藤沢 10—1	大庭字聖ケ谷7902番2外	85,900	288	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅等に畑地も見られる住宅地域	東４m市道	水道、下水	善行 1.8km	調区 （50、80）
13—1	葛原字下滝谷1674番	5,020	3,540	不整形	山林（雑木林）		市街化区域に近く農地に接する雑木林地域	北東５m市道		長後 4.3km	調区 地森計
小田原 —1	小田原市中村原字新造730番12	87,200	248	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６m市道	水道、下水	国府津 4km	１中専 （60、150）
2	国府津字八幡前1932番3	109,000	224	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西4.4m市道	水道、ガス、下水	国府津 1.2km	１住居（60、200） 準防
3	鴨宮字稲荷森850番4	130,000	157	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北4.8m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 800m	１住居（60、200） 準防
4	酒匂2丁目1278番5「酒匂2—23—8」	138,000	231	1.2：1	住宅	W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４m私道	水道、ガス、下水	鴨宮 950m	１中専（60、200） 準防
5	飯泉字丹花前705番1外	100,000	262	1：1.2	住宅	W2	農家と一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南４m市道	水道、下水	鴨宮 1.8km	１中専（60、200） 準防
6	蓮正寺字東河原540番23	127,000	247	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	螢田 600m	１住居（60、200） 準防
7	酒匂4丁目28番21「酒匂4—11—13」	117,000	169	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ海岸沿いの住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 2.2km	１住居（60、200） 準防
※ 8	久野字川端189番3	135,000	147	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	東4.6m道路	水道、ガス、下水	足柄 550m	１住居（60、200） 準防
9	扇町1丁目224番8「扇町1—33—26」	135,000	140	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４m道路	水道、ガス、下水	小田原 1.2km	１住居（60、200） 準防
10	城山1丁目108番6「城山1—27—7」	171,000	149	1：2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する高台の住宅地域	南４m市道、東側道	水道、ガス、下水	小田原 550m	２住居（60、200） 準防
11	南町2丁目687番17「南町2—4—28」	156,000	217	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	小田原 1.8km	１低専 （60、150）
12	風祭字中瀬235番	102,000	243	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い旧東海道沿いの住宅地域	北西６m市道	水道、ガス	風祭 110m	１住居（60、200） 準防
13	早川3丁目18番16	116,000	131	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	箱根板橋 680m	１住居（60、200） 準防
14	国府津5丁目1021番21「国府津5—11—15」	118,000	182	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南4.3m市道	水道、下水	国府津 1.2km	１住居（60、200） 準防
15	千代字東町267番4	92,600	196	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	西４m市道	水道	下曽我 550m	１住居（60、200） 準防
16	栢山字土手庭2857番7外	122,000	100	台形 1：1.5	住宅	W3	住宅、マンション、貸家が混在する住宅地域	東5.4m道路	水道、下水	栢山 450m	１低専 （60、100）
17	蓮正寺字杉田23番8	131,000	175	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	螢田 850m	１中専 （60、150）
18	前川字右近屋敷738番4	95,400	198	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	国府津 2km	１住居（60、200） 準防
19	南鴨宮2丁目31番6「南鴨宮2—31—7」	160,000	208	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 500m	１住居（60、200） 準防
20	北ノ窪字尾ケ崎394番4外	102,000	271	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西７m市道	水道、下水	相模沼田 200m	１住居（60、200） 準防
※ 21	小八幡1丁目548番9外「小八幡1—8—39」	121,000	201	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が多く見られる印刷局近くの住宅地域	南5.5m市道、東側道	水道、ガス、下水	国府津 2.2km	１中専（60、200） 準防
22	成田字中ノ町706番9	115,000	198	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 3km	１住居（60、200） 準防
23	城山3丁目717番10「城山3—5—21」	178,000	230	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	東4.2m市道、背面道	水道、ガス、下水	小田原 550m	１中専 （60、150）
24	成田字土井ノ下52番9	107,000	112	1：2	住宅	W1	中規模一般住宅が多い住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 2.2km	１住居（60、200） 準防
25	城山4丁目878番12「城山4—8—6」	152,000	177	1：2.5	住宅	W2	学園施設等が近接する高台の住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	小田原 1.3km	１中専 （60、150）
26	久野字兎河原850番9	128,000	184	2：1	住宅	W2	空地、アパートの多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	足柄 1.5km	１中専 （60、150）
27	扇町5丁目64番231「扇町5—14—12—231」	127,000	134	1.2：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4.8m市道	水道、ガス、下水	五百羅漢 450m	１中専 （60、150）
28	新屋字川久保16番6外	108,000	211	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅を主体とし農地も残る住宅地域	東3.8m市道	水道、下水	富水 750m	１低専 （60、100）
29	飯田岡字三反所27番30外	119,000	214	台形 1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.3m道路	水道、下水	螢田 700m	１住居（60、200） 準防
30	西酒匂3丁目7番14「西酒匂3—7—22」	156,000	231	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 430m	１中専（60、200） 準防
31	矢作字福寿147番24	113,000	149	1：1.5	住宅	W3	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	南５m道路	水道、下水	鴨宮 1.3km	１住居（60、200） 準防
32	永塚字長森233番9外	87,300	152	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	西3.8m市道	水道	下曽我 870m	１低専 （60、100）
33	穴部字仲ノ町153番5	105,000	143	1.2：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西3.7m市道	水道、ガス、下水	穴部 260m	１中専（60、200） 準防
5—1	栄町2丁目555番19外「栄町2—1—29」	696,000	138	1：4	店舗兼事務所 SRC4F1B		中層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の繁華な商業地域	南23m市道	水道、ガス、下水	小田原 120m	商業 （80、500） 防火
※ 5—2	栄町2丁目550番5外「栄町2—15—22」	162,000	122	1：2	店舗兼住宅 S3		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ既成商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	小田原 550m	近商（80、300） 準防
5—3	栄町1丁目30番5外「栄町1—13—18」	217,000	233	1：2	事務所RC5		中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東16m国道	水道、ガス、下水	小田原 520m	商業（80、400） 防火
5—4	南町1丁目502番1「南町1—9—26」	154,000	132	1：3.5	店舗兼住宅 S2		低層の小売店舗等が多い国道沿いの商業地域	南22m国道	水道、ガス、下水	小田原 1.3km	近商（80、300） 準防