松戸—52	常盤平4丁目12番16	150,000	150	1：2	住宅　W2	一般住宅にマンション等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	五香　840m	１中専（60、200）
53	五香1丁目20番21	111,000	132	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	五香　420m	１住居（60、200）
54	大谷口字外番場356番22	158,000	182	1.2：1	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	新松戸　850m	１中専（60、200）
55	八ケ崎7丁目11番24	121,000	133	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	馬橋　1.1㎞	１低専（50、100）
56	八ケ崎3丁目25番2	107,000	162	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる高台の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	馬橋　2.1㎞	１低専（50、100）
57	二十世紀が丘丸山町24番	140,000	169	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅が建ち区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	北国分　1㎞	１低専（50、100）
58	幸谷336番3	143,000	100	1：2	住宅　W2	住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	新松戸　520m	１中専（60、200）
59	横須賀2丁目1番10外	173,000	142	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東９m市道	水道、ガス、下水	南流山　800m	１低専（50、100）
60	常盤平6丁目7番14	147,000	157	1：2	住宅　W2	一般住宅のほか社宅等も混在する閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	五香　850m	１低専（50、100）
61	松飛台字御立場30番8	103,000	168	1.2：1	空地	中小規模住宅にアパートも混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス	元山　700m	１低専（50、100）
62	西馬橋3丁目21番22	123,000	81	1.5：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	馬橋　1.1㎞	１低専（60、100）
63	小金原7丁目24番11	105,000	248	1：1	住宅　LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	常盤平　1.6㎞	１低専（50、100）
64	南花島2丁目25番3	153,000	232	1：1	住宅　W2	一般住宅、テラスハウス等が混在する住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	上本郷　850m	１住居（60、200）
65	古ケ崎2丁目3148番2外	102,000	142	1.5：1	住宅　W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	北松戸　1.5㎞	１低専（60、100）
66	新松戸南3丁目172番3	152,000	181	1：1.5	住宅　LS2	空地も見られる区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	新松戸　2㎞	１低専（50、100）
67	馬橋字中道北割1766番12	156,000	138	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	馬橋　250m	１住居（60、200）
68	金ケ作字北中302番28	104,000	182	1.5：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東４m市道	水道、ガス	五香　800m	１低専（50、100）
69	小金きよしケ丘3丁目18番8	134,000	221	台形 1：1	住宅　W2	住宅、アパート等の中に空地も見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	北小金　950m	１住居（60、200）
70	中和倉字一反割539番外	109,000	101	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	馬橋　1.5㎞	１低専（50、100）
71	古ケ崎4丁目3619番3	88,000	129	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	北松戸　1.5㎞	１低専（40、60）
72	千駄堀字前新田1775番3	117,000	254	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	松戸新田　1.5㎞	１低専（50、100）
3—1	松戸新田字新堀307番2	58,000	3,137	1.5：1	畑	既成住宅地に隣接する熟成度の高い地域	北西５m市道	水道、ガス	松戸新田　600m	１低専（50、100）
5—1	本町1番11	985,000	99	1.5：1	店舗兼事務所　S6	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	松戸駅前広場接面	商業（80、600）防火
※5—2	西馬橋蔵元町12番	250,000	278	1：1.5	店舗兼共同住宅　S6	中高層店舗兼共同住宅等が多い駅前通の商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	馬橋　300m	商業（80、400）準防
5—3	仲井町3丁目21番	171,000	227	1：1.5	店舗兼住宅　RC3	小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	上本郷　150m	近商（80、200）準防
5—4	下矢切字栄町69番4	150,000	304	1：1.5	店舗　SRC3	店舗、営業所等が混在する県道沿いの商業地域	南西13m県道	水道、ガス、下水	矢切　200m	近商（80、200）準防
5—5	松戸字亀井1168番4	453,000	81	1：1.5	店舗　S5	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.2m市道	水道、ガス、下水	松戸60m	商業（80、600）防火
5—6	日暮1丁目15番17	249,000	368	1.2：1	店舗兼共同住宅　S9	中高層の店舗ビル等が多い駅に近い商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	新八柱　300m	商業（80、400）準防
5—7	常盤平3丁目29番11	161,000	132	1：2.5	店舗兼住宅　W2	小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西22m市道	水道、ガス、下水	常盤平　500m	近商（80、200）準防
5—8	新松戸3丁目18番2	320,000	165	1：1.5	店舗、事務所兼住宅　RC4	中低層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	新松戸　530m	商業（80、400）準防
5—9	松戸字3丁目1791番1外	199,000	252	1：2.5	店舗兼共同住宅　S4	店舗、事務所等が混在する商業地域	西11m県道、北側道	水道、ガス、下水	松戸　550m	近商（80、300）準防
5—10	日暮1丁目7番1	375,000	378	1.2：1	店舗兼事務所　RC7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西（駅前広場）市道、北側道	水道、ガス、下水	新八柱駅前広場接面	商業（80、400）準防
5—11	新松戸1丁目367番3	390,000	102	1：2	店舗兼共同住宅　RC5	中層ビル、駐車場が混在する駅に近い商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	新松戸　200m	商業（80、400）準防
5—12	小金字天王脇44番8	238,000	280	1：1.5	診療所兼事務所　SRC3	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北西14m市道	水道、ガス、下水	北小金　170m	商業（80、400）準防
5—13	南花島3丁目40番5	139,000	429	1：1.2	店舗　LS2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西18m国道	水道、ガス、下水	松戸　1.3㎞	準住居（60、200）
5—14	松戸字中通1225番1外	710,000	237	1：1	店舗兼事務所　SRC6F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前商業地域	北15m市道、西側道	水道、ガス、下水	松戸近接	商業（80、600）防火
5—15	本町12番17	374,000	132	1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅　SRC6	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	松戸　280m	商業（80、600）防火
7—1	松飛台字御囲233番7	81,000	98	1：1.5	住宅　W2	工業団地に隣接した小規模の住宅地域	西６m私道	水道	松飛台　1.1㎞	準工（60、200）