京 —1	下京区小坂町17番5	210,000	105	1：3	住宅　W2	小規模一般住宅の多い既成住宅地域	北3.5m市道	水道、ガス、下水	丹波口 500m	1住居（60、200）準防
2	朱雀正会町7番11外	213,000	90	1：3	住宅　W2	小規模一般住宅に事業所等が混在する住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	丹波口 730m	1住居（60、200）準防
3	西七条西久保町13番3	212,000	75	1：3	住宅　W3	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	西大路 1.1㎞	1住居（60、200）準防
5—1	四条通寺町東入2丁目御旅町51番外	3,210,000	438	1：2.5	銀行 SRC7F1B	百貨店、有名店舗が建ち並ぶ中心的商業地域	南22m市道、西側道	水道、ガス、下水	河原町 60m	商業（80、700）防火
5—2	高辻通柳馬場西入泉正寺町452番	374,000	133	1：2.5	店舗　RC4	中低層の各種店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	南10.9m市道	水道、ガス、下水	四条 500m	商業（80、400）準防
※ 5—3	大宮通四条下る四条大宮町19番外	640,000	713	1：1.5	店舗　RC7	中小規模店舗ビルに小売店舗も混在する商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	大宮 130m	商業（80、700）準防