世田谷―93	砧8丁目62番9「砧8―23―7」	553,000	195	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵560m	1低専（50、100）準防
94	玉川4丁目139番32「玉川4―27―10」	503,000	233	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	二子玉川1km	1低専（50、100）準防
95	世田谷2丁目387番19「世田谷2―25―12」	491,000	126	1.2：1	住宅　W2F1B	アパート、一般住宅が混在する住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	上町700m	1中専（60、200）準防
96	代田1丁目375番6「代田1―19―6」	572,000	198	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田850m	1低専（50、150）準防
97	松原5丁目422番3「松原5―23―13」	505,000	178	1：1.5	住宅　LS2	中小規模住宅とアパート等が混在する住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	東松原400m	1低専（60、150）準防
98	経堂5丁目899番27外「経堂5―5―3」	514,000	212	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南4.4m区道	水道、ガス、下水	経堂740m	1低専（60、150）準防
99	大蔵5丁目2864番21「大蔵5―18―12」	318,000	140	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	成城学園前1.6km	1低専（50、100）準防
100	野沢4丁目245番10「野沢4―19―2」	511,000	143	1.5：1	住宅　W2	一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	南西4m道路	水道、ガス、下水	駒沢大学600m	1低専（60、150）準防
101	中町2丁目45番43「中町2―5―5」	543,000	210	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	等々力300m	1低専（50、100）準防
102	砧4丁目252番2「砧4―25―13」	493,000	314	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵700m	1低専（50、100）準防
103	弦巻3丁目3番3「弦巻3―13―22」	550,000	284	1：1.5	共同住宅　RC4	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	桜新町740m	1中専（60、200）準防
104	祖師谷6丁目713番14「祖師谷6―4―24」	365,000	190	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵1.6km	1低専（40、80）
105	若林5丁目603番15「若林5―30―5」	505,000	165	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西5m区道	水道、ガス、下水	若林460m	1中専（60、200）準防
106	北烏山7丁目2224番7「北烏山7―15―16」	343,000	117	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかアパート、空地等もある住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	久我山1.4km	1低専（50、100）準防
107	粕谷3丁目5番15「粕谷3―3―1」	374,000	210	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパート等もある住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山1.4km	1低専（50、100）準防
108	代沢5丁目1141番8「代沢5―16―14」	565,000	155	1：1.5	住宅　W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田500m	1低専（50、150）準防
5―1	桜新町2丁目525番13「桜新町2―10―7」	707,000	149	1：3	店舗兼事務所　S4	小売店舗と中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南21m都道	水道、ガス、下水	桜新町120m	近商（80、300）準防
5―2	上北沢4丁目1109番18「上北沢4―13―14」	542,000	91	1：2	店舗兼共同住宅　RC5F1B	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	上北沢100m	近商（80、300）準防
5―3	太子堂2丁目428番16外「太子堂2―16―6」	1,490,000	247	1：2.5	店舗　LS3	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋60m	商業（80、500）防火
5―4	北沢2丁目1045番37「北沢2―19―12」	1,830,000	89	1：3.5	店舗兼住宅　S5	小売、飲食、娯楽店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	下北沢50m	商業（80、500）防火
5―5	尾山台3丁目7番10外「尾山台3―7―5」	601,000	522	1.5：1	店舗　S4	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西25m都道	水道、ガス、下水	尾山台520m	2住居（60、300）防火
5―6	玉川4丁目1667番8「玉川4―11―9」	536,000	82	1：1.5	店舗兼住宅　S3	小売店舗、店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	東5.8m区道	水道、ガス、下水	二子玉川650m	近商（80、300）準防
5―7	池尻3丁目159番13外「池尻3―30―6」	830,000	134	台形1.5：1	店舗兼共同住宅　RC4	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	南東40m国道	水道、ガス、下水	池尻大橋630m	商業（80、500）防火
※5―8	等々力2丁目17番6「等々力2―19―15」	719,000	63	1：3	店舗兼住宅　S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	尾山台近接	近商（80、300）準防
5―9	奥沢4丁目32番3「奥沢4―16―12」	590,000	90	1：3	店舗兼共同住宅　S3	小売店舗の建ち並ぶ駅に近い商業地域	東6.3m区道	水道、ガス、下水	奥沢250m	近商（80、300）準防
5―10	北沢2丁目970番5「北沢2―31―13」	1,040,000	74	1：2.5	店舗兼住宅　S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東5.4m区道	水道、ガス、下水	下北沢200m	商業（80、500）防火
5―11	大原2丁目1307番8「大原2―18―3」	593,000	82	1：2	店舗兼共同住宅　S4	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南4.3m区道	水道、ガス、下水	代田橋60m	近商（80、300）準防
5―12	世田谷4丁目50番7「世田谷4―2―11」	591,000	149	1：2	店舗、共同住宅兼倉庫　S3F1B	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前近接	近商（80、300）準防
5―13	南烏山5丁目643番8外「南烏山5―16―20」	979,000	164	1：1.5	店舗兼事務所　RC5F1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東12m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山120m	商業（80、500）防火
5―14	松原1丁目646番17「松原1―36―8」	704,000	135	1：3	店舗兼住宅　RC4	小売、飲食店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	明大前80m	商業（80、400）防火
5―15	駒沢2丁目963番18「駒沢2―16―2」	761,000	121	1：1.5	店舗兼共同住宅　SRC8F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	南東30m国道	水道、ガス、下水	駒沢大学400m	商業（80、500）防火
※5―16	豪徳寺1丁目2032番8「豪徳寺1―22―5」	688,000	115	1：3	店舗兼事務所兼住宅　SRC3F1B	中低層の小売店舗の建ち並ぶ駅前の商業地域	西4.4m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺100m	近商（80、300）準防
5―17	経堂1丁目36番21「経堂1―12―8」	768,000	99	1：2	店舗、診療所兼住宅　S4	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	経堂140m	近商（80、300）防火