※桑名—2	大字桑名字葭山647番39	67,000	201	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.2km	1住居（60、200）
3	高塚町6丁目44番1	63,900	191	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西5.2m市道	水道、ガス	播磨 1.3km	1低専（60、100）
4	大字蓮花寺字宇賀259番	45,900	214	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ旧街道沿いの住宅地域	南6.7m市道	水道	蓮花寺 150m	1住居（60、200）
5	松ノ木3丁目11番6	64,200	222	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	桑名 6.1km	1低専（50、80）
※6	中山町87番外	54,600	215	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６m市道	水道	星川 800m	1中専（60、200）
7	大字桑部字中貝戸468番	32,600	330	台形 1：1.2	住宅	W2	農家住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	北西３m市道	水道	蓮花寺 1.5km	2中専（60、200）
8	大字額田字有吉台1000番65	48,300	207	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南４m市道	水道	在良 780m	1低専（50、80）
9	大字安永字十区割1614番4	47,800	297	1：1.5	住宅	LS1	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	北5.5m市道	水道	益生 2.3km	1住居（60、200）
※10	矢田磧97番	77,400	186	1.5：1	住宅	RC2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.5km	1低専（60、100）
※11	長島町又木字熊沢85番30	53,300	211	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南６m市道	水道、下水	近鉄長島 1km	1住居（60、200）
12	汐見町2丁目12番	79,100	280	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.3km	1低専（60、100）
13	大字東方字播磨前2339番3	55,800	182	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北４m市道	水道	播磨 600m	1低専（60、100）
14	大字蓮花寺字西広644番69	58,400	222	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	桑名 3.9km	1低専（50、80）
15	長島町福吉175番	48,200	240	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西5.8m市道	水道、下水	近鉄長島 5.2km	1住居（60、200）
16	大字大福字宮東301番4	56,800	134	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4.3m道路	水道、ガス、下水	益生 1.1km	2中専（60、200）
17	外堀81番3	69,200	173	1：2	住宅	S2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.6km	1住居（60、200）
18	大字江場字江場屋敷209番	57,400	132	1：2.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	益生 1.3km	1住居（60、200）
19	西正和台3丁目8番20	43,600	188	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北５m市道	水道、下水	星川 2.5km	1低専（50、80）
20	大字東方字打上田251番2外	79,500	280	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する既成住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	桑名 350m	1住居（60、200）
21	大字安永字三区割376番	51,000	267	1：2.5	住宅	W2	一般住宅等の建ち並ぶ旧道沿いの既成住宅地域	東５m市道	水道、ガス	益生 1.3km	1住居（60、200）
22	三之丸42番	67,300	335	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南3.7m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.4km	1住居（60、200）
23	大字東方字尾弓田963番4外	58,100	198	台形 1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西９m市道	水道、ガス	播磨 380m	1住居（60、200）
24	大字東方字徳成1601番28	80,400	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.2km	1低専（60、100）
25	筒尾3丁目7番4	58,600	218	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	桑名 5.1km	1低専（50、80）
26	大字大仲新田字山神前498番27	48,500	141	1：1	住宅	W2	小規模の低層住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.2m市道	水道	穴太 1km	1住居（60、200）
27	大字東方字尾畑1952番12外	67,900	108	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ駅に近い閑静な住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	桑名 600m	1低専（60、100）
28	清水町36番	65,800	161	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.1km	2住居（60、200）
29	新西方4丁目28番	66,200	211	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	桑名 4.2km	1低専（50、80）
30	星見ケ丘2丁目1122番	66,300	188	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理された住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	星川 1.8km	1低専（50、80）
31	多度町戸津字尾津森508番46	47,800	201	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	多度 600m	1住居（60、200）
32	長島町葭ケ須字ろの割714番23	43,300	224	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	近鉄長島 3.7km	1中専（60、200）
33	多度町小山字尾津崎1922番8	29,500	233	1.5：1	住宅	W2	農家住宅に店舗も見られる旧道沿いの住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	多度 200m	1住居（60、200）
34	多度町多度字梅塚993番2	34,700	205	1：1	住宅	W2	旧道背後に一般住宅が見られる既成住宅地域	西5.8m市道	水道、下水	多度 1.4km	1住居（60、200）
3—1	大字蓮花寺字高塚下1331番	15,800	595	1.5：1	畑		住宅団地周辺の農地を中心とする低熟成度の地域	北東２m未舗装道路		蓮花寺 2.2km	1低専（50、80）
5—1	末広町58番外	137,000	349	1.2：1	店舗兼事務所	S3	店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西30m国道	水道、ガス、下水	桑名 250m	商業（80、400）準防
5—2	馬道1丁目57番	84,100	204	1：2	店舗	S2	中小規模の店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北東14m国道	水道、ガス、下水	益生 230m	商業（80、400）
※5—3	八間通4番10外	96,700	223	1：2	店舗兼住宅	S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	桑名 600m	商業（80、400）準防
5—4	川口町14番	74,000	121	1：5	店舗兼住宅	W2	低層の小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.2km	商業（80、400）準防
5—5	大字江場字中野726番1外	59,100	947	3：1	店舗	S1	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	北24m国道、背面道	水道	益生 2.4km	準住居（60、200）
5—6	多度町小山字尾津平1873番2外	48,800	95	台形 1：2.5	店舗兼住宅	RC3	飲食店、銀行等も混在する駅前の商業地域	東９m市道、背面道	水道、下水	多度 140m	近商（80、200）
7—1	大字東方字掛越2798番	53,700	396	1：2	工場兼住宅	S2	中小工場、小規模住宅等が混在する地域	南西７m市道	水道、ガス	桑名 900m	準工（60、200）