船橋−63	上山町3丁目531番40	103,000	185	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢1.2km	1低専（50、100）
64	宮本8丁目830番16「宮本8−9−6」	181,000	169	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	船橋競馬場400m	1低専（40、80）
65	駿河台2丁目2767番21「駿河台2−4−13」	124,000	113	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパートの中に畑も見られる住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス	東船橋1.1km	1住居（60、200）
66	二和西1丁目14番222外「二和西1−4−12」	65,800	214	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に事務所兼住宅が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス	馬込沢2km	1低専（40、80）
67	飯山満町3丁目1709番72	111,000	169	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	薬園台1.2km	1低専（50、100）
68	東船橋3丁目3014番11「東船橋3−9−13」	261,000	197	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する新興住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東船橋300m	1低専（50、150）
69	前原東3丁目303番71「前原東3−4−7」	196,000	185	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅とアパートが混在する住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	津田沼650m	1住居（60、200）
70	夏見台3丁目958番41外「夏見台3−23−31」	131,000	148	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	船橋2.7km	1低専（50、100）
71	二宮1丁目602番39「二宮1−14−6」	116,000	327	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	東4m市道	水道、ガス	前原1km	1中専（60、200）
72	芝山3丁目1255番13「芝山3−9−12」	140,000	165	1：2	住宅　W2	住宅のほかに営業所等が混在する新興住宅地域	西6m市道	水道、ガス	飯山満700m	1中専（60、200）
73	二和東5丁目84番45「二和東5−10−4」	94,800	92	1：1.2	住宅　W3	小規模住宅、アパート、店舗が混在する住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	二和向台380m	1中専（60、200）
74	松が丘3丁目763番57「松が丘3−67−1」	80,500	219	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	高根木戸2.4km	1低専（50、100）
75	大穴北3丁目213番43「大穴北3−21−20」	69,000	155	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	三咲1.7km	1低専（50、100）
76	八木が谷3丁目566番248「八木が谷3−11−20」	67,500	158	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅の区画整然とした閑静な住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	二和向台1.9km	1低専（50、100）
77	薬円台2丁目88番37「薬円台2−11−1」	120,000	165	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	薬園台1.1km	1中専（60、200）
78	松が丘1丁目726番21「松が丘1−2−2」	95,500	194	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	高根木戸1.2km	1低専（50、100）
79	夏見6丁目217番4「夏見6−19−3」	135,000	203	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅等が多い住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	船橋2.4km	1中専（60、200）
80	古作4丁目939番3「古作4−7−5」	149,000	232	1：1	住宅　LS2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	西船橋2km	1低専（40、80）
81	三山1丁目528番57「三山1−18−12」	105,000	160	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	京成大久保1.7km	1中専（60、200）
82	東船橋1丁目2004番17「東船橋1−18−20」	241,000	175	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い空地も見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東船橋400m	1低専（50、150）
83	藤原2丁目336番6「藤原2−9−11」	150,000	155	1.5：1	住宅　W2	周辺に空地の多い区画整理後の住宅地域	西6m市道	水道、ガス	船橋法典380m	1低専（40、80）
5−1	本町4丁目1178番23外「本町4−3−21」	1,060,000	237	台形 1：2	店舗 SRC11F1B	中高層店舗ビルが建ち並ぶ駅前の中心的商業地域	西21.5m市道	水道、ガス、下水	船橋100m	商業（80、600）防火
5−2	宮本5丁目466番3外「宮本5−1−10」	227,000	82	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	大神宮下270m	近商（80、300）準防
5−3	湊町1丁目2424番13「湊町1−1−15」	295,000	105	1：2	事務所 RC7F1B	中高層事務所ビルの多い商業地域	北西20m県道	水道、ガス、下水	船橋900m	商業（80、400）準防
5−4	本中山1丁目100番5「本中山1−7−10」	201,000	129	1：2	事務所　S3	小店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南12m国道	水道、ガス、下水	下総中山330m	近商（80、200）準防
※5−5	西船4丁目277番2「西船4−17−9」	300,000	171	1：3.5	店舗兼住宅 S4	中小規模店舗ビルが建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西20m国道	水道、ガス、下水	西船橋200m	商業（80、400）準防
※5−6	前原西2丁目586番「前原西2−13−13」	692,000	226	1：1.2	店舗兼事務所 S7	中高層の雑居ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	南東22m県道	水道、ガス、下水	津田沼180m	商業（80、600）防火
5−7	前原西2丁目276番1外「前原西2−32−10」	246,000	124	1：3	店舗、事務所兼住宅 S4	中層の事務所ビル、営業所等が建ち並ぶ商業地域	東9m県道	水道、ガス、下水	津田沼430m	近商（80、200）準防
5−8	三山8丁目588番125「三山8−2−1」	139,000	77	1：2	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	北西21m市道、背面道	水道、ガス、下水	京成大久保1.5km	近商（80、200）準防
5−9	市場2丁目2140番1外「市場2−1−30」	227,000	1,742	1：1.5	店舗　S1	食品、自動車の関連店舗が混在する路線商業地域	南16.6m市道	水道、下水	船橋1.2km	商業（80、400）準防
5−10	南本町388番2外「南本町1−16」	233,000	204	2：1	店舗兼事務所 S4	中層の事務所ビルが増えつつある路線商業地域	北東12m国道	水道、ガス、下水	船橋1km	商業（80、400）準防
5−11	本町5丁目1306番11「本町5−3−3」	625,000	315	台形 1：3.5	店舗兼事務所 S5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西7m市道、背面道	水道、ガス、下水	船橋80m	商業（80、600）防火
5−12	本町1丁目1682番7外「本町1−10−11」	445,000	238	不整形 1：2.5	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗兼共同住宅が増えつつある商業地域	南16m市道、東側道	水道、ガス、下水	船橋550m	商業（80、600）防火
5−13	東船橋2丁目2006番8「東船橋2−10−16」	290,000	205	1：1.2	店舗兼共同住宅 W2	店舗兼共同住宅ビルが増えつつある駅前商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	東船橋100m	近商（80、200）準防
5−14	本町5丁目1435番13「本町5−11−3」	273,000	123	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中高層共同住宅、駐車場が混在する近隣商業地域	西8.8m市道、北側道	水道、ガス、下水	船橋350m	近商（80、300）準防
5−15	印内町599番3外	445,000	238	1.5：1	店舗兼事務所 S7	中高層店舗兼事務所と駐車場が混在する商業地域	南東7m市道	水道、ガス、下水	西船橋60m	商業（80、400）準防
5−16	本郷町456番1	231,000	485	1：1.5	店舗　S1	沿道サービス業種の店舗が多い路線商業地域	北西20m県道	水道、ガス、下水	西船橋700m	商業（80、400）準防
5−17	本町6丁目1329番2「本町6−3−9」	419,000	230	1：1.2	店舗、事務所兼住宅 SRC8	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北18m市道	水道、ガス、下水	船橋350m	商業（80、400）準防
5−18	市場5丁目2402番2外「市場5−8−20」	179,000	1,001	1：2.5	店舗　S2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	東船橋690m	準住居（60、200）