越谷 −25	花田2丁目31番3	105,000	126	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	北越谷 1.9㎞	１中専（60、100）
26	大沢4丁目3358番29「大沢4−12−41」	128,000	164	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北越谷 1.2㎞	１住居（60、200）
27	東越谷10丁目10番4（東越谷40街区6−2）	124,000	146	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い区画整理中の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	越谷 2㎞	１中専（60、150）
28	東大沢4丁目3番13	119,000	221	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北越谷 1.4㎞	１中専（60、150）
29	蒲生西町2丁目18番11	159,000	105	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が散在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	蒲生 570m	１中専（60、200）
30	瓦曽根3丁目357番29「瓦曽根3−2−24」	173,000	164	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	越谷 900m	１住居（60、200）
31	大字袋山字古川481番6外	107,000	100	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	大袋 1.2㎞	１中専（60、200）
32	大字下間久里字深田278番7	112,000	132	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	大袋 1.1㎞	１中専（60、200）
5−1	弥生町618番1「弥生町2−17」	378,000	264	1：1.2	店舗兼事務所RC4F1B	中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	越谷 200m	商業（80、400）
※ 5−2	千間台西1丁目10番11外	237,000	529	1：1	店舗　S3	中小規模の店舗、銀行等の見られる商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	せんげん台 200m	商業（80、400）
5−3	大字袋山字堤通1211番3	172,000	148	1：1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ小都市型の商業地域	南6.6m市道	水道、下水	大袋 140m	商業（80、400）
5−4	蒲生茜町12番13	226,000	122	1：2	店舗兼住宅 W2	中層店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	蒲生駅前広場接面	商業（80、400）
5−5	越ヶ谷3丁目4576番5外「越ヶ谷3−4−5」	169,000	607	1：1	事務所兼住宅　RC2	事務所、店舗、一般住宅が混在する路線商業地域	北東15m県道	水道、ガス、下水	越谷 600m	近商（80、200）
5−6	神明町1丁目226番1外	114,000	1,149	台形 2：1	店舗　S1	沿道サービス施設が多い国道沿いの路線商業地域	南 西 21m 国道、南東側道	水道、ガス、下水	北越谷 1.7㎞	準住居（60、200）
7−1	流通団地3丁目3番3	83,500	2,563	1：1.5	事務所兼倉庫　S2	倉庫、配送センター等の建ち並ぶ流通業務団地	東16m市道	水道、下水	新越谷 2㎞	準工（60、300）
7−2	登戸町326番61「登戸町5−24」	128,000	100	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新越谷 1.2㎞	準工（60、200）
10−1	大字南荻島字沼迎1943番4	42,000	321	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道	北越谷 2.2㎞	調区（60、200）
10−2	大字船渡字屋敷前1489番3	38,000	297	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、農地、一般住宅等の混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道	せんげん台 2.4㎞	調区（60、200）
蕨 −1	蕨市塚越2丁目18番19「塚越2−9−13」	280,000	152	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	蕨 570m	１住居（60、200）　準防
2	北町2丁目3954番4「北町2−19−19」	198,000	99	1：1	住宅　S3	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	蕨 1.3㎞	１住居（60、200）　準防
3	南町4丁目25番2「南町4−25−16」	207,000	91	1：1.5	住宅　LS3	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	蕨 1.5㎞	１中専（60、200）　準防
4	中央2丁目4番15「中央2−15−26」	245,000	96	1.5：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	蕨 700m	１住居（60、200）　準防
5	中央4丁目4222番3「中央4−10−19」	258,000	198	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6.7m市道	水道、ガス、下水	蕨 800m	１住居（60、200）　準防
6	錦町3丁目1054番15「錦町3−3−41」	184,000	99	1：1.2	住宅　W2	一般住宅とアパートが混在する既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス	戸田 1.4㎞	１中専（60、200）　準防
5−1	中央3丁目4953番3外「中央3−12−22」	347,000	143	1：3	店舗兼住宅 W2	中低層の店舗等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	北西7.2m市道	水道、ガス、下水	蕨 240m	商業（80、400）　準防
戸田 −1	戸田市喜沢2丁目9番63	213,000	148	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西川口 1.2㎞	１住居（60、200）
2	中町1丁目30番23	204,000	104	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北７ｍ市道	水道、ガス、下水	西川口 1.7㎞	１住居（60、200）
3	大字新曽字芦原2348番3	197,000	165	台形 1：1.2	住宅　LS3	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西3.5m市道	水道	戸田 1㎞	１住居（60、200）
※ 4	上戸田2丁目30番8「上戸田2−30−14」	226,000	189	1：2	住宅　LS3	住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	戸田 1㎞	２中専（60、200）
5	下前1丁目241番2外「下前1−4−11」	208,000	166	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかに工場等が見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	戸田公園 900m	１住居（60、200）
6	笹目4丁目3番22	193,000	227	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	戸田 2㎞	１中専（60、200）
7	本町5丁目2249番2外「本町5−11−3」	239,000	145	1：2	住宅　S2	住宅、マンション、作業場等が混在する住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	戸田公園 300m	１住居（60、200）
8	美女木1丁目28番11	171,000	106	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、下水	北戸田 2.6㎞	１住居（60、200）
9	上戸田4丁目12番7「上戸田4−12−7」	246,000	164	1：2	住宅　W2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	戸田 630m	１住居（60、200）
10	新曽南2丁目5032番2「新曽南2−4−17」	207,000	148	1：2	住宅　W2	一般住宅、マンション、空地が混在する住宅地域	北11m市道	水道、ガス、下水	戸田公園 1.2㎞	１住居（60、200）
11	大字新曽字稲荷1490番4（新曽第1−30−19）	226,000	109	1.5：1	住宅　LS2	住宅とアパートが混在する区画整理中の住宅地域	南西６ｍ区画街路	水道、下水	北戸田 450m	１中専（60、200）
12	笹目南町1129番4外「笹目南町19−13」	190,000	235	1：3	住宅　LS2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	戸田 1.9㎞	１住居（60、200）
13	美女木7丁目5番22	152,000	85	1：1.5	住宅　W3	一般住宅等が多く一部倉庫等も見られる地域	南西６ｍ市道	水道、下水	北戸田 2.6㎞	１住居（60、200）
14	本町3丁目1771番2「本町3−14−7」	219,000	148	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	戸田公園 770m	１住居（60、200）
5−1	本町1丁目1198番「本町1−10−14」	262,000	446	1：1.5	店舗兼住宅 RC3	小規模の飲食・小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	戸田公園 700m	商業（80、400）
5−2	上戸田3丁目26番18外「上戸田3−26−21」	262,000	147	1：1.5	店舗、診療所兼共同住宅　S5	店舗、飲食店、事務所等が混在する路線商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	戸田 600m	近商（80、300）準防