深谷 5―1	西島町3丁目4番10	82,700	115	1：1.5	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗併用住宅が多い幹線沿いの商業地域	北17m市道	水道、ガス、下水	深谷 300m	商業（80、400） 準防
5―2	本住町182番2（中央40―7）	59,100	123	1：2.5	店舗兼住宅 S3	小規模な各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南8.4m県道	水道、ガス、下水	深谷 570m	商業（80、400） 準防
5―3	小前田字北町1126番2	36,100	207	1：1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅等の建ち並ぶ駅前の商業地域	東7.4m県道	水道、下水	小前田近接	㊟近商（80、200）
5―4	上柴町西3丁目21番2外	67,400	1,394	1：2	店舗 S2	中規模店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	南 東 16m 市道、背面道	水道、ガス、下水	深谷 2.5km	近商（80、200） 準防
7―1	東方町4丁目35番2	51,900	707	1：1.5	店舗 LS1	各種店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 西 20m 国道、背面道	水道、ガス、下水	籠原 1.6km	準工（60、200）
7―2	栄町534番9「栄町10―6」	48,400	208	1：1	住宅 B2	一般住宅、工場等が混在する住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	深谷 1.2km	準工（60、200）
9―1	幡羅町1丁目8番11外	27,900	89,365	1：2	工場	大規模工場が建ち並ぶ国道沿いの内陸型工業団地	北 東 20m 国道、三方路	水道	籠原 1.8km	工専（60、200）
10―1	人見字滝ケ谷戸1061番1外	18,200	452	1：1.5	住宅 W2	農家、一般住宅が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、下水	深谷 2.8km	調区（60、200）
10―2	山河字光寂庵960番	18,000	570	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東7.2m県道	水道	岡部 1.1km	調区（60、200）
10―3	長在家字上404番	19,000	383	台形 1：1.2	住宅 W2	農家住宅が散在する農地の多い既成住宅地域	南7.9m市道	水道、下水	武川 1.1km	調区（60、200）
※ 上尾 ―1	上尾市上町1丁目70番246「上町1―10―13」	151,000	200	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北西5.8m市道	水道、下水	上尾 580m	２住居（60、200）
2	西宮下2丁目73番	103,000	180	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	上尾 1.2km	１住居（60、200）
3	大字瓦葺字稲荷八ツ山2131番5	104,000	121	1：1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	西6.2m市道	水道、ガス	東大宮 1.4km	１低専（50、80）
4	仲町2丁目1085番2「仲町2―9―4」	145,000	152	1：1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	上尾 600m	２住居（60、200）
5	本町2丁目999番6「本町2―12―17」	114,000	133	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	上尾 1.1km	１中専（60、200）
6	大字上字町谷102番16	102,000	138	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東４m市道	水道	北上尾 1.1km	１低専（50、80）
7	緑丘1丁目778番8「緑丘1―2―29」	127,000	181	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	北上尾 700m	１住居（60、200）
8	本町5丁目352番11「本町5―16―2」	113,000	104	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	上尾 1.4km	１中専（60、200）
9	泉台3丁目17番6	104,000	180	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	桶川 1.4km	１低専（50、100）
10	大字瓦葺字西原1246番21	94,500	107	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	東大宮 2km	１低専（50、80）
※ 11	浅間台3丁目33番11	117,000	210	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	北上尾 1.5km	１低専（60、100）
12	柏座4丁目186番5「柏座4―7―34」	131,000	101	1：2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	上尾 950m	１低専（50、80）
13	緑丘4丁目212番7外「緑丘4―14―10」	110,000	148	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域	北西3.8m市道	水道、ガス、下水	北上尾 1.2km	１低専（50、80）
14	大字大谷本郷字後耕地755番13	86,300	101	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に農家住宅や畑も見られる住宅地域	東4.2m市道	水道	上尾 2.5km	１住居（60、200）
15	大字小敷谷字天久保631番35	91,200	102	1：1	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	西4.2m市道	水道、ガス	上尾 3.5km	１低専（50、80）
16	大字小敷谷字大久保880番64	115,000	199	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅のある区画整然とした閑静な住宅地域	東6.2m市道	水道、ガス、下水	上尾 2.7km	１低専（50、80）
17	谷津2丁目461番11「谷津2―7―7」	142,000	106	台形 1：1	住宅 W2	アパート、駐車場も見られる住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	上尾 700m	１住居（60、200）
18	原市北1丁目22番2	102,000	149	1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	南東４m市道	水道、下水	沼南 400m	１住居（60、200）
19	大字瓦葺字西谷古溜2670番20	104,000	196	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	東大宮 1.5km	１低専（50、80）
20	五番町23番5	111,000	158	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が見られる区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	原市 100m	２中専（60、200）
21	向山2丁目20番11	115,000	159	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	上尾 2.5km	１低専（50、100）
22	大字上野字三塚83番16	81,700	103	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	東6.2m市道	水道、下水	上尾 4.5km	１住居（60、200）
23	大字上字堤上1658番4	101,000	178	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が多く共同住宅も混在する住宅地域	北西４m市道	水道、下水	桶川 960m	１低専（50、80）
24	緑丘3丁目23番10「緑丘3―7―12」	133,000	117	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	北上尾 600m	１住居（60、200）
25	栄町33番4外「栄町4―9」	103,000	181	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、事業所、倉庫等が混在する住宅地域	北西５m市道	水道、下水	上尾 1.9km	１住居（60、200）
26	大字原市字四番耕地643番56	105,000	216	1.5：1	住宅 W2	中規模住宅が多い分譲住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	原市 350m	１中専（60、200）
27	中妻4丁目22番24	111,000	163	1：1	住宅 LS2	一般住宅の中に畑地も残る区画整理済の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	北上尾 1.5km	１低専（50、100）
28	大字今泉字西152番12（大谷北部第二34―4）	101,000	131	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅に農地等も混在する住宅地域	東４m区画街路	水道、ガス	上尾 1.9km	１低専（50、100）
29	春日1丁目38番4	143,000	198	1：1.2	住宅 W3	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	北上尾 820m	２中専（60、200）
30	大字小泉字蒜久保406番16（小泉38―9）	96,400	173	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	北上尾 2.4km	１低専（50、100）
31	富士見1丁目255番3「富士見1―8―16」	125,000	109	1：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多く農地も残る住宅地域	南東3.2m市道	水道、ガス、下水	上尾 1.1km	１低専（50、80）