※藤沢—12	白旗2丁目2231番26「白旗2—17—29」	166,000	124	1：1	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 1.2km	１低専（50、80）
13	立石1丁目3257番12「立石1—18—20」	158,000	163	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	善行 1.1km	１中専（60、200） 準防
14	片瀬海岸2丁目2932番1204「片瀬海岸2－11－22」	232,000	264	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西3.6m市道	水道、ガス、下水	片瀬江ノ島 340m	１低専（50、80）
15	花の木5437番28「花の木4—10」	173,000	258	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6.8m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 700m	１中専（60、200） 準防
※16	鵠沼松が岡5丁目6340番31「鵠沼松が岡5—12—9」	291,000	238	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	鵠沼海岸 450m	１低専（40、80）
17	鵠沼藤が谷1丁目7155番39外「鵠沼藤が谷1—8—25」	256,000	327	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西3.6m市道	水道、ガス、下水	柳小路 170m	１低専（40、80）
18	片瀬4丁目2201番98外「片瀬4—10—7」	237,000	256	1.5：1	住宅	W2	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	南西4.6m市道	水道、ガス、下水	湘南海岸公園 100m	１低専（50、80）
19	本鵠沼2丁目3640番5「本鵠沼2—17—16」	234,000	132	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	南西3.7m市道	水道、ガス、下水	本鵠沼 350m	１低専（50、80）
20	鵠沼神明4丁目364番3「鵠沼神明4—6—9」	167,000	148	1：1.5	住宅	W1	一般住宅、アパートが混在する既成住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 800m	１低専（50、80）
21	村岡東4丁目13番3	157,000	121	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	藤沢 2.8km	１低専（50、80）
22	亀井野字西谷958番3	176,000	261	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	六会日大前 800m	１低専（50、80）
23	鵠沼海岸5丁目4347番19「鵠沼海岸5—9—14」	242,000	154	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	鵠沼海岸 650m	１低専（50、80）
24	西富字西原579番13	153,000	120	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパートの混在する既成住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	藤沢 2km	１低専（50、80）
25	善行1丁目10番46	184,000	150	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	善行 400m	２中専（60、200） 準防
26	藤沢4丁目6263番69「藤沢4—14—9」	175,000	154	台形 1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南東6.3m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 600m	１低専（50、80）
27	大庭字丸山5461番5	146,000	163	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	辻堂 4.3km	１低専（50、80）
28	遠藤字菖蒲沢境3573番5（藤沢市菖蒲沢境土地区画整理事業地区17街区13）	145,000	140	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる新興住宅地域	北東４m市道	水道、下水	湘南台 2.8km	１低専（50、80）
29	打戻字上ノ原1860番5	125,000	165	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４m市道	水道、下水	長後 4.5km	１住居（60、200） 準防
30	天神町1丁目17番20	164,000	194	台形 1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	六会日大前 1.6km	１低専（50、80）
31	亀井野字土橋401番17	163,000	189	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	六会日大前 800m	１低専（50、80）
32	弥勒寺4丁目681番17「弥勒寺4—12—13」	186,000	198	1：2	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.8km	１低専（50、80）
33	湘南台6丁目13番5	219,000	253	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い中にアパートも見られる住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	湘南台 1km	１低専（50、80）
34	高倉字丸山2360番23	142,000	260	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	南3.6m市道	水道、ガス、下水	長後 900m	１低専（50、80）
35	大庭字小ケ谷5335番3	140,000	143	1：1.5	住宅	W2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	辻堂 3.3km	１低専（50、80）
※36	大鋸3丁目720番26外「大鋸3—4—11」	168,000	182	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南東3.9m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.7km	１低専（50、80）
37	鵠沼海岸4丁目20番6「鵠沼海岸4—20—21」	222,000	261	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西6.6m市道	水道、ガス、下水	鵠沼海岸 1.3km	１低専（50、80）
38	辻堂太平台1丁目5355番21「辻堂太平台1—7—2」	223,000	168	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.1m市道	水道、ガス、下水	辻堂 1.6km	１低専（40、80）
39	川名字通町592番2外	153,000	163	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.6km	１住居（60、200） 準防
40	本町1丁目1306番3「本町1—5—10」	188,000	182	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 770m	１住居（60、200） 準防
41	大鋸3丁目820番28「大鋸3—13—11」	167,000	127	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.7km	１低専（50、80）
42	亀井野字上屋敷添1358番3	151,000	109	台形 1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西７m市道	水道、下水	六会日大前 1.2km	１低専（50、80）
43	辻堂6丁目7269番3外「辻堂6—12—37」	236,000	318	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	辻堂 1.2km	１低専（50、80）
44	石川5丁目25番35外	164,000	182	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	湘南台 2.6km	１住居（60、200） 準防
45	村岡東1丁目11番8	177,000	198	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、営業所等が混在の住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.7km	１住居（60、200） 準防
46	鵠沼石上2丁目11番6「鵠沼石上2—4—14」	282,000	172	1：1.5	住宅	LS2	住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	藤沢 600m	１住居（60、200） 準防
47	石川3丁目8番15外	152,000	148	1.5：1	住宅	W2	一般住宅等が見られる区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	湘南台 3.5km	１低専（50、80）