伊賀−6	桐ケ丘5丁目137番	17,900	188	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	青山町 2.1km	㊎（60、100）
7	上野池町1282番	48,600	226	1：2	住宅	W2	住宅の中に店舗等も見られる既成住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス	茅町 300m	2住居（60、200）
8	小田町字南出1499番7	40,800	142	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m道路	水道	西大手 800m	2住居（60、200）
9	東高倉字田中寺1244番外	18,200	320	1：2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅、農地等が混在する住宅地域	東4m市道	水道	新居 600m	1住居（60、200）
10	上野桑町1411番外	42,200	165	1：4.5	住宅	W2	住宅の中に店舗併用住宅も見られる既成住宅地域	南西6m市道	水道、ガス	桑町 320m	1住居（60、200）
11	三田字出口1086番外	29,800	671	台形 1：3.5	住宅	W2	住宅を主として店舗等が混在する既成住宅地域	南6m市道	水道	伊賀上野 300m	2住居（60、200）
12	上野福居町1263番6	31,000	100	1.2：1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.6m道路	水道、ガス	西大手 560m	1住居（60、200）
13	上野田端町920番25	38,200	211	1：2	住宅	LS2	古くからの住宅が建ち並ぶ中心部の住宅地域	東5.3m市道	水道、ガス	広小路 900m	1住居（60、200）
14	ゆめが丘3丁目4番8	30,300	246	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	猪田道 3.1km	1低専（50、80）
※5−1	上野東町2968番	67,100	166	1：5	店舗兼住宅	S3	小売店舗を主とする駅近くの既成商業地域	北7.7m市道	水道、ガス	上野市 200m	商業（80、400） 準防
5−2	上野農人町428番6	47,300	220	1：3	店舗	SRC2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ既成商業地域	北6.7m市道	水道、ガス	広小路近接	近商（80、300） 準防
5−3	上野東町2961番	92,300	721	不整形 1：1	銀行	S2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	東18m県道、北側道	水道、ガス	上野市 250m	商業（80、400） 準防
5−4	平野西町79番	78,900	1,673	台形 2：1	店舗	W1	飲食店舗、医院等が建ち並ぶ路線商業地域	北16m市道、東側道	水道、ガス	広小路 950m	1住居（60、200）
5−5	阿保字楳ケ森40番4外	36,600	167	不整形 1：2	店舗兼住宅	LS2	小売店舗、駐車場等が混在する駅前の商業地域	東6m県道	水道	青山町 100m	㊎（60、200）
5−6	新堂字中出311番7外	26,100	500	不整形 1：2.5	店舗兼住宅	S2	店舗、事務所のほか農地も見られる路線商業地域	北西12m国道	水道、下水	新堂 400m	㊎（60、200）
5−7	問屋町20番外	33,700	834	台形 1：1	店舗	S2	店舗、倉庫、事務所等が集まった商業地域	北15m道路、背面道	水道、ガス	桑町 740m	近商（80、200）
7−1	小田町字稲久保238番1外	71,800	2,300	1：1.5	店舗	W1	郊外型の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北21m県道	水道、ガス	西大手 990m	準工（60、200）
7−2	下友生字廣川原2678番4外	29,000	968	1：2.5	店舗兼作業場	S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北東21m県道	水道、ガス	桑町 1.7km	準工（60、200）
7−3	西明寺2806番1	28,100	1,520	1：3.5	倉庫	S2	工場、倉庫のほかに一般住宅等が混在する地域	南7.6m市道	水道、ガス	桑町 1.8km	準工（60、200）
9−1	三田字東大町410番3外	16,500	68,054	2：1	工場		大規模工場が建ち並ぶ内陸型工業地域	南 東 12m 国道、北東側道	水道	伊賀上野 1km	工専（60、200）
9−2	小田町字西出1657番外	16,200	2,736	2：1	工場		中小規模工場のほか、住宅等が混在する工業地域	南5.5m市道、西側道	水道	西大手 1km	工専（60、200）
10−1	猪田字横枕2612番1外	11,100	772	1.5：1	住宅	W2	農地に囲まれた農家中心の既成住宅地域	東4m市道	水道、下水	猪田道 1.6km	調区（60、200）
10−2	長田字樋口1018番	11,900	419	1：1.2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南5.2m市道	水道、下水	西大手 1.6km	調区（60、200）
木曽岬−1	桑名郡木曽岬町大字栄94番12	48,100	150	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m町道	水道、下水	近鉄弥富 5.6km	1中専（60、200）
2	大字白鷺字白鷺川598番239	45,800	200	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理された住宅地域	南6m町道	水道、下水	近鉄弥富 6.6km	1住居（60、200）
10−1	大字三崎390番	19,700	495	1.5：1	住宅	W2	農家住宅のほか農地も多く見られる住宅地域	北4m町道	水道、下水	近鉄弥富 6.5km	調区（60、200）
東員−1	員弁郡東員町大字八幡新田字前供149番2外	42,100	249	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に農地、空地等の見られる住宅地域	北西5.6m町道	水道、下水	大泉 1.2km	1住居（60、200）
2	大字山田字野畑2510番1	41,200	227	不整形 1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅等の散在する駅に近い住宅地域	南4m町道	水道、下水	東員 830m	1住居（60、200）
3	大字六把野新田字村東575番2	39,400	245	2：1	住宅	W2	住宅のほかに農地も見られる住宅地域	北東4m町道	水道、下水	東員 1.5km	1住居（60、200）
4	城山1丁目29番5	48,100	194	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北5.7m町道	水道、ガス、下水	穴太 2.9km	1低専（50、80）
10−1	大字中上字新開57番	16,500	433	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ旧県道沿いの住宅地域	西4.2m町道	水道、下水	穴太 2.1km	調区（60、200）
菰野−1	三重郡菰野町大字菰野字門内2145番2外	43,600	224	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東5.5m町道	水道、下水	中菰野 250m	2住居（60、200）
2	大字潤田字大久保1124番2	35,400	158	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	北4.8m町道	水道、下水	中菰野 1.8km	1住居（60、200）
3	大羽根園新林町4443番8	40,900	237	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北5m町道	水道、ガス、下水	大羽根園 700m	1中専（60、200）
4	大字福村字南起3番8	46,300	222	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東6m町道	水道、下水	菰野 700m	1住居（60、200）
5	大字菰野字常盤野1639番16	39,300	167	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東5.9m町道	水道、下水	中菰野 1km	1住居（60、200）
5−1	大字宿野字神明田420番3外	69,600	1,040	1：1.2	店舗	S1	中規模の飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	南西16m国道	水道、下水	菰野 1.2km	近商（80、200）
10−1	大字池底字野中314番2外	25,700	309	1：2	住宅	W2	一般住宅が多く、店舗も見られる既成住宅地域	南5m県道	水道、下水	菰野 3.9km	調区（60、200）
三重朝日−1	朝日町大字小向字北條2028番外	53,400	265	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北西5m町道	水道、ガス、下水	朝日 950m	1住居（60、200）
2	大字埋縄字北谷727番38	49,100	234	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東6m町道	水道、ガス、下水	朝日 1.1km	1低専（50、80）
3	大字柿字巳丑起219番3外	45,800	266	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、小工場が混在する住宅地域	北4.5m町道	水道、ガス、下水	朝日 450m	1住居（60、200）
三重川越−1	川越町大字高松字古里396番1	46,700	225	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い、農地も見られる住宅地域	北西4.2m町道	水道、下水	川越富洲原 1.5km	1住居（60、200）