足立−41	島根2丁目1288番10「島根2−23−25」	223,000	100	1：2	住宅　W2	中小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東５m区道	水道、ガス、下水	梅島　1.5km	１中専(60、200)　準防
42	東和5丁目71番3「東和5−13−19」	275,000	99	1：2	住宅　S3	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	南東８m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬　700m	１住居(60、300)　準防
43	舎人4丁目8番67外「舎人4−9−30」	193,000	111	1：1	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東４m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園　500m	１低専(50、150)　準防
44	弘道1丁目361番10「弘道1−22−15」	280,000	93	1：1.5	住宅　S3	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東4.6m区道	水道、ガス、下水	五反野　600m	１中専(60、200)　準防
※ 45	竹の塚2丁目19番2「竹の塚2−19−2」	337,000	205	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　850m	１中専(60、300)　準防
46	西新井7丁目9番4「西新井7−9−3」	242,000	140	1：1.5	住宅　S2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南８m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西　410m	１住居(60、300)　準防
47	千住寿町56番8「千住寿町5−10」	604,000	613	不整形1.5：1	共同住宅　SRC14	高層共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東35m国道、北側道	水道、ガス、下水	北千住　600m	商業(80、600)　防火
48	加平1丁目17番18「加平1−17−22」	290,000	198	1：2	住宅　S2	一般住宅の中に集合住宅も見られる住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬　380m	１住居(60、300)　準防
49	六月3丁目9番2「六月3−9−1」	252,000	167	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　1km	１中専(60、200)　準防
50	佐野2丁目10番10「佐野2−10−16」	206,000	134	1：2.5	住宅　W2	営業所等も見られる区画整然とした住宅地域	南東７m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬　1.7km	２中専(60、200)　準防
51	江北5丁目421番7「江北5−3−3」	235,000	165	1：1.2	住宅　LS2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東６m区道	水道、ガス、下水	江北　240m	１中専(60、200)　準防
52	千住旭町66番17「千住旭町28−12」	384,000	112	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が密集する駅に近い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	北千住　400m	１住居(60、300)　準防
53	西竹の塚1丁目1971番17「西竹の塚1−3−23」	282,000	264	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東５m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　950m	１低専(60、150)　準防
54	舎人3丁目9番41「舎人3−6−18」	204,000	105	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	北東7.4m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園　480m	１低専(50、150)　準防
55	神明1丁目510番1「神明1−3−4」	176,000	132	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西4.7m区道	水道、ガス、下水	六町　1.5km	１住居(60、200)　準防
56	西新井4丁目3番28「西新井4−3−14」	219,000	132	1：1	住宅　W2	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	谷在家　950m	１住居(60、200)　準防
57	六木3丁目34番9「六木3−34−16」	197,000	157	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	南9.2m区道	水道、ガス、下水	八潮　1.3km	１中専(60、200)　準防
58	伊興本町1丁目1248番2「伊興本町1−13−19」	248,000	120	台形1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6.4m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　900m	１低専(50、100)　準防
59	綾瀬1丁目111番2外「綾瀬1−32−3」	500,000	839	台形1：1.2	共同住宅　RC8	共同住宅の中に店舗が見られる住宅地域	北西9.4m区道、背面道	水道、ガス、下水	綾瀬80m	近商(80、300)　防火
60	竹の塚1丁目15番3外「竹の塚1−15−4」	346,000	254	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　550m	１住居(60、300)　準防
5−1	千住2丁目57番3外	1,580,000	494	台形1.5：1	店舗　RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南18m区道、背面道	水道、ガス、下水	北千住　150m	商業(80、600)　防火
※ 5−2	千住旭町45番2「千住旭町40−22」	762,000	122	台形1.5：1	店舗、事務所兼住宅等　S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住　250m	商業(80、400)　防火
5−3	西新井栄町2丁目1215番2「西新井栄町2−3−4」	689,000	140	1：3	店舗兼住宅　S4	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	西新井　140m	商業(80、400)　防火
※ 5−4	西新井1丁目1069番1「西新井1−6−9」	357,000	145	1：1	店舗兼住宅　W2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東７m区道	水道、ガス、下水	大師前　140m	商業(80、400)　防火
5−5	東和2丁目45番3外「東和2−26−2」	305,000	141	台形1：1.2	店舗、事務所兼住宅　S3	小売店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有　900m	近商(80、300)　防火
※ 5−6	本木北町9番35外「本木北町9−21」	243,000	131	1.2：1	店舗兼共同住宅　S4	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	西新井　2km	近商(80、300)　準防
5−7	六月1丁目572番3「六月1−13−6」	286,000	102	1：1.5	店舗兼住宅　S3	小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	西16m都道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　1.4km	近商(80、300)　準防
5−8	足立4丁目1785番1「足立4−13−6」	376,000	567	不整形1：1.5	店舗兼共同住宅　SRC11	小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	西25m国道	水道、ガス、下水	五反野　700m	商業(80、500)　防火
5−9	竹の塚1丁目29番15外「竹の塚1−29−4」	448,000	102	台形1：1.2	店舗　S7	中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	南西15m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　200m	商業(80、500)　防火
5−10	谷中2丁目7番6「谷中2−7−3」	410,000	287	1：1.2	店舗兼事務所　S3	店舗、事務所、銀行等が見られる駅前の商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬近接	近商(80、400)　防火
5−11	千住1丁目23番2「千住1−11−2」	698,000	496	台形2：1	店舗兼事務所　SRC8	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	北西35m国道、三方路	水道、ガス、下水	北千住　620m	商業(80、600)　防火
5−12	竹の塚4丁目1番7外「竹の塚4−1−13」	347,000	182	1：2	店舗兼共同住宅　SRC7	店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　1.1km	近商(80、400)　防火
5−13	六木1丁目6番7「六木1−6−28」	219,000	198	1：2	店舗兼住宅　S3	店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西16m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬　1.7km	近商(80、300)　防火
5−14	千住柳町25番6外「千住柳町6−12」	373,000	184	台形1：1.5	事務所兼住宅　S3	店舗併用住宅、事務所等が混在する近隣商業地域	東９m区道	水道、ガス、下水	北千住　1km	近商(80、300)　準防
5−15	千住龍田町60番5外「千住龍田町3−12」	406,000	95	2：1	事務所兼住宅　S4	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	北千住　800m	商業(80、500)　防火
5−16	竹の塚5丁目1番2「竹の塚5−1−2」	384,000	132	1：2	店舗兼住宅　S4	小規模店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　700m	近商(80、300)　防火