東京府中 —9	北山町4丁目20番3	267,000	112	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	西国分寺 1.4km	1低専（40、80）
※ 10	美好町2丁目45番7	279,000	165	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1.2km	1低専(60、150)　準防
11	白糸台1丁目49番15外	274,000	162	台形 1：2	住宅　LS2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	白糸台 800m	2中専(60、200)　準防
12	若松町4丁目17番51	235,000	104	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	東府中 1.4km	1低専（40、80）
13	小柳町3丁目7番70	269,000	163	1：1.5	住宅　W3	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	武蔵野台 730m	1低専(50、100)　準防
14	紅葉丘2丁目4番27	239,000	117	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅にアパートも混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	多磨 750m	1低専（40、80）
15	多磨町2丁目5番22	230,000	111	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	多磨 870m	1低専（40、80）
16	白糸台6丁目3番8	281,000	109	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート、農地の混在する住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	飛田給 510m	1中専(60、200)　準防
17	四谷1丁目49番5	273,000	231	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	中河原 770m	1低専(50、100)　準防
18	小柳町5丁目33番16外	234,000	140	1.5：1	住宅　W3	一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域	北3.7m市道	水道、ガス、下水	競艇場前 500m	1低専(50、80)　準防
19	若松町1丁目14番30	337,000	174	2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 440m	1中専(60、200)　準防
20	浅間町4丁目11番29	236,000	95	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	東府中 1.9km	1低専（40、80）
※ 21	若松町3丁目25番17	273,000	186	台形 1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	東府中 950m	1低専（40、80）
22	晴見町2丁目13番2外	269,000	143	1.5：1	住宅　W1	一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域	西８m市道	水道、ガス、下水	北府中 500m	1中専(60、200)　準防
23	美好町1丁目23番2	340,000	211	1：1	住宅　W1	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 540m	1中専(60、200)　準防
24	新町3丁目3番4	252,000	172	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	南3.6m道路	水道、ガス、下水	国分寺 1.3km	1低専（40、80）
※ 25	南町3丁目31番76	261,000	188	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	中河原 750m	1低専（40、80）
26	府中町1丁目40番7	435,000	223	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性のよい住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	府中 560m	1中専(60、200)　準防
27	日新町2丁目15番25	202,000	154	台形 1：2	住宅　W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南5.2m市道	水道、ガス、下水	西府 870m	1低専（40、80）
28	四谷2丁目49番1	211,000	109	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか、アパートも見られる住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	中河原 1.2km	1低専（40、80）
29	緑町2丁目31番2	343,000	145	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	東府中 1.1km	1低専(60、150)　準防
30	府中町2丁目22番4外	408,000	360	1：1.2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東16m市道	水道、ガス、下水	府中 700m	1中専(60、200)　準防
31	幸町2丁目43番3	293,000	206	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	府中 1.2km	1低専(50、100)　準防
32	宮町3丁目11番25	388,000	211	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅にアパートも混在する住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	府中 650m	1中専(60、200)　準防
33	西府町4丁目5番17	215,000	127	1：1	住宅 W2F1B	小規模一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	東５m私道	水道、ガス、下水	西府 800m	1低専（40、80）
34	武蔵台1丁目16番64	247,000	109	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅アパート等が混在する住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	西国分寺 2.2km	1中専(60、200)　準防
35	白糸台2丁目13番28	290,000	130	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西4.5m私道	水道、ガス、下水	武蔵野台 420m	1低専（40、80）
36	四谷4丁目18番7外	192,000	134	1：1	住宅　W2	一般住宅のほか、空地も見られる住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	中河原 1.7km	1低専（40、80）
37	西府町1丁目27番20	260,000	207	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西６m市道	水道、下水	西府 260m	1低専(50、100)　準防
38	紅葉丘3丁目31番8	264,000	104	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西４m私道	水道、ガス、下水	多磨 350m	1低専（40、80）
39	白糸台1丁目72番15	275,000	107	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域	北東6.4m市道	水道、ガス、下水	白糸台 200m	1中専(60、200)　準防
40	押立町2丁目23番40外	245,000	122	台形 1.5：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵野台 1km	1低専（40、80）
41	朝日町1丁目8番8	263,000	171	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	多磨 800m	1低専（40、80）
42	新町2丁目51番26	255,000	160	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 2.1km	1低専（40、80）
43	西原町2丁目16番13	249,000	165	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	谷保 1.4km	1低専（40、80）
44	是政1丁目20番57外	260,000	137	1：1	住宅 W2F1B	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	是政 850m	1中専(60、200)　準防
45	分梅町1丁目10番20	300,000	148	1：1	住宅　W3	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 370m	1低専(50、100)　準防
5—1	府中町1丁目1番5外	1,220,000	938	台形 1：2.5	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層店舗ビル等が並ぶ駅前の商業地域	南（駅前広場）市道、三方路	水道、ガス、下水	府中駅前広場接面	商業（80、500）防火
5—2	栄町2丁目1番18	317,000	117	1：3.5	店舗兼住宅 S2	低層小売店舗に医院等も見られる路線商業地域	東16m都道	水道、ガス、下水	国分寺 1.6km	近商（80、300）　防火