所沢−34	けやき台1丁目19番7	186,000	281	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	新所沢 900m	１中専（60、200）
35	大字牛沼字柳原179番1	139,000	179	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	所沢 1.4㎞	１低専（50、80）
36	西新井町171番7「西新井町6−25」	167,000	100	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	所沢 900m	１低専（60、100）
37	大字山口字美園上1375番5	123,000	115	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅の混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	下山口 300m	１低専（50、80）
38	宮本町1丁目581番8「宮本町1−11−11」	172,000	157	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	西所沢 650m	１中専（60、200）
39	中富南4丁目18番8	115,000	171	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	航空公園 3.7㎞	１中専（50、100）
40	若狭3丁目2529番18	125,000	88	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.2m私道	水道、ガス、下水	狭山ヶ丘 1.1㎞	１低専（60、100）
41	大字上安松字山際701番12	146,000	134	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	秋津 770m	１低専（50、80）
42	大字荒幡字本村289番1	110,000	248	1：1.2	住宅	W1	一般住宅や作業所等が混在する住宅地域	北3.9m市道	水道、ガス、下水	西所沢 1.5㎞	１低専（50、80）
※43	上新井5丁目45番29	151,000	222	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	西所沢 1.3㎞	１低専（50、80）
44	大字山口字荒久332番3外	139,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	西所沢 650m	１低専（60、100）
45	大字上安松字番匠塚822番17	132,000	203	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	秋津 1.7㎞	１低専（50、80）
46	松が丘2丁目41番16	127,000	279	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西９ｍ市道	水道、ガス、下水	所沢 3㎞	１低専（50、80）
47	東所沢和田3丁目24番4	155,000	152	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、営業所等が混在する住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	東所沢 1.2㎞	１中専（60、200）
48	弥生町1755番69	221,000	192	1.5：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	航空公園 750m	１中専（60、200）
49	大字松郷118番9外	126,000	166	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	秋津 1.8㎞	１低専（50、80）
5−1	日吉町210番11「日吉町2−2」	1,020,000	98	台形1：4	店舗	S4F1B	大規模小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	所沢60m	商業（80、400）準防
5−2	狭山ケ丘1丁目2994番34	174,000	138	1：1.5	店舗兼事務所	SRC2F1B	小規模の小売店舗が建ち並ぶ普通商業地域	北東７ｍ県道	水道、ガス、下水	狭山ヶ丘 150m	近商（80、200）
5−3	松葉町1954番62外「松葉町11−13」	376,000	198	1：1.5	店舗兼事務所	RC5F1B	中層店舗ビル、低層店舗が多い駅前の商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	新所沢 90m	商業（80、500）準防
5−4	くすのき台1丁目10番7	473,000	429	1：1.5	店舗兼事務所	RC3	銀行、店舗及び事務所が建ち並ぶ商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	所沢 160m	商業（80、400）防火
5−5	西所沢1丁目81番6「西所沢1−16−8」	208,000	214	1：2.5	店舗兼共同住宅	S3	飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	西6.3m市道	水道、ガス、下水	西所沢 100m	商業（80、400）
※5−6	小手指町1丁目15番7	301,000	288	1：2	店舗兼住宅	S5	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	小手指 170m	商業（80、300）防火
5−7	上新井5丁目17番3	205,000	1,561	台形1：1	店舗	S2	中小規模の店舗等が多い路線商業地域	北東14m国道	水道、下水	新所沢 1.2㎞	準住居（60、200）
5−8	東所沢1丁目3番14	249,000	546	1：3	事務所兼共同住宅	RC3	中層店舗ビル、低層店舗が多い駅前の商業地域	南西20m市道	水道、下水	東所沢 200m	近商（80、200）
7−1	若松町810番35	125,000	170	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６ｍ私道	水道、ガス、下水	航空公園 1.8㎞	準工（60、200）
7−2	小手指台33番3	132,000	132	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス、下水	小手指 1.1㎞	準工（60、200）
10−1	三ケ島5丁目1903番1	50,300	1,471	台形1：2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅が見られる既成住宅地域	南東４ｍ市道	水道、下水	狭山ヶ丘 2.4㎞	調区（60、100）
10−2	大字日比田字西原393番2	58,700	513	台形1.2：1	住宅	W2	農家住宅のほか事務所や農地も見られる住宅地域	南西6.3m市道	水道、下水	東所沢 2.3㎞	調区（60、200）
飯能−1	飯能市新町27番11「新町27−13」	109,000	255	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	飯能 1㎞	１中専（60、200）
2	八幡町62番7「八幡町7−18」	104,000	148	1：1.5	住宅	S2	中規模住宅が多い商業地に近い既成住宅地域	北3.6m市道	水道、ガス、下水	飯能 600m	１住居（60、200）
※3	緑町14番36	115,000	166	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東飯能 650m	１中専（60、200）
4	大字川寺字桐ケ窪572番4	86,200	169	台形1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い空地等が見られる住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス、下水	飯能 1.1㎞	１中専（60、200）
5	大字双柳字浅間1148番20	77,400	177	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	東飯能 1.8㎞	１中専（60、200）
6	大字双柳字台403番20	88,700	114	1：1.5	住宅	W2	小規模の建売住宅が多い住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	東飯能 900m	１低専（50、80）
7	大字川寺字六道277番5（笠縫20−12）	86,700	118	1.2：1	住宅	LS2	小規模一般住宅が多い区画整理進行中の住宅地域	南4.2m区画街路	水道、下水	飯能 1㎞	１中専（60、200）
8	大字岩沢字松原869番2	84,400	104	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅とアパートが混在する住宅地域	南西４ｍ市道	水道	元加治 500m	１中専（60、200）
9	稲荷町274番6「稲荷町5−16」	118,000	317	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	飯能 400m	２低専（60、100）
10	東町103番5「東町25−8」	115,000	132	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	飯能 650m	１住居（60、200）
11	美杉台3丁目15番2	98,100	212	1：1	住宅	W2	区画整然とした中規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東９ｍ市道	水道、ガス、下水	飯能 1.4㎞	１低専（50、80）
12	本町154番2「本町9−19」	105,000	208	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北6.3m市道	水道、ガス、下水	飯能 800m	１中専（60、200）
※5−1	仲町197番6「仲町10−3」	284,000	150	台形1：1.2	店舗	RC5F1B	中層店舗ビル、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東15m県道	水道、ガス、下水	飯能80m	商業（80、400）