村上 5—1	田端町3686番1「田端町9—39」	57,900	741	不整形 1：1.5	ホテル兼店舗 S4	店舗、旅館等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北22m県道	水道、ガス、下水	村上80m	㊞商業（80、400） 準防
5—2	瀬波温泉2丁目519番80外「瀬波温泉2—6—25」	42,700	263	1：2.5	店舗兼住宅 W2	旅館、土産店等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	北22m県道	水道、下水	村上 3.2㎞	㊞商業（80、400） 準防
5—3	坂町字前島2486番12	38,000	239	1：2	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 西 18m 県道、背面道	水道、下水	坂町 150m	㊞商業（80、400）
5—4	九日市字砂子田81番1外	16,600	1,532	台形 1：1.5	事務所兼工場 S2	店舗、営業所等の多い路線商業地域	西17.5m国道	水道、下水	岩船町 350m	㊞（70、200）
燕 —1	燕市殿島1丁目6833番1外「殿島1—5—7」	39,600	495	1.2：1	住宅 W2	一般住宅に工場が混在する住宅地域	北 西 6.7m 市道	水道、ガス、下水	燕 1.7㎞	㊞１住居（60、200）
2	杣木字居掛218番2	35,200	281	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に工場が見られる住宅地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	燕 900m	㊞１住居（60、200）
3	東太田字杉名田6754番2外	37,100	330	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に営業所等が見られる住宅地域	北 西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	燕 1.4㎞	㊞１住居（60、200）
4	笹曲83番2外「笹曲8—37」	27,900	161	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南５m市道	水道、ガス	分水 1.7㎞	㊞１住居（60、200）
5	中島字大道通639番2	16,900	266	2：1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス	分水 2.3㎞	㊞（70、200）
6	吉田神田町7番20「吉田神田町7—7」	44,300	221	1.5：1	住宅 W2	住宅の中に空地も見られる区画整理済の住宅地域	西６m市道	水道、ガス	吉田 600m	㊞１住居（60、200）
7	吉田曙町857番48「吉田曙町10—8」	37,600	216	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	吉田 1㎞	㊞１中専（60、200）
5—1	燕字西郷2997番1外	48,700	259	1：3	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	燕 450m	㊞商業（80、400） 準防
5—2	井土巻3丁目201番1外	111,000	1,314	1：1.5	ホテル S11	大規模な小売店舗等が増えつつある駅前商業地域	南 西 33m 市道、背面道	水道、ガス	燕三条 300m	㊞商業（80、400） 準防
5—3	東太田字杉名田6845番1外	55,700	1,759	1：1.2	店舗 W1	郊外型店舗等が増えつつある路線商業地域	北 東 25m 市道、南東側道	水道、ガス、下水	燕 1.3㎞	㊞準住居（60、200）
5—4	地蔵堂本町3丁目2061番3外「地蔵堂本町3—1—21」	42,100	871	1：2	銀行 RC2	小規模小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	東14m県道	水道、ガス、下水	分水 310m	㊞商業（80、400）
5—5	吉田堤町423番8「吉田堤町2—10」	51,200	174	1：3	店舗兼住宅 S3	小規模小売店舗、飲食店の建ち並ぶ駅前商業地域	北 東 8.5m 県道	水道、ガス	吉田80m	㊞商業（80、400） 準防
糸魚川 —1	糸魚川市新鉄2丁目131番2外「新鉄2—10—11」	54,600	308	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほか公共施設も見られる既成住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	糸魚川 600m	㊞１住居（60、200）
2	京ケ峰1丁目225番40外「京ケ峰1—16—4」	35,300	282	1.5：1	住宅 W2	中心部からやや離れた一般住宅が多い住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	糸魚川 2.2㎞	㊞１中専（60、200）
3	大字厚田字城ノ越520番1	40,400	171	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域	東6.5m市道、南側道	水道、ガス、下水	糸魚川 3.4㎞	㊞（70、200）
4	大字能生字横枕2089番6外	33,700	119	1：3.5	住宅 W3	小規模住宅、併用住宅等が密集する既成住宅地域	北７m市道	水道、ガス、下水	能生 700m	㊞１住居（60、200）
5	大字能生字平成9425番	29,300	321	1：1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が多い区画整理された住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	能生 500m	㊞１住居（60、200）
