※東村山－1	東村山市栄町3丁目4番15	239,000	215	1：1	住宅　S3	中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	久米川 450m	１住居（60、300）準防
2	栄町3丁目22番15	197,000	119	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北５ｍ私道	水道、ガス、下水	八坂 300m	１中専（60、200）　準防
※3	恩多町5丁目5番4	159,000	171	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南東５ｍ道路	水道、ガス、下水	久米川 1.6km	１低専（40、80）
4	青葉町3丁目12番40	155,000	155	1.5：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西４ｍ道路	水道、ガス、下水	新秋津 1.5km	１低専（40、80）
5	美住町2丁目17番9	173,000	206	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	東村山 1.1km	１低専（40、80）
6	多摩湖町4丁目23番4	164,000	250	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西武園 170m	１低専（40、80）
7	諏訪町2丁目12番15	167,000	148	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	東村山 1.2km	１低専（40、80）
8	久米川町2丁目22番16	166,000	102	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅の多い農地も見られる住宅地域	南東５ｍ私道	水道、ガス、下水	東村山 1.4km	１低専（40、80）
9	秋津町4丁目40番39外	179,000	143	1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	新秋津 500m	１低専（40、80）
10	秋津町5丁目17番27	197,000	100	1.5：1	住宅　W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	南５ｍ私道	水道、ガス、下水	新秋津 200m	１低専（40、80）
11	廻田町1丁目6番31	167,000	132	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南５ｍ道路	水道、ガス、下水	東村山 1.3km	１低専（40、80）
12	美住町1丁目22番21	170,000	230	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	八坂 1.1km	１低専（40、80）
13	萩山町4丁目2番20	224,000	223	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	久米川 430m	１低専（40、80）
14	恩多町3丁目26番6外	178,000	169	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域	南東４ｍ道路	水道、ガス、下水	久米川 1.1km	１低専（40、80）
15	青葉町2丁目29番9	153,000	121	1：1	住宅　LS2F1B	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北東５ｍ私道	水道、ガス、下水	久米川 2.6km	１低専（40、80）
16	野口町3丁目35番10	163,000	135	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	西武園 900m	１低専（40、80）
17	久米川町3丁目10番34	172,000	101	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南５ｍ私道	水道、ガス、下水	東村山 1.2km	１低専（40、80）
18	多摩湖町3丁目4番10	158,000	235	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	西武遊園地 250m	１低専（40、80）
19	萩山町1丁目38番18	207,000	103	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	萩山 400m	１低専（40、80）
20	恩多町4丁目3番16	173,000	127	1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	東村山 1.1km	１低専（40、80）
21	諏訪町1丁目7番25	190,000	145	台形 1：1	住宅　W1	一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域	北西8.7m市道	水道、ガス、下水	東村山 700m	１中専（60、200）　準防
22	恩多町2丁目6番7	179,000	75	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅の多い農地も見られる住宅地域	東５ｍ私道	水道、ガス、下水	久米川 1km	１低専（40、80）
23	久米川町1丁目40番32	161,000	112	1：2.5	住宅　W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南５ｍ道路	水道、下水	新秋津 1.5km	１低専（40、80）
24	秋津町1丁目19番56	168,000	83	1：2.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、共同住宅等の建つ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	新秋津 1.1km	１低専（40、80）
25	久米川町5丁目21番61	161,000	139	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東村山 1.6km	１低専（40、80）
26	廻田町3丁目20番18	168,000	132	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 600m	１低専（40、80）
27	富士見町2丁目17番15	162,000	170	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	小川 1.4km	１低専（40、80）
28	萩山町4丁目8番4	217,000	226	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	萩山 550m	１低専（40、80）
5－1	栄町2丁目22番24	418,000	64	1：2	店舗、事務所兼住宅　RC5	中層ビル、低層店舗の建ち並ぶ駅前商業地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	久米川 180m	商業（80、400）防火
5－2	野口町1丁目15番4	288,000	165	台形 1.5：1	店舗兼共同住宅　S3	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ近隣商業地域	北7.7m都道、北東側道	水道、ガス、下水	東村山 280m	商業（80、400）　防火
※5－3	栄町1丁目6番8	324,000	82	1：1.5	店舗、事務所兼住宅　S4	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	久米川 140m	商業（80、400）防火
5－4	栄町3丁目10番18外	278,000	108	1：1.5	店舗兼住宅　S3	小売店舗、マンション等が混在する既成商業地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	八坂 120m	近商（80、400）　防火
5－5	栄町2丁目32番8	277,000	132	1：2	店舗　W2	中層の事務所ビル等の建ち並ぶ既成商業地域	南８ｍ都道	水道、ガス、下水	久米川 270m	商業（80、400）　防火
7－1	秋津町2丁目25番2	172,000	369	台形 1：1.2	工場兼住宅　S2	中小規模の工場、店舗等の混在する地域	南西11m都道	水道、下水	新秋津 1.3km	準工（60、200）　準防
7－2	廻田町1丁目19番1外	165,000	528	1：1.5	作業所、事務所兼住宅　W2	一般住宅、工場、共同住宅等の混在する地域	東６ｍ市道、北側道	水道、ガス、下水	東村山 1.4km	準工（60、200）準防
7－3	恩多町1丁目18番4	148,000	570	1.5：1	工場、事務所兼住宅　S2	工場、事業所、倉庫等の多い工業地域	南東６ｍ私道	水道、下水	久米川 2.4km	準工（60、200）準防
国分寺－1	国分寺市高木町1丁目6番32	221,000	128	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の周辺に空地等が見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 1.5km	１低専（50、80）