松戸－10	常盤平陣屋前2番8	162,000	228	1：1.2	住宅	W2	アパートも見られる区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	八柱 500m	１住居 (60、200)
11	三矢小台3丁目16番11	150,000	232	1：2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	矢切 1.2㎞	１低専 (50、100)
12	小山字町田121番2	130,000	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸 1.5㎞	１住居 (60、200)
※ 13	岩瀬字住吉町23番3外	209,000	264	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸 550m	１住居 (60、200)
14	栄町7丁目544番3	124,000	181	1：2	住宅	W2	小規模の建売住宅が密集する住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋 1㎞	１中専 (60、200)
15	新松戸3丁目173番3	224,000	183	1：1.2	住宅	W2	住宅、共同住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	新松戸 650m	１住居 (60、200)
16	五香6丁目9番3	105,000	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	五香 550m	１低専 (50、100)
17	五香南3丁目14番12	115,000	161	1：1.2	住宅	LS2	中規模住宅にアパートが混在する既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	元山 250m	１住居 (60、200)
※ 18	稔台7丁目12番3	143,000	199	1：2	住宅	W2	中規模住宅が多い駅に近い閑静な住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	みのり台 300m	２中専 (60、200)
19	松戸新田字東中町490番83	116,000	145	1.2：1	住宅	LS2	一般住宅にアパートも混在する低地の住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸新田 320m	１低専 (50、100)
20	北松戸2丁目15番3	172,000	161	不整形 1：1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	北松戸 410m	１住居 (60、200)
21	根木内字辻353番11	100,000	134	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	北小金 1.5㎞	１低専 (50、100)
22	岩瀬字中ノ町630番23	163,000	180	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸 1.3㎞	１住居 (60、200)
23	馬橋字上ノ台3377番外	180,000	198	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋 800m	１中専 (60、200)
24	小金原4丁目23番6	111,000	250	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北小金 1.8㎞	１低専 (50、100)
25	小金原9丁目13番22	101,000	240	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	常盤平 1.2㎞	１低専 (50、100)
26	松戸新田字庚申前435番47	126,000	85	1：1.2	住宅	W2	小規模住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	みのり台 270m	１住居 (60、200)
27	中和倉字荒井堤西153番5外	133,000	181	1：2	住宅	W2	中規模住宅、アパートが混在する既成住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋 1.1㎞	１住居 (60、200)
28	六実3丁目22番12	89,000	166	1：2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	六実 400m	２中専 (60、200)
※ 29	五香西2丁目30番23	108,000	199	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス	五香 600m	１低専 (50、100)
30	和名ケ谷字山宮地849番9	97,000	137	1：1.5	住宅	LS2	小規模一般住宅が多く空地も見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	松戸 2.5㎞	１低専 (50、100)
31	上本郷字前田2800番	137,000	150	1：1.2	住宅	W2	中小規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	上本郷 850m	１低専 (50、100)
32	河原塚字宮ノ台351番32	111,000	165	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北５ｍ私道	水道、ガス	新八柱 1.1㎞	２住居 (60、200)
33	西馬橋1丁目30番7	143,000	151	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	馬橋 800m	１中専 (60、200)
34	下矢切字南台183番4	145,000	132	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	矢切 360m	１低専 (50、100)
35	竹ケ花字西町310番15	154,000	202	1：1.2	住宅	W2	一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸 1.4㎞	１住居 (60、200)
36	串崎南町50番	106,000	192	1：2	住宅	W2	一般住宅に空地も見られる区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	松飛台 450m	１低専 (50、100)
37	秋山字道崎389番30	101,000	165	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	秋山 900m	１低専 (50、100)
38	高塚新田字北谷台641番52	94,000	165	1：2	住宅	W2	中小規模住宅に畑が見られる郊外の住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス	秋山 1.8㎞	１低専 (50、100)
※ 39	二ツ木字上ノ台1642番	163,000	140	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新松戸 1.2㎞	１中専 (60、200)
40	中金杉4丁目121番	114,000	223	1.5：1	住宅	W2	中規模住宅に空地の多い区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北小金 1.5㎞	１低専 (50、100)
41	上本郷字3丁目4196番2	149,000	211	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸新田 900m	１低専 (50、100)
※ 42	新松戸6丁目24番外	198,000	229	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新松戸 1.1㎞	１中専 (60、200)
43	横須賀1丁目21番3外	163,000	131	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の多い区画整理済みの住宅地域	南西７ｍ市道	水道、ガス、下水	小金城趾 200m	１低専 (50、100)
44	牧の原2丁目113番	123,000	258	1：1.5	住宅	W2	空地の見られる区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	八柱 1.4㎞	１低専 (50、100)
45	六高台4丁目101番外	94,200	170	1：1	住宅	W2	一般住宅やマンションが見られる閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	六実 1㎞	１中専 (60、200)
46	栄町4丁目245番14	112,000	80	1：2	住宅	W2	小規模の一般住宅が密集する住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	北松戸 1.1㎞	１低専 (60、100)
47	日暮4丁目12番2	145,000	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	新八柱 700m	１低専 (50、100)
48	八ケ崎緑町300番	104,000	136	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋 1.8㎞	１住居 (60、200)
49	常盤平1丁目16番8	157,000	214	1：1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	常盤平 250m	１住居 (60、200)
50	河原塚字南山165番73外	102,000	221	1：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	東松戸 1.3㎞	１低専 (50、100)
51	新松戸7丁目253番	160,000	280	1：2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる新興住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山 1.1㎞	１中専 (60、200)