北本−8	西高尾5丁目144番外	94,800	164	1：1.5	住宅　LS2	中小規模一般住宅が多く農地も残る住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	北本 1.2km	１低専（50、80）
9	東間7丁目14番7	72,400	163	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に畑の多く見られる新興住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	北本 2km	１低専（50、80）
10	本宿3丁目155番6	92,400	132	1：1	住宅　W2	一般住宅を中心に畑の残る発展途上の住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	北本 1km	１低専（50、80）
11	二ツ家4丁目186番1外	84,800	158	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	桶川 1.8km	１住居（60、200）
※12	中央4丁目198番	117,000	158	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅を中心に駐車場等も混在する住宅地域	南東5.3m市道	水道、ガス、下水	北本 350m	２住居（60、200）
5−1	中央2丁目169番1外	176,000	172	1.5：1	店舗兼倉庫　S3	事務所、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	北本駅前広場接面	近商（80、200）
5−2	北本1丁目153番	124,000	213	1：2	店舗、事務所兼住宅　SRC5F1B	駐車場等も見られる区画整理済の商業地域	北東14.5m県道	水道、ガス、下水	北本 300m	商業（80、400）
10−1	石戸宿2丁目44番外	19,700	880	台形 1：1	住宅　W1	一般住宅も介在する農家住宅地域	南５m市道	水道	北本 3.6km	調区（60、200）
※八潮−1	八潮市中央1丁目21番23	140,000	157	台形 1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、下水	八潮 2.2km	１中専（60、200）
2	大字大曽根795番4	114,000	100	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４m市道	水道、下水	八潮 1.8km	１住居（60、200）
3	大字大瀬字根郷1407番44	110,000	204	1：1.2	住宅　RC2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東６m市道	水道、ガス	八潮 1.9km	１中専（60、200）
4	八潮7丁目41番10	136,000	121	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	西６m市道	水道、下水	八潮 1.9km	１中専（60、200）
5	八潮2丁目7番16	143,000	163	1.5：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、下水	八潮 1.4km	１中専（60、200）
6	大字伊勢野字根通64番19	119,000	100	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅、アパートが混在し畑も残る住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	八潮 1.5km	１住居（60、200）
7	大字新町165番6	103,000	98	1：1.2	住宅　W2	小規模住宅のほか工場も見られる住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	草加 2.9km	１中専（60、200）
8	緑町5丁目33番2	122,000	130	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	草加 2.6km	１中専（60、200）
9	大字八條字幸ノ宮2497番1	94,000	165	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６m市道	水道、ガス	草加 3.7km	１住居（60、200）
10	八潮4丁目23番6	156,000	165	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	八潮 900m	１中専（60、200）
7−1	大字南後谷字屋敷719番21	122,000	122	1.5：1	住宅　W2	住宅を中心に小工場、店舗が混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	草加 1.4km	準工（60、200）
7−2	大字大曽根1239番	93,000	1,200	1：2	倉庫　S1	中小規模の倉庫、工場等が多い工業地域	南12m市道	水道、下水	八潮 2.2km	準工（60、200）
7−3	大字浮塚890番2外	86,000	1,390	1：2	工場	中小規模工場、倉庫の他住宅も混在する工業地域	西６m市道	水道	八潮 2.2km	準工（60、200）
9−1	大字木曽根字上797番1	81,500	958	1：3	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北西6.3m市道	水道、ガス、下水	八潮 1.7km	工業（60、200）
9−2	大字西袋字川西279番7外	87,500	1,410	1：3.5	倉庫　S1	工場、倉庫等が混在する準幹線道沿いの工業地域	北西10m市道、南西側道	水道、下水	谷塚 1.4km	工業（60、200）
富士見−1	富士見市上沢3丁目8番20「上沢3−16−36」	147,000	100	1.5：1	建築中	一般住宅のほかに農地等が見られる新興住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.2km	１低専（50、80）
2	針ヶ谷1丁目35番21	205,000	165	1：1.5	住宅　W2	住宅の中に空地も見られる区画整理済の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	みずほ台 800m	１中専（60、150）
3	諏訪2丁目2020番7「諏訪2−1−15」	145,000	109	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.8km	１低専（50、80）
4	羽沢1丁目755番1「羽沢1−16−24」	136,000	104	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.9km	１低専（60、100）
5	渡戸3丁目341番29「渡戸3−11−27」	154,000	119	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	ふじみ野 1.3km	１低専（60、100）
6	鶴馬2丁目3179番6「鶴馬2−7−35」	150,000	89	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.1km	１住居（60、200）
7	水谷東2丁目3273番11「水谷東2−49−9」	131,000	70	1.5：1	住宅　W2	小規模一般住宅が密集する住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	志木 2.3km	１住居（60、200）
※8	水谷2丁目7番8	192,000	227	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	みずほ台 850m	１中専（60、200）
9	上沢1丁目115番20「上沢1−15−18」	167,000	100	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南4.1m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1km	１中専（60、200）
10	関沢2丁目2754番5「関沢2−10−23」	170,000	100	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が多く、農地も見られる住宅地域	南東4.2m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1km	１中専（60、200）
11	羽沢2丁目502番6「羽沢2−3−18」	157,000	100	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	西６m市道	水道、下水	鶴瀬 1.1km	１低専（50、80）
12	山室1丁目1171番180	135,000	103	1.5：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西5.3m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 2.2km	１低専（60、100）
13	西みずほ台1丁目24番8	239,000	183	1：2	住宅　LS2	一般住宅とマンション等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	みずほ台 350m	１中専（60、200）
5−1	鶴瀬東1丁目2517番5「鶴瀬東1−9−31」	312,000	176	1：2	店舗兼住宅　S6	中層の雑居ビル、店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西7.2m県道	水道、ガス、下水	鶴瀬 150m	商業（80、400）
5−2	東みずほ台2丁目8番11	235,000	310	1：1.2	店舗兼住宅　RC3	中層店舗併用住宅、駐車場等が多い商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	みずほ台 300m	近商（80、200）
5−3	東みずほ台1丁目4番11	332,000	130	1：1	店舗兼住宅　RC5	店舗併用住宅と店舗等が混在する駅前の商業地域	北西20m市道	水道、ガス、下水	みずほ台 180m	商業（80、400）　防火
10−1	大字南畑新田字登戸172番3外	57,100	300	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	南東5.9m市道	水道	みずほ台 4.3km	調区（60、200）