葛飾−4	新小岩4丁目420番4「新小岩4−5−5」	328,000	91	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北西6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 670m	1住居(60、300) 準防
5	東金町2丁目365番5「東金町2−6−18」	295,000	100	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	金町 550m	1中専(60、200) 準防
6	お花茶屋1丁目530番16「お花茶屋1−3−7」	335,000	138	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 220m	1住居(60、200) 準防
7	青戸5丁目149番4「青戸5−18−3」	341,000	193	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	青砥 320m	1住居(60、200) 準防
8	亀有2丁目184番2「亀有2−18−7」	293,000	87	1：1	住宅 W2	住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	亀有 930m	1住居(60、200) 準防
9	新宿5丁目2294番2「新宿5−22−11」	248,000	94	1：1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	金町 810m	1住居(60、200) 準防
10	堀切2丁目17番32「堀切2−17−25」	268,000	53	1.2：1	住宅 W2	小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西5m区道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 550m	1住居(60、200) 準防
11	東水元4丁目1055番3「東水元4−9−10」	178,000	217	台形 1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中に農地が見られる新興住宅地域	北7.2m区道	水道、ガス、下水	金町 2.4km	1低専 (40、80)
12	南水元4丁目23番5「南水元4−23−4」	239,000	82	1：1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	金町 1.2km	1中専(60、200) 準防
13	新宿1丁目156番1「新宿1−21−11」	252,000	109	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	京成高砂 1.4km	1住居(60、200) 準防
14	高砂8丁目625番3「高砂8−10−10」	288,000	161	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	京成高砂 300m	1住居(60、200) 準防
15	奥戸6丁目463番2「奥戸6−17−15」	235,000	148	1：2	住宅 S2	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	南東7.2m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.3km	1中専(50、150) 準防
16	南水元2丁目579番6「南水元2−29−7」	212,000	146	1：1.2	住宅 S3	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	金町 1.7km	2低専(50、150) 準防
17	東新小岩5丁目462番1「東新小岩5−9−7」	329,000	181	1：2	共同住宅 S3	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	新小岩 600m	1住居(60、200) 準防
18	水元5丁目69番1「水元5−2−7」	184,000	199	1：2	住宅 W3	一般住宅等の中に空地等が見られる住宅地域	北7m区道	水道、ガス、下水	金町 2.9km	2低専(50、150) 準防
※19	水元3丁目9番2「水元3−9−2」	217,000	247	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	西8m区道	水道、ガス、下水	金町 1.8km	1中専(60、200) 準防
20	西水元2丁目21番10「西水元2−11−22」	182,000	100	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	亀有 2.7km	2低専(50、150) 準防
21	西亀有3丁目94番2「西亀有3−41−2」	296,000	112	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.1km	1住居(60、200) 準防
22	新宿2丁目3247番3「新宿2−28−2」	240,000	149	1：1.2	共同住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.1km	1住居(60、200) 準防
23	新小岩3丁目1079番3「新小岩3−5−1」	372,000	98	1：1.5	住宅兼事務所 S3	小規模一般住宅、事務所が混在する住宅地域	西6.4m区道	水道、ガス、下水	新小岩 600m	1住居(60、300) 準防
24	東金町6丁目468番16「東金町6−26−4」	240,000	165	1：1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西8.7m区道	水道、ガス、下水	金町 1.2km	2低専(60、200) 準防
25	鎌倉1丁目577番50「鎌倉1−29−14」	282,000	117	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南5.5m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 600m	2低専(60、200) 準防
26	立石5丁目315番5「立石5−23−2」	302,000	173	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅の中に事務所が見られる住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 900m	1中専(60、200) 準防
※27	青戸1丁目61番1「青戸1−5−4」	353,000	160	1：2	共同住宅 W2	中規模住宅、アパートが建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6.3m区道	水道、ガス、下水	青砥 350m	1住居(60、200) 準防
28	西亀有1丁目19番22「西亀有1−19−4」	281,000	145	1：2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.5km	1中専(60、200) 準防
29	金町5丁目1922番51「金町5−33−4」	299,000	102	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	西3.5m私道	水道、ガス、下水	金町 300m	1住居(60、200) 準防
30	堀切8丁目164番23「堀切8−4−16」	311,000	100	1：2	住宅 W2	住宅、マンション等が建ち並ぶ混在住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 1km	1中専(60、200) 準防
31	小菅1丁目1245番2「小菅1−23−13」	225,000	64	1：2.5	住宅 W2	住宅、アパート等が密集する混在住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	綾瀬 1.2km	1住居(60、200) 準防
32	東金町8丁目205番「東金町8−8−19」	209,000	307	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	金町 2km	2低専(60、200) 準防
33	西水元4丁目367番1「西水元4−10−4」	160,000	128	1.2：1	住宅 W2	住宅の中に農地、空地等が見られる住宅地域	西8m区道	水道、ガス、下水	亀有 3.6km	1低専(50、100) 準防
34	細田5丁目355番2「細田5−6−12」	279,000	219	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.2km	2低専(50、150) 準防
35	お花茶屋3丁目396番12「お花茶屋3−23−6」	293,000	158	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 700m	1住居(60、200) 準防
36	小菅4丁目5番11「小菅4−5−11」	393,000	132	1：1.5	住宅 W2	住宅、アパート、マンションが建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 350m	1中専(60、200) 準防
37	柴又1丁目1277番3「柴又1−29−15」	274,000	163	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	柴又 450m	1中専(60、200) 準防
38	西亀有1丁目2番1「西亀有1−2−1」	272,000	3,049	不整形 1：1.2	共同住宅 RC7	マンション、一般住宅等が混在する地域	西6m区道、三方路	水道、ガス、下水	お花茶屋 1.1km	1中専(60、200) 準防
5−1	新小岩1丁目1338番1「新小岩1−48−3」	1,190,000	123	1：2.5	店舗兼住宅 S4	中規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西7.7m区道	水道、ガス、下水	新小岩 100m	商業 (80、500) 防火
5−2	鎌倉4丁目490番5「鎌倉4−32−11」	277,000	83	台形 1：2	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東4m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 400m	近商 (80、300) 準防
5−3	小菅4丁目11番6「小菅4−11−6」	548,000	89	1：1.5	事務所兼店舗 RC4	小売店舗、事務所の建ち並ぶ駅前の商業地域	北7.3m区道	水道、ガス、下水	綾瀬90m	商業 (80、400) 防火
※5−4	立石1丁目233番3外「立石1−19−7」	499,000	151	不整形 1：3	店舗 S2	飲食店舗、小売店舗等が多い駅前の商業地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	京成立石 60m	商業 (80、500) 防火
※5−5	亀有3丁目643番2「亀有3−18−3」	474,000	165	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC7	小売店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅南側の商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有 230m	商業 (80、500) 防火
5−6	東新小岩6丁目790番2「東新小岩6−2−2」	333,000	229	1：2	店舗 RC2	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ近隣商業地域	西7.2m区道	水道、ガス、下水	新小岩 850m	近商 (80、300) 準防
5−7	高砂5丁目782番4外「高砂5−36−11」	406,000	78	台形 1：2	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m都道	水道、ガス、下水	京成高砂 近接	商業 (80、400) 防火