中野−25	弥生町5丁目56番9外「弥生町5−9−26」	485,000	102	1：1.2	住宅　W2	中小規模の住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	中野富士見町550m	1低専（60、150）準防
26	中央1丁目612番1「中央1−21−13」	675,000	2,014	不整形1：2.5	共同住宅　RC5	共同住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	北5.8m区道	水道、ガス、下水	中野坂上360m	1中専（60、200）準防
27	東中野1丁目77番21「東中野1−14−5」	594,000	317	1：1.5	住宅　LS2	中規模以上の一般住宅の多い住宅地域	南5.5m区道	水道、ガス、下水	東中野500m	1中専（60、200）準防
5−1	中野2丁目103番33外「中野2−30−9」	2,550,000	767	1：1.5	銀行　SRC3F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北（駅前広場）都道、東側道	水道、ガス、下水	中野駅前広場接面	商業（80、600）防火
※5−2	沼袋1丁目268番9「沼袋1−36−5」	670,000	149	1：2.5	店舗兼事務所RC5F1B	小売店舗街に銀行等が見られる駅前の商業地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	沼袋近接	商業（80、400）防火
5−3	新井1丁目13番5「新井1−14−17」	603,000	86	1：3	店舗兼住宅　S3	小規模な小売店舗等が多い商業地域	東5.1m区道	水道、ガス、下水	中野600m	近商（80、300）防火
※5−4	中央4丁目34番15「中央4−27−5」	735,000	177	1.2：1	店舗兼共同住宅　RC7	低層店舗、中高層マンションが多い路線商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	新中野460m	近商（80、400）防火
5−5	野方6丁目734番9「野方6−31−12」	626,000	78	1：2.5	店舗　W2	スーパーもある小売店舗が多い駅前の商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	野方70m	商業（80、400）防火
5−6	新井5丁目16番2「新井5−16−1」	586,000	144	1：3	店舗兼住宅　S3	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前 210m	商業（80、400）防火
5−7	東中野4丁目58番44「東中野4−4−5」	1,350,000	551	1：2	店舗兼事務所　SRC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	南８m区道、背面道	水道、ガス、下水	東中野近接	商業（80、500）防火
5−8	東中野1丁目120番18「東中野1−6−4」	650,000	141	1：2	店舗兼共同住宅　RC6	低層店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南 東 11m 都道、南西側道	水道、ガス、下水	東中野630m	近商（80、400）防火
5−9	弥生町4丁目17番5「弥生町4−5−9」	590,000	137	台形1：2	店舗兼共同住宅　SRC4F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東12m区道	水道、ガス、下水	中野新橋520m	近商（80、400）防火
5−10	東中野3丁目123番8「東中野3−16−14」	650,000	115	1：1.5	倉庫、事務所兼住宅　RC5	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	落合200m	近商（80、400）防火
5−11	本町2丁目432番11「本町2−49−12」	1,210,000	165	1：3	店舗兼共同住宅　SRC9	中高層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中野坂上170m	商業（80、500）防火
5−12	中野5丁目21番7「中野5−67−5」	1,610,000	129	1：2	店舗兼共同住宅　RC10	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野250m	商業（80、600）防火
5−13	弥生町2丁目24番7外「弥生町2−21−6」	870,000	210	1：2	店舗兼事務所RC5F1B	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	中野新橋近接	商業（80、400）防火
5−14	中野1丁目95番4外「中野1−50−3」	665,000	345	1：2	事務所　RC6F1B	中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南11m都道	水道、ガス、下水	中野 1㎞	近商（80、400）防火
5−15	野方1丁目1636番1「野方1−29−2」	638,000	108	1：3	店舗、事務所兼住宅　RC6	店舗、事務所、マンション等の混在する商業地域	南15.5m都道	水道、ガス、下水	中野 1㎞	近商（80、400）防火
5−16	中野3丁目111番52外「中野3−34−13」	760,000	152	1：2	店舗兼共同住宅　S4	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西6.2m区道	水道、ガス、下水	中野240m	商業（80、600）防火
5−17	東中野4丁目8番4「東中野4−10−20」	673,000	133	1：1.2	店舗兼住宅等　S3F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東10.6m区道	水道、ガス、下水	東中野160m	近商（80、400）防火
5−18	上鷺宮3丁目289番8「上鷺宮3−16−5」	445,000	165	1：2	事務所兼倉庫　SRC3F1B	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南14.5m都道	水道、ガス、下水	富士見台350m	近商（80、300）防火
5−19	江古田4丁目1658番5「江古田4−30−3」	516,000	132	1：3	店舗、事務所兼共同住宅　RC5	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	沼袋550m	近商（80、300）防火
5−20	新井1丁目36番7外「新井1−25−6」	795,000	216	1：1	事務所RC6	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野750m	近商（80、400）防火
5−21	中野5丁目20番21「中野5−56−10」	992,000	79	1：2	店舗兼住宅　RC4F1B	小規模な飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	北2.7m区道	水道、ガス、下水	中野300m	商業（80、600）防火
5−22	大和町1丁目1497番4「大和町1−13−9」	493,000	142	1：1	店舗兼共同住宅　RC6F1B	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	野方740m	近商（80、300）防火
5−23	本町4丁目92番6「本町4−37−25」	712,000	75	1：2.5	店舗兼共同住宅　RC5	中層店舗、事務所、マンションの多い商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	新中野400m	近商（80、400）防火
杉並−1	杉並区荻窪1丁目419番28「荻窪1−1−18」	418,000	187	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	高井戸1.1㎞	1低専（50、100）準防
2	高円寺北2丁目730番10「高円寺北2−26−12」	442,000	116	1：2.5	住宅　W3	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	高円寺490m	1中専（60、200）準防
3	本天沼1丁目824番35「本天沼1−13−4」	419,000	183	1：2	住宅　W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東４m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷1.4㎞	1低専（50、100）準防
4	永福4丁目88番2「永福4−23−28」	488,000	316	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	西永福800m	1低専（50、100）準防
5	松ノ木3丁目1134番49「松ノ木3−11−3」	402,000	146	1：2.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	新高円寺730m	1低専（50、100）準防
6	高井戸西3丁目2122番17「高井戸西3−9−12」	423,000	189	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東４m区道	水道、ガス、下水	高井戸850m	1低専（50、100）準防
7	和泉1丁目110番14「和泉1−28−16」	412,000	181	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北西４m区道	水道、ガス、下水	代田橋700m	1低専（50、100）準防