船橋−21	本町7丁目1113番6「本町7−15−3」	271,000	165	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する駅に近い住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	船橋380m	2住居(60、200)　準防
※22	本町4丁目1519番1「本町4−28−16」	235,000	151	台形1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西3.6m市道	水道、ガス、下水	船橋650m	2住居(60、300)　準防
23	上山町2丁目308番4	95,300	146	1：1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西4m私道	水道、ガス	船橋法典1km	1低専(50、100)
24	北本町2丁目880番20「北本町2−67−10」	129,000	164	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	新船橋750m	1住居(60、200)
25	前貝塚町255番102	141,000	207	1.2：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	塚田700m	1低専(50、100)
26	旭町2丁目90番17「旭町2−14−15」	99,500	115	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス	馬込沢700m	1低専(50、100)
27	藤原6丁目465番57「藤原6−13−6」	80,500	148	1：2	住宅	LS2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス	馬込沢1.8km	1低専(40、80)
※28	丸山5丁目18番27外「丸山5−33−11」	109,000	171	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅、アパートの多い高台の住宅地域	北西4m私道	水道、ガス	馬込沢280m	1低専(50、100)
29	丸山3丁目183番98「丸山3−27−15」	94,500	157	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東7.5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢1.5km	1低専(50、100)
30	飯山満町2丁目419番15	104,000	247	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	飯山満1.7km	1低専(50、100)
31	海神3丁目805番140「海神3−23−35」	203,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	海神650m	1低専(40、80)
32	馬込西2丁目1031番25「馬込西2−1−18」	102,000	140	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢900m	1低専(50、100)
33	小室町3237番	68,000	212	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	小室650m	1低専(40、80)
34	前原東5丁目62番99外「前原東5−27−4」	151,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	前原800m	1中専(60、200)
35	三山6丁目781番7「三山6−15−9」	88,300	207	1：1.2	住宅	W2	区画整然とした新興分譲住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	薬園台2.1km	1住居(60、200)
36	金杉7丁目1357番48「金杉7−33−3」	80,900	126	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北4m私道	水道、ガス	滝不動1.1km	1低専(50、100)
※37	習志野台5丁目24番19「習志野台5−24−22」	126,000	240	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	習志野1.4km	1中専(60、200)
38	七林町113番76外	113,000	233	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	習志野730m	1住居(60、200)
39	習志野台2丁目66番11「習志野台2−66−11」	167,000	264	1.2：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	北習志野800m	1低専(40、80)
40	新高根6丁目911番7「新高根6−18−1」	103,000	171	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m私道	水道、ガス	高根公団950m	1低専(50、100)
41	新高根5丁目3228番85「新高根5−23−23」	111,000	122	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス	高根公団350m	1低専(50、100)
42	咲が丘1丁目397番328「咲が丘1−17−20」	78,500	71	1：1	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4m私道	水道、ガス、下水	鎌ヶ谷大仏1km	1低専(50、100)
43	湊町3丁目2720番293「湊町3−17−9」	152,000	224	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東4.3m市道	水道、ガス、下水	船橋1.6km	1住居(60、200)　準防
44	西船1丁目551番19「西船1−12−6」	163,000	114	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	西船橋850m	1低専(40、80)
45	本郷町705番10	217,000	158	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等の外、空地も残る住宅地域	北東6.4m市道	水道、ガス、下水	西船橋800m	1住居(60、200)
46	前原西1丁目566番43「前原西1−19−9」	169,000	146	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東4m道路	水道、ガス、下水	津田沼1.1km	1中専(60、200)
47	金杉5丁目1251番61「金杉5−27−10」	74,000	156	1：1	住宅	W2	小規模開発された一般住宅が多い住宅地域	南東4m私道	水道、ガス	船橋6.2km	1低専(40、80)
48	大穴南1丁目626番17「大穴南1−12−24」	86,000	253	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	滝不動700m	1低専(50、100)
49	坪井西1丁目720番46「坪井西1−5−15」	101,000	152	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	船橋日大前1.1km	1低専(50、100)
50	高野台3丁目731番63「高野台3−17−13」	60,000	165	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	鎌ヶ谷大仏2km	1低専(50、100)
51	三山9丁目694番8「三山9−32−4」	105,000	181	台形1：1.5	住宅	RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	実籾1.3km	1中専(60、200)
52	高根台6丁目1455番6「高根台6−8−6」	134,000	228	1：1.5	住宅	W1	一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	高根木戸180m	1住居(60、200)
53	夏見3丁目1032番8「夏見3−9−24」	172,000	151	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	船橋1.2km	1住居(60、200)
54	本町6丁目1388番1「本町6−8−13」	233,000	294	1：1.2	住宅	RC2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	北9m市道	水道、ガス、下水	船橋550m	2住居(60、200)　準防
55	薬円台5丁目739番3外「薬円台5−14−19」	158,000	204	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する新興住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	薬園台220m	1住居(60、200)
56	習志野台6丁目22番18「習志野台6−22−14」	127,000	231	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	習志野1.5km	1中専(60、200)
57	田喜野井7丁目1113番13「田喜野井7−23−13」	89,500	115	1：1.2	住宅	W2	小規模の建売住宅の中に農地等が残る住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	薬園台1.5km	1中専(60、200)
58	南本町2402番463「南本町24−5」	138,000	75	台形1：1	住宅	W2	小規模住宅の中に店舗等が混在する住宅地域	南西3.6m市道	水道、ガス、下水	船橋1.3km	1住居(60、200)　準防
59	本中山6丁目43番「本中山6−6−15」	231,000	210	1：2	住宅	LS2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	原木中山350m	1住居(60、200)
60	山野町116番1	234,000	2,054	1：1.5	共同住宅	RC7	空地が残る区画整理済の住宅地域	南東7.2m市道	水道、ガス、下水	西船橋500m	1住居(60、200)
61	西船2丁目731番7「西船2−6−14」	163,000	165	1：1	住宅	W2	中規模造成の行なわれた区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	京成西船1.1km	1住居(60、200)
62	前貝塚町1012番24	146,000	152	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	塚田800m	1低専(50、100)