※福生－3	大字熊川字北853番18外	162,000	123	1：2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５m市道	水道、下水	牛浜450m	１低専（40、80）準防
4	南田園3丁目6番12	147,000	154	1：2	住宅　W2	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西６m市道	水道、下水	熊川750m	１低専（50、150）準防
5	加美平3丁目12番3	163,000	160	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、下水	福生650m	１中専（60、200）準防
6	大字福生字奈賀1173番5	149,000	155	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかにマンションが見られる住宅地域	北７m市道	水道、下水	福生750m	１低専（50、100）準防
7	大字福生字武蔵野2263番8	135,000	97	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ基地に近い住宅地域	北６m私道	水道、ガス、下水	東福生550m	１低専（40、80）準防
8	大字熊川字南43番4	125,000	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東５m市道	水道、下水	拝島1.3㎞	１低専（40、80）準防
9	武蔵野台2丁目8番9	161,000	135	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	福生750m	１中専（60、200）準防
10	東町6番5	204,000	161	1：1.2	住宅　W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	福生200m	１住居（60、200）準防
11	大字熊川字東233番5	143,000	153	台形 1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西４m市道	水道、下水	拝島850m	１低専（40、80）準防
12	大字福生字武蔵野2322番21	144,000	100	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	牛浜550m	１低専（40、80）準防
5－1	東町3番5	394,000	311	台形 1.2：1	店舗兼事務所RC6F1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南西（駅前広場）市道、南東側道	水道、ガス、下水	福生駅前広場接面	商業（80、500）防火
5－2	牛浜86番1	202,000	154	1：2	店舗兼共同住宅 S5F1B	低層店舗、中層雑居ビルが見られる駅前商業地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	牛浜近接	商業（80、400）防火
※5－3	大字福生字奈賀767番5外	325,000	152	1：1	店舗、事務所兼住宅 S6	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅近くの商業地域	南東16m都道	水道、ガス、下水	福生50m	商業（80、500）防火
5－4	大字熊川字武蔵野1708番15外	239,000	363	台形 1.2：1	銀行兼事務所　RC4	中層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西9.3m都道	水道、下水	拝島130m	近商（80、300）準防
5－5	東町10番9	224,000	330	1：1.2	店舗　S3	店舗ビル等が見られる路線商業地域	北東16m市道	水道、ガス、下水	福生350m	近商（80、300）準防
狛江－1	狛江市東野川1丁目450番35「東野川1－13－6」	316,000	248	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	喜多見980m	１低専（40、80）
2	西野川2丁目841番19「西野川2－22－14」	285,000	165	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	柴崎1.5㎞	１低専（40、80）
3	駒井町1丁目215番12「駒井町1－24－7」	254,000	248	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	和泉多摩川1.2㎞	１低専（40、80）
4	岩戸南1丁目739番7「岩戸南1－18－2」	295,000	199	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	狛江800m	１低専（40、80）
5	岩戸南3丁目278番34「岩戸南3－17－11」	282,000	211	1：1	住宅　RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	喜多見1.1㎞	１低専（40、80）
※6	岩戸北1丁目1170番15「岩戸北1－19－12」	312,000	196	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西4.9m市道	水道、ガス、下水	喜多見730m	１低専（40、80）
7	西野川4丁目999番2「西野川4－21－7」	277,000	185	1：1.5	共同住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	柴崎1.1㎞	１低専（40、80）
8	岩戸北3丁目1051番15「岩戸北3－14－13」	340,000	209	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.4m市道	水道、ガス、下水	喜多見540m	１住居（60、200）準防
9	和泉本町3丁目1066番11「和泉本町3－3－14」	298,000	205	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	狛江1㎞	１低専（40、80）
10	東野川3丁目426番16「東野川3－14－3」	278,000	165	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	喜多見1.4㎞	１低専（40、80）
11	中和泉3丁目778番3「中和泉3－25－3」	297,000	165	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	狛江850m	１低専（40、80）
12	中和泉4丁目580番20「中和泉4－7－3」	275,000	122	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	狛江1.4㎞	１低専（40、80）
5－1	東和泉1丁目2265番29「東和泉1－20－3」	498,000	66	台形 1.2：1	店舗　RC3	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	西(駅前広場)市道、背面道	水道、ガス、下水	狛江110m	近商（80、300）準防
5－2	中和泉1丁目1876番3「中和泉1－2－8」	405,000	174	台形 1：1	店舗兼共同住宅　S3	中層店舗併用住宅が多い都道沿いの近隣商業地域	北東20.5m都道	水道、ガス、下水	狛江250m	近商（80、200）準防
東大和－1	東大和市南街3丁目41番7	202,000	211	1：1	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	東大和市1㎞	１低専（50、100）準防
2	高木3丁目268番9	140,000	201	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	武蔵大和1.3㎞	１低専（40、80）
3	芋窪1丁目1998番19	106,000	199	台形 1.2：1	住宅　W2	中小規模の住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北６m市道	水道、下水	上北台1.8㎞	１低専（40、80）
4	清水4丁目968番17	150,000	217	1：1	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	武蔵大和900m	１低専（50、100）準防
5	新堀2丁目1481番8外	157,000	151	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南４m私道	水道、ガス、下水	東大和市1.6㎞	１低専（40、80）
※6	南街1丁目37番2	200,000	127	1.2：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	東大和市850m	１低専（50、100）準防
7	奈良橋1丁目362番9	123,000	122	1：1.2	住宅　W2	小規模住宅のほかに空地等が多い住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	上北台1.7㎞	１低専（40、80）