柏―22	松葉町6丁目39番8	126,000	259	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.4km	1低専（50、100）
23	桜台915番21「桜台12―11」	138,000	142	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅の中にアパートが見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.2km	1住居（60、200）
24	千代田3丁目1514番52「千代田3―14―4」	173,000	261	1.2：1	住宅	W2	住宅の中にアパート等が見られる閑静な住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.4km	1低専（50、100）
25	八幡町1390番84「八幡町3―38」	107,000	124	1：1.5	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ、やや傾斜地の住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.9km	1低専（50、100）
26	永楽台2丁目87番7「永楽台2―4―11」	132,000	125	1：1.5	住宅	LS2	中小規模住宅の建ち並ぶ公園前の住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	新柏 700m	1低専（50、100）
27	中新宿1丁目320番55「中新宿1―18―2」	98,700	191	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東４ｍ私道	水道、ガス、下水	北小金 1.5km	1住居（60、200）
28	南柏2丁目4番14外「南柏2―3―17」	168,000	312	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほか、マンション等が多い住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 330m	1住居（60、200）
29	加賀1丁目1827番50「加賀1―23―5」	127,000	195	1：1	住宅	W2	中規模以上の住宅が多い閑静な住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	増尾 650m	1低専（60、150）
30	柏の葉3丁目3番12	170,000	151	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.9km	1低専（50、100）
※ 31	増尾台2丁目1881番109「増尾台2―23―9」	112,000	157	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い傾斜地の区画整然とした住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	増尾 1km	1低専（50、100）
32	明原1丁目30番19「明原1―3―14」	196,000	330	1：1.5	住宅	W1	一般住宅が多くマンション等も見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 600m	1住居（60、200）
33	酒井根3丁目770番32「酒井根3―15―2」	90,600	178	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	増尾 1.9km	1低専（50、100）
34	南逆井2丁目1614番27「南逆井2―9―5」	90,200	161	1.2：1	住宅	W2	中規模住宅が多い閑静な分譲住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	五香 1.4km	1低専（50、100）
35	大津ケ丘3丁目35番3	68,700	237	1：2	住宅	W2	中規模住宅が多い区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 3.3km	1低専（60、150）
36	西山2丁目475番148「西山2―16―12」	90,300	175	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	北小金 2.9km	1低専（50、100）
37	布施新町3丁目2628番22「布施新町3―28―12」	72,500	160	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	我孫子 2.3km	1低専（50、100）
38	増尾8丁目94番44「増尾8―3―5」	91,200	175	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	逆井 700m	1低専（50、100）
39	北柏2丁目7番3	143,000	276	1：1.5	住宅	W2	住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	北柏 450m	1住居（60、200）
40	藤心字葉貫台932番44	72,100	171	1：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	高柳 1.1km	1低専（50、100）
41	みどり台2丁目95番28「みどり台2―3―11」	89,700	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	江戸川台 1.3km	1低専（60、150）
42	南増尾6丁目736番51「南増尾6―11―9」	75,500	102	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.7m私道	水道、ガス、下水	五香 2km	1住居（60、200）
43	西町776番5「西町6―6」	119,000	209	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.4km	1低専（50、100）
44	豊四季字鞍掛141番18	112,000	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に畑地も見られる新興住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	豊四季 350m	1住居（60、200）
45	松ケ崎字香取1170番144	100,000	186	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 2km	1低専（60、150）
46	塚崎字谷津890番7	54,600	146	1：2	住宅	W2	中規模住宅の中に畑も見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 5.2km	1低専（60、150）
47	酒井根1丁目121番6「酒井根1―10―10」	88,700	209	台形 1：1.2	住宅	W2	県道背後の中小規模一般住宅が多い住宅地域	東5.1m市道	水道、ガス、下水	増尾 1.6km	1低専（50、100）
48	東柏2丁目812番17外「東柏2―3―7」	101,000	172	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	柏 2km	1低専（50、100）
49	東2丁目1468番22外「東2―1―20」	129,000	148	1：1	住宅	LS2	一般住宅が多くアパート等も混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	柏 1.3km	1低専（50、100）
50	柏字羽黒谷1299番13	102,000	136	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ低地の住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.5km	1低専（50、100）
51	若葉町727番80「若葉町3―30」	159,000	231	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	柏 1.3km	1住居（60、200）
52	東上町855番31外「東上町6―13」	181,000	287	1.5：1	住宅	W2	大規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東3.6m市道、南西側道	水道、ガス、下水	柏 760m	1住居（60、200）
53	緑ケ丘671番323「緑ケ丘7―13」	162,000	207	1：1	住宅	RC2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.4km	1低専（50、100）
54	新富町2丁目396番22「新富町2―14―71」	118,000	137	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 1.7km	1低専（50、100）
55	柏の葉1丁目6番14	188,000	185	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.2km	1低専（50、100）
56	大島田字辻堀34番29	55,200	150	台形 1：1.2	住宅	LS3	県道背後の小規模に開発された分譲住宅地域	東3.8m市道	水道、ガス	柏 4.5km	1住居（60、200）
57	篠籠田字八幡1393番15	99,000	148	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	豊四季 1.1km	1住居（60、200）
58	松葉町3丁目21番5	125,000	256	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 2.4km	1低専（50、100）
59	中原1丁目1874番44「中原1―2―24」	94,700	142	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西７ｍ市道	水道、ガス、下水	増尾 1.6km	1低専（50、100）