6	大字田海字田海216番子外	28,700	178	1：2.5	住宅 W2	一般住宅に日用品店舗等も混在する既成住宅地域	南５m県道	水道、ガス、下水	青海 2㎞	㊞１住居（60、200）
7	大字須沢字セト田3157番	33,600	344	1：2	住宅 W2	住宅、アパート等が多い区画整理済の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	青海 3.6㎞	㊞１住居（60、200）
5—1	大町2丁目131番1「大町2—1—14」	62,900	125	1：6.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗、銀行等の建ち並ぶ中心商業地域	北10m県道	水道、ガス、下水	糸魚川 250m	㊞商業（80、400） 準防
5—2	大字須沢字大坪2637番外	39,400	854	1：2	事務所 S2	店舗、営業所、住宅等の混在する近隣商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	青海 3.1㎞	㊞近商（80、200）
5—3	大字能生字西町7133番	40,100	194	1：7	店舗兼住宅 W3	店舗、店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	南 東 7m 市道、背面道	水道、ガス、下水	能生 1㎞	㊞近商（80、200） 準防
妙高 —1	妙高市関川町1丁目30番5「関川町1—11—7」	27,900	221	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかに事業所等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	新井 1㎞	㊞１住居（60、200）
2	学校町31番4「学校町31—7」	30,900	362	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	新井 1.7㎞	㊞１低専（40、80）
3	栗原5丁目769番28「栗原5—3—29」	26,400	381	1：1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	北新井 900m	㊞１住居（60、200）
4	大字田口字西原888番4	18,900	238	1：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ幹線沿いの既成住宅地域	南7.5m市道	水道、ガス	妙高高原 800m	㊞（70、200）
5	大字関川字北原1511番6	15,300	423	台形 1：3	住宅 W3	県道沿いに一般住宅等が見られる既成住宅地域	南 東 8.5m 県道	水道、ガス	妙高高原 1.9㎞	㊞（70、200）
6	大字関山字新林4843番1	11,700	651	1：1.5	住宅 W3	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東６m県道	水道、下水	関山 1.1㎞	㊞（70、200）
5—1	朝日町1丁目393番18「朝日町1—3—4」	60,700	199	1：6.5	店舗兼事務所 W3	店舗、銀行等の建ち並ぶ中心商業地域	南16m市道、西側道	水道、ガス、下水	新井 200m	㊞商業（80、400） 準防
5—2	大字関山字原田1673番23	20,800	367	1：1.2	店舗兼住宅 W3	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの近隣商業地域	南17m県道	水道、下水	関山 120m	㊞（70、200）
5—3	大字赤倉字南469番14外	29,500	297	1：1	店舗 RC4	ホテル、土産店等が多い温泉街の商業地域	東6.5m県道	水道、ガス、下水	妙高高原 5㎞	㊞（70、200）国立公（３種）
五泉 —1	五泉市錦町3928番4「錦町4—4」	28,800	171	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、中小工場等が混在する既成住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	五泉 1.1㎞	㊞１住居（60、200）
2	村松字長柄町乙384番	19,700	330	1：2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南3.5m市道	水道、ガス、下水	五泉 6.5㎞	㊞１低専（40、80）
3	寺沢2丁目1101番3「寺沢2—1—17」	25,100	265	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い市街地やや外れの住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	五泉 800m	㊞１住居（60、200）
4	石曽根字本村7939番58	21,000	205	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	五泉 6.2㎞	㊞１中専（60、200）
5—1	本町2丁目5201番「本町2—1—1」	35,100	294	1：6	店舗兼住宅 W2	小売店舗、金融機関等の建ち並ぶ商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	五泉 700m	㊞商業（80、400） 準防
5—2	村松甲2248番1	31,300	314	1：3	店舗 S2	小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ既成商業地域	西17m県道	水道、ガス、下水	五泉 5.3㎞	㊞商業（80、400） 準防