川口−61	大字西立野字寺ヶ崎400番103（石神西立野77−10）	147,000	100	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅と空地が混在する住宅地域	北東５m区画街路	水道	戸塚安行500m	１中専（60、150）
62	大字東内野字金崎518番2外	119,000	108	1：1.5	住宅　W2	小規模開発の建売分譲住宅が多い住宅地域	東４m市道	水道、下水	東浦和1.9㎞	１低専（50、100）
63	芝4丁目2282番3外「芝4−19−32」	217,000	166	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	蕨 800m	２住居（60、200）
64	大字東本郷字本郷前567番42（新郷東部第2−32−5−1）	143,000	139	1.5：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m区画街路	水道、ガス、下水	見沼代親水公園1.1㎞	１住居（60、200）
65	大字安行北谷字市場595番10	124,000	83	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６m市道	水道、下水	松原団地2.7㎞	１住居（60、200）
66	大字新井宿字諏訪山1112番26	138,000	148	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	新井宿750m	１住居（60、200）
67	北原台2丁目12番8「北原台2−12−16」	186,000	298	1：1.2	住宅　W3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東川口1.4㎞	１中専（60、200）
68	北原台3丁目12番20「北原台3−12−19」	156,000	127	1：2	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東川口1.6㎞	２中専（60、200）
69	戸塚東4丁目8番9「戸塚東4−8−17」	172,000	156	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な新興住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	東川口1.5㎞	２中専（60、200）
70	在家町16番2「在家町16−3」	156,000	154	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	東浦和1.1㎞	２中専（60、200）
71	大字小谷場字台1045番9（芝東第3−4−1−4）	194,000	154	台形1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西3.8m市道	水道、ガス	南浦和830m	１中専（60、200）
72	末広2丁目269番「末広2−14−13」	199,000	206	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、下水	川口元郷950m	２住居（60、200）
73	上青木6丁目9番10「上青木6−9−14」	164,000	224	1：2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東８m市道	水道、ガス、下水	蕨　3㎞	１住居（60、200）
※74	坂下町3丁目586番2「坂下町3−12−14」	176,000	148	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西４m市道	水道、下水	鳩ヶ谷600m	１住居（60、200）
75	桜町5丁目630番2「桜町5−5−36」	131,000	165	台形1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域	南西3.8m市道	水道、下水	新井宿900m	１低専（60、100）
76	南鳩ヶ谷2丁目19番26「南鳩ヶ谷2−19−22」	149,000	198	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西６m市道	水道、下水	南鳩ヶ谷980m	１住居（60、200）
77	南鳩ヶ谷5丁目18番4「南鳩ヶ谷5−18−6」	182,000	100	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	南鳩ヶ谷430m	２住居（60、200）
78	南鳩ヶ谷7丁目18番31「南鳩ヶ谷7−18−6」	160,000	92	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅、空地等が混在する既成住宅地域	南６m市道	水道、下水	南鳩ヶ谷900m	１低専（60、100）
79	大字辻字永堀857番2	135,000	182	1：2	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北3.8m市道	水道、下水	鳩ヶ谷750m	１住居（60、200）
80	大字里字北谷1190番758	125,000	89	2：1	住宅　W2	小規模住宅が密集する既成の分譲住宅地域	南西４m私道	水道、ガス、下水	新井宿1.1㎞	１低専（60、100）
5−1	栄町3丁目105番2「栄町3−5−1」	1,670,000	220	1：2	店舗兼事務所 SRC10F1B	高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西14m市道	水道、ガス、下水	川口100m	商業（80、700）防火
※5−2	栄町3丁目53番6「栄町3−13−2」	983,000	226	1：3	店舗　S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西7.2m市道	水道、ガス、下水	川口350m	商業（80、400）準防
5−3	幸町3丁目58番2外「幸町3−10−2」	507,000	332	1：4	事務所RC6	事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	川口630m	近商（80、300）準防
5−4	芝新町4番25「芝新町4−32」	474,000	171	1：3	店舗　S5	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	蕨 150m	商業（80、400）
5−5	西川口3丁目33番3「西川口3−31−11」	347,000	122	1：2.5	店舗兼住宅 RC3	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	西川口400m	近商（80、300）準防
5−6	川口2丁目195番6「川口2−2−17」	542,000	78	1：1.5	店舗兼住宅 S5	中高層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	川口170m	商業（80、400）防火
5−7	並木4丁目6番2「並木4−6−18」	283,000	352	台形1：2	店舗、事務所兼住宅 RC6	事務所、店舗、医院等が見られる路線商業地域	北東15m県道	水道、ガス、下水	西川口720m	近商（80、300）
5−8	幸町2丁目3番12「幸町2−3−10」	567,000	128	1：3	店舗　S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東7.2m市道、北側道	水道、ガス、下水	川口600m	商業（80、400）準防
5−9	西川口1丁目5番3外「西川口1−6−3」	537,000	370	1：1.5	店舗　S6	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	西川口100m	商業（80、400）準防
5−10	戸塚2丁目26番6外「戸塚2−26−9」	265,000	756	1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅　S3	中層の店舗兼住宅が多い駅に近い商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	東川口450m	近商（80、200）準防
5−11	芝中田2丁目23番5外「芝中田2−23−16」	226,000	594	1：1	店舗　S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東15.5m県道	水道、ガス、下水	蕨 1.3㎞	準住居（60、200）
5−12	本町4丁目24番1外「本町4−1−5」	990,000	236	台形1：2.5	店舗、事務所兼住宅 RC6	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	北東20m県道	水道、ガス、下水	川口190m	商業（80、400）準防
5−13	坂下町2丁目1872番「坂下町2−2−20」	205,000	590	1：2.5	店舗兼事務所 RC3	小売店舗、事務所が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西13m県道	水道、ガス、下水	鳩ヶ谷380m	商業（80、400）
7−1	飯塚3丁目278番1「飯塚3−9−7」	305,000	323	1.2：1	住宅兼事務所　LS2	一般住宅、マンション、工場が混在する住宅地域	東8.2m市道	水道、ガス、下水	川口900m	準工（60、200）準防
7−2	大字榛松字中海老田757番2（新郷東部第2−171−8−1）	117,000	177	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか小工場等が混在する住宅地域	南４m区画街路	水道	草加3.1㎞	準工（60、200）