伊東 5―2	幸町476番20外「幸町4―13」	80,000	133	台形 1：2	店舗兼共同住宅 W2	店舗、事務所、アパート等が混在する商業地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	伊東 800m	㊞近商（80、300） 準防
5―3	静海町562番「静海町8―2」	90,500	307	1：2	店舗兼住宅 RC4	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	北東20m国道	水道、ガス、下水	伊東 1.2km	㊞近商（80、200） 準防
※ 島田 ―1	島田市中央町4番3	81,200	128	1：1	住宅 W3	一般住宅が多く見られる市役所に近い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	島田 900m	㊞２住居（60、200）
2	旭2丁目7316番11「旭2―18―22」	63,500	144	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が見られる郊外の住宅地域	南５ｍ市道	水道	島田 2.4km	㊞１中専（60、150）
3	金谷根岸町174番39	45,400	233	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南４ｍ私道	水道	代官町 1km	㊞１低専（40、60）
4	旗指136番1外	64,000	200	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域	東４ｍ市道	水道	島田 1.8km	㊞１中専（60、150）
5	稲荷2丁目3673番17「稲荷2―17―52」	60,500	231	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道	島田 2.7km	㊞１中専（60、150）
6	金谷泉町1123番8	56,200	197	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東６ｍ市道	水道	新金谷 250m	㊞１住居（60、200）
5―1	日之出町1番15	129,000	126	1：1.2	店舗 SRC2	中低層の店舗等が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	西20m県道	水道、ガス、下水	島田 180m	㊞商業（80、400） 準防
5―2	扇町12番16	86,900	119	1：1.5	店舗兼住宅 S3	中低層店舗併用住宅が多い区画整理済商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	島田 500m	㊞商業（80、400） 準防
5―3	中央町11番3	75,700	340	1.2：1	事務所 S2	店舗、事務所等が多く見られる路線商業地域	北16m県道	水道、ガス、下水	島田 1.1km	㊞準住居（60、200）
5―4	金谷上十五軒1993番2外	68,000	175	1：4.5	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅が多い既成の近隣商業地域	南東15m国道	水道	金谷 750m	㊞近商（80、200） 準防
富士 ―1	富士市高嶺町69番外「高嶺町8―21」	94,100	170	1：1	住宅 W2	一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	富士 3.6km	２住居（60、200）
2	伝法字田端1124番1外	66,500	247	1.5：1	住宅 W1	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	富士 3.4km	１住居（60、200）
3	一色字荻ノ原164番13	60,800	187	台形 1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス	富士 7.4km	１低専（40、60）
4	天間字天神原1172番12	57,000	133	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	東４ｍ市道	水道	富士根 1.5km	１低専（50、80）
※ 5	国久保1丁目2111番8「国久保1―7―5」	75,300	204	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	吉原 4.9km	１住居（60、200）
6	石坂字西ノ原194番18外	70,000	167	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	吉原 5.7km	２中専（60、150）
7	広見本町500番14「広見本町16―7」	72,800	212	台形 1.2：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	吉原 6.5km	１低専（50、80）
8	石坂字井戸上348番8外	69,800	141	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	富士 5.8km	２中専（60、150）
9	原田字滝上1423番4	55,800	214	1：2	住宅 W2	小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	北５ｍ市道	水道、下水	吉原 4.2km	１住居（60、200）
10	比奈字中ノ坪1290番14	61,500	173	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ工場地域背後の住宅地域	北東４ｍ私道	水道、下水	吉原 3.6km	１住居（60、200）
11	中里字長沢172番40	69,400	221	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、下水	吉原 4.6km	１住居（60、200）
12	増川字家下495番97	58,600	161	1：1	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	吉原 5.8km	１住居（60、200）
13	中柏原新田字宮下145番3	50,500	165	1：1.5	住宅 W2	住宅、アパートが混在する住宅地域	北6.5m道路	水道、下水	東田子ノ浦 480m	１住居（60、200）
14	森島字大下575番2外	74,900	266	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	富士 2.3km	１中専（60、150）
15	中丸字中の浦376番1	83,000	210	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	富士 2.6km	１中専（60、150）
16	今泉字中芝原2262番7	71,300	198	台形 1：1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ空地も見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	吉原 5.1km	２中専（60、150）
17	松岡字四丁川原1676番85	74,700	178	1：2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	富士 2.1km	２中専（60、150）
18	厚原字大石2155番41	61,300	203	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	富士 5.3km	１低専（40、60）
19	岩本字宿外49番	68,500	198	台形 1：1.5	住宅 S3	一般住宅のほか、共同住宅等も見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	富士 4km	２中専（60、150）
20	今泉5丁目1025番8「今泉5―16―26」	77,500	264	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	吉原 3.2km	１住居（60、200）
21	横割1丁目560番2「横割1―11―10」	97,900	199	1：1.5	住宅 LS2	住宅、アパートの中に農地等が介在する住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	富士 800m	２住居（60、200）
22	伝法字出口1764番2外	76,700	171	1：1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	富士 4.6km	１住居（60、200）
23	鈴川中町628番447「鈴川中町12―5」	55,500	131	台形 1：1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い海岸に近い住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	吉原 700m	１住居（60、200）
24	水戸島1丁目26番7「水戸島1―3―9」	88,500	176	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	富士 600m	２住居（60、200）
25	松岡字寺新田478番8	75,000	172	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	竪堀 700m	２中専（60、150）
26	宮下字一ノ堤下91番7外	71,200	218	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	富士 1.7km	１低専（40、60）
27	入山瀬字壱貫地636番3	60,600	198	台形 1：2.5	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西4.5m市道	水道	入山瀬 1.4km	１住居（60、200）
28	厚原字横道下1246番7外	70,600	240	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	入山瀬 2.1km	１住居（60、200）
29	浅間上町2896番36「浅間上町18―4」	94,000	184	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	富士 3.8km	１住居（60、200）