北 −9	豊島3丁目1番64「豊島3−3−14」	351,000	85	1：1.5	住宅　W2	一般住宅及び営業所が建ち並ぶ住宅地域	西4.7m区道	水道、ガス、下水	王子 1.1km	1中専(60、150)　準防
10	志茂3丁目38番9「志茂3−38−7」	316,000	130	1：2	住宅　W2	中小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西3.5m区道	水道、ガス、下水	志茂 300m	1中専(60、200)　準防
11	滝野川6丁目17番7「滝野川6−16−9」	345,000	116	1：1.2	住宅　RC3	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨 300m	1住居(60、300)　準防
※ 12	上中里1丁目23番3「上中里1−23−10」	426,000	188	1：2.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東4m区道	水道、ガス、下水	上中里 480m	1中専(60、150)　準防
13	岸町1丁目17番14「岸町1−16−2」	346,000	83	1：1	住宅　W2	小規模住宅が多い公園近くの住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	王子 670m	1中専(60、150)　準防
14	赤羽西1丁目19番「赤羽西1−26−15」	401,000	129	台形 1：1	共同住宅 LS2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	南東5.5m区道、北東側道	水道、ガス、下水	赤羽 500m	1中専(60、150)　準防
15	赤羽3丁目212番18「赤羽3−11−3」	342,000	67	1：1.2	住宅　W2	小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東3.9m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵 300m	1住居(60、200)　準防
16	上十条5丁目13番15「上十条5−24−9」	298,000	164	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西3.5m区道	水道、ガス、下水	十条 1km	1中専(60、150)　準防
17	西ケ原3丁目40番9「西ケ原3−40−12」	390,000	127	1：2	住宅　W2	一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	西ケ原 520m	1中専(60、150)　準防
18	堀船3丁目19番8「堀船3−19−6」	360,000	141	1：2.5	共同住宅 S3	飲食店、事業所が点在する既成住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	梶原 400m	1住居(60、200)　準防
19	赤羽北2丁目1577番9「赤羽北2−3−12」	343,000	123	1：2	共同住宅 S4	一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	北赤羽 350m	1住居(60、200)　準防
20	赤羽2丁目349番2「赤羽2−32−5」	401,000	136	1：1.5	住宅兼共同住宅　S3	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	赤羽 740m	1住居(60、300)　準防
21	中十条1丁目18番17「中十条1−17−8」	362,000	178	1：1.2	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	十条 560m	1住居(60、200)　準防
22	滝野川2丁目54番3「滝野川2−54−14」	333,000	98	1：2.5	住宅　W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	王子 600m	1中専(60、200)　準防
23	田端1丁目395番4外「田端1−23−2」	439,000	136	1：1	住宅　LS3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南東3.5m私道	水道、ガス、下水	田端 180m	1住居(60、300)　準防
24	赤羽南1丁目11番3「赤羽南1−11−7」	948,000	933	1：1.5	共同住宅 SRC14	中高層共同住宅等が建ち並ぶ地域	西30m区道、三方路	水道、ガス、下水	赤羽 270m	商業(80、600)　防火
5−1	赤羽1丁目8番10「赤羽1−8−3」	2,030,000	150	台形 1：1.5	遊技場兼店舗　S9	中高層店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西（駅前広場）区道、南側道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業(80、600)　防火
5−2	西が丘1丁目269番5「西が丘1−21−3」	393,000	96	1：2	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	赤羽 1.2km	近商(80、300)　準防
5−3	田端新町3丁目70番3外「田端新町3−6−11」	527,000	275	1：1.5	事務所、住宅兼倉庫 RC7	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	田端 820m	商業(80、500)　防火
5−4	堀船3丁目29番6「堀船3−29−10」	412,000	165	1：3	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	梶原90m	近商(80、300)　準防
※ 5−5	東十条3丁目9番34「東十条3−15−10」	729,000	158	1：3	店舗、事務所兼共同住宅　RC4	小売店舗、中層ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	北7.7m区道	水道、ガス、下水	東十条 160m	商業(80、500)　防火
5−6	十条仲原1丁目3番26「十条仲原1−8−29」	852,000	56	1：2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗が駅前から続くアーケード内の商業地域	東6m区道	水道、ガス、下水	十条 150m	商業(80、500)　防火
5−7	浮間4丁目6番12「浮間4−6−8」	385,000	99	1：2	店舗兼住宅 S3	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 820m	近商(80、300)　準防
※ 5−8	上十条3丁目18番8「上十条3−12−8」	473,000	92	1：2	店舗兼共同住宅　S3	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	北東18m都道	水道、ガス、下水	十条 570m	近商(80、400)　防火
5−9	西ケ原1丁目106番14外「西ケ原1−6−7」	638,000	182	1：2	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	駒込 550m	商業(80、500)　防火
5−10	滝野川6丁目28番5「滝野川6−28−7」	443,000	155	台形 1：1.5	事務所兼共同住宅 RC4F1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南西8.5m区道	水道、ガス、下水	板橋 500m	近商(80、400)　防火
5−11	王子5丁目3番33「王子5−5−3」	534,000	334	台形 1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅　SRC7	中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	王子神谷 130m	商業(80、500)　防火
5−12	田端3丁目2番1外「田端3−6−12」	536,000	148	1.5：1	店舗兼住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東12m区道	水道、ガス、下水	駒込 400m	近商(80、400)　防火
5−13	赤羽2丁目10番4「赤羽2−10−2」	942,000	162	1：2.5	店舗兼住宅 RC6	各種小売店舗が建ち並ぶアーケード付商業地域	南13m区道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽 330m	商業(80、500)　防火
5−14	王子1丁目13番24「王子1−13−15」	1,040,000	176	1：2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東30m国道	水道、ガス、下水	王子 280m	商業(80、600)　防火
5−15	志茂2丁目49番6外「志茂2−49−1」	483,000	150	台形 1：2	店舗兼共同住宅　SRC4F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	赤羽 600m	近商(80、300)　準防
5−16	赤羽西1丁目510番13外「赤羽西1−40−2」	1,200,000	307	不整形 1：2.5	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東（駅前広場）都道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業(80、500)　防火