| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 朝霞−11 | 栄町1丁目1576番51「栄町1−7−43」 | 237,000 | 100 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霞 650m | １住居 (60、200) |
| 12 | 三原5丁目2240番31「三原5−7−69」 | 184,000 | 158 | 1.5：1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 1.6㎞ | １中専 (60、200) |
| 13 | 膝折町1丁目624番6「膝折町1−4−25」 | 167,000 | 91 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道、下水 | 朝霞 1.8㎞ | １中専 (60、200) |
| 14 | 岡3丁目481番9「岡3−29−33」 | 163,000 | 119 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霞 1.9㎞ | １住居 (60、200) |
| 15 | 根岸台7丁目886番30「根岸台7−43−29」 | 177,000 | 148 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 和光市 1.3㎞ | １低専 (60、100) |
| 16 | 根岸台1丁目1224番12「根岸台1−4−35」 | 234,000 | 130 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霞 600m | １中専 (60、200) |
| 17 | 栄町5丁目1963番11「栄町5−4−22」 | 190,000 | 99 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ県道に近い住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霞 1.2㎞ | １住居 (60、200) |
| 18 | 本町3丁目28番10「本町3−5−8」 | 282,000 | 124 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霞 500m | １住居 (60、200) |
| 19 | 三原2丁目320番70「三原2−24−5」 | 231,000 | 102 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南西４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 朝霞台 900m | １中専 (60、200) |
| 5−1 | 本町2丁目16番7「本町2−5−30」 | 470,000 | 154 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 | S3 | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南10m県道 | 水道、ガス、下水 | 朝霞 100m | 商業 (80、400) |
| 5−2 | 仲町2丁目1248番22「仲町2−3−31」 | 362,000 | 327 | 1：2 | 事務所 | RC3 | 中層の事務所、小売店舗が建ち並ぶ商業地域 | 西９ｍ県道 | 水道、ガス、下水 | 朝霞 140m | 商業 (80、400) |
| 5−3 | 幸町3丁目1番11「幸町3−4−24」 | 169,000 | 628 | 1：2 | 店舗兼住宅 | RC3 | 店舗、事務所に一般住宅が混在する路線商業地域 | 南13m県道 | 水道、ガス、下水 | 朝霞 1.5㎞ | 近商 (80、200) |
| 5−4 | 東弁財1丁目3番2「東弁財1−3−9」 | 446,000 | 700 | 1：2 | 店舗兼事務所 | RC4 | 店舗、事務所ビルが増えつつある駅前の商業地域 | 北西16m市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霞台 110m | 商業 (80、400) 防火 |
| 志木−1 | 志木市柏町2丁目788番52「柏町2−27−4」 | 208,000 | 101 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 1.4㎞ | １低専 (60、100) |
| ※2 | 柏町4丁目2682番7「柏町4−8−40」 | 234,000 | 129 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域 | 東５m市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 1㎞ | １中専 (60、200) |
| 3 | 幸町1丁目3290番50「幸町1−8−71」 | 266,000 | 110 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域 | 南東4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 600m | １住居 (60、200) |
| 4 | 本町6丁目2395番3「本町6−3−15」 | 263,000 | 164 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域 | 西5.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 800m | １中専 (60、200) |
| 5 | 上宗岡1丁目7174番48「上宗岡1−6−40」 | 152,000 | 110 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地等も見られる郊外の住宅地域 | 北4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 2.7㎞ | １中専 (60、200) |
| 6 | 中宗岡5丁目1666番15「中宗岡5−28−8」 | 162,000 | 100 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北東7.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 2.4㎞ | １中専 (60、200) |
| 7 | 柏町6丁目699番71「柏町6−8−23」 | 227,000 | 174 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 柳瀬川 600m | １中専 (60、200) |
| 5−1 | 本町5丁目2126番2「本町5−24−7」 | 485,000 | 163 | 1：1.5 | 取り壊し中 | | 中層店舗ビルが建ち並ぶ駅前の既成商業地域 | 南東9.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 200m | 商業 (80、400) |
| 和光−1 | 和光市新倉1丁目4028番12「新倉1−22−96」 | 232,000 | 102 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 和光市 750m | １中専 (60、200) |
| 2 | 白子1丁目2238番9「白子1−16−2」 | 194,000 | 125 | 1：2 | 住宅 | W3 | 一般住宅の中に店舗、事業所が見られる住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 成増 1.5㎞ | １住居 (60、200) |
| 3 | 大字下新倉字西妙蓮寺1223番5「下新倉2−19−23」 | 262,000 | 160 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 和光市 650m | １中専 (60、200) |
| 4 | 下新倉3丁目903番7「下新倉3−4−79」 | 200,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 西4.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 和光市 1.1㎞ | １中専 (60、200) |
| 5 | 白子3丁目586番16「白子3−9−5」 | 193,000 | 85 | 1：1 | 住宅 | LS3 | 一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域 | 南西４ｍ私道 | 水道、下水 | 成増 1.3㎞ | １中専 (60、200) |
| 6 | 丸山台2丁目4番4「丸山台2−4−4」 | 298,000 | 189 | 1：2 | 住宅 | W2 | 住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 和光市 620m | １中専 (60、200) |
| 7 | 本町4413番6「本町13−8」 | 264,000 | 100 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に共同住宅が見られる既成住宅地域 | 北４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 和光市 500m | １住居 (60、200) |
| 8 | 南1丁目5161番18「南1−25−13」 | 180,000 | 79 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域 | 南西５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 成増 3.5㎞ | １住居 (60、200) |
| ※9 | 新倉2丁目3394番16「新倉2−13−7」 | 177,000 | 107 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 和光市 1.3㎞ | １中専 (60、200) |
| 10 | 白子3丁目18番21「白子3−22−29」 | 194,000 | 104 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東4.2m市道 | 水道、下水 | 成増 1.7㎞ | １中専 (60、200) |
| 11 | 新倉3丁目864番2「新倉3−2−6」 | 185,000 | 140 | 台形 1.5：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域 | 南東4.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 和光市 1.3㎞ | １中専 (60、200) |
| 5−1 | 本町4175番5「本町6−9」 | 430,000 | 399 | 1：2 | 店舗、事務所兼住宅 | S4 | 中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南東15m市道 | 水道、下水 | 和光市 160m | 商業 (80、400) |
| 5−2 | 丸山台1丁目10番4「丸山台1−10−5」 | 545,000 | 264 | 1.2：1 | 店舗、事務所兼住宅 | RC6 | 中高層の店舗、事務所等が見られる駅前商業地域 | 北東16m市道 | 水道、ガス、下水 | 和光市 150m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5−3 | 本町4821番「本町23−4」 | 185,000 | 1,451 | 1：1.2 | 店舗 | S1 | 店舗、自動車販売会社等が見られる路線商業地域 | 南18m国道 | 水道、下水 | 和光市 800m | 準住居 (60、200) |
| 新座−1 | 新座市野火止6丁目130番51「野火止6−23−31」 | 187,000 | 102 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 1.9㎞ | １住居 (60、200) |
| 2 | 北野2丁目341番3「北野2−10−23」 | 219,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 | W3 | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 1.6㎞ | １中専 (60、200) |
| ※3 | 片山2丁目2834番5「片山2−11−16」 | 154,000 | 102 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ高台の環境の良い住宅地域 | 南西6.2m市道 | 水道、下水 | 大泉学園 3.1㎞ | １低専 (60、100) |
| 4 | 栗原5丁目81番3「栗原5−15−2」 | 240,000 | 100 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 700m | １住居 (60、200) |