市貝 5—1	大字赤羽字内堀道東355番54外	32,300	1,981	1：2.5	店舗	S1	中規模小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西６m県道	水道	市塙 5.2km	㊎ (60、200)
芳賀 —1	芳賀町大字祖母井字城之内583番5	31,300	290	1：3.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗も見られる既成住宅地域	西4.5m町道	水道	市塙 5.6km	1住居 (60、200)
9—1	芳賀台130番2	18,000	9,229	1：1	工場兼事務所	S2	中小規模の工場等が混在する工業団地	北16m町道	水道	宇都宮 10.8km	工専 (60、200)
10—1	大字稲毛田字屋敷添1430番	12,100	1,679	1：4	住宅	W2	一般住宅と中規模農家住宅が混在する住宅地域	東7.8m県道	水道、下水	市塙 7.5km	調区 (60、200)
10—2	大字東水沼字和泉2320番159	21,500	247	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅を中心とする高台の分譲住宅地域	南東６m道路	水道、ガス、下水	宇都宮 11.5km	調区 (60、200)
壬生 —1	下都賀郡壬生町大字壬生丁字六美217番60	44,100	170	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ小学校に近い住宅地域	南5.8m町道	水道、下水	おもちゃのまち 1.1km	1中専 (60、200)
2	大師町829番3外「大師町15—32」	39,800	316	1：1.2	住宅	W2	一般住宅に店舗も混在する熟成度の高い住宅地域	西7.5m町道	水道、下水	壬生 1.4km	1低専 (30、50)
3	いずみ町619番45「いずみ町8—19」	46,200	215	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	南6.5m町道	水道、ガス、下水	おもちゃのまち 800m	1住居 (60、200)
4	幸町2丁目3402番51「幸町2—20—10」	47,900	243	1.2：1	住宅	W1	アパート等も見られる熟成度の高い住宅地域	南4.5m町道	水道、下水	おもちゃのまち 250m	1低専 (50、80)
5	大字安塚字西南原875番16	40,200	250	1.5：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い小規模住宅団地	東６m町道	水道、下水	安塚 670m	1低専 (40、60)
6	駅東町511番3「駅東町24—5」	41,500	224	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６m町道	水道、ガス、下水	壬生 320m	1中専 (60、200)
7	本丸2丁目1564番4「本丸2—13—15」	37,200	390	1：2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東４m町道	水道、下水	壬生 750m	1住居 (60、200)
8	落合2丁目9番4「落合2—9—5」	42,900	286	1：1.5	住宅	W2	小規模住宅等が見られる区画整理済の住宅地域	東６m町道	水道、下水	国谷 490m	1中専 (60、200)
5—1	緑町2丁目1058番126「緑町2—15—18」	55,400	396	1：3	店舗兼住宅	W2	中小規模の店舗、店舗ビルが多い路線商業地域	西37m県道、背面道	水道、下水	おもちゃのまち 400m	準住居 (60、200)
10—1	大字壬生甲字車塚3440番1外	15,100	1,252	1：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北西５m町道	水道	壬生 2.2km	調区 (60、200)
10—2	大字上稲葉字上町244番	16,800	826	1：2.5	住宅	LS2	農家住宅等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	西12m国道		壬生 4.9km	調区 (60、200)
10—3	大字安塚字西原2389番11外	15,000	351	台形 1.2：1	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	北西６m国道	水道、下水	安塚 2.5km	調区 (60、200)
野木 —1	野木町大字丸林字愛宕551番3	48,100	298	1：1.5	住宅	LS2	野木駅周辺の区画整然とした住宅地域	南西６m町道	水道、ガス、下水	野木 120m	1住居 (60、200)
2	大字丸林字鶴巻595番21	37,300	207	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m町道	水道、下水	野木 1.2km	1住居 (60、200)
3	大字友沼字松原4724番2	30,100	168	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅と農家住宅が見られる住宅地域	北東６m町道	水道	野木 2.1km	1住居 (60、200)
4	大字友沼字台林4659番13	32,500	205	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が見られる住宅地域	北西５m町道	水道	野木 1.4km	1住居 (60、200)
5	大字丸林字都664番11	43,400	204	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西６m町道	水道、下水	野木 750m	1低専 (50、80)
5—1	大字丸林字都647番1	49,000	3,468	1：1	店舗	S1	大規模小売店舗が多い路線商業地域	北 西 16m 町道、三方路	水道、下水	野木 350m	1住居 (60、200)
10—1	大字野木字御櫛内2566番2	24,900	323	1：1	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	東６m町道	水道、下水	古河 2.3km	調区 (60、200)
岩舟 —1	岩舟町大字静字馬宿出口504番3	26,800	346	2：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる新興住宅地域	南５m町道	水道、下水	岩舟 1.1km	1住居 (60、200)
2	大字静字冨士山2526番3	22,000	225	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建つ中に傾斜地も見られる住宅地域	南４m町道	水道、下水	岩舟 1.9km	1住居 (60、200)
3	大字和泉字宿北側1405番3	31,500	167	1：2	住宅	W2	一般住宅と店舗等が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域	南16m県道	水道、下水	静和 600m	1住居 (60、200)
4	大字下津原字枇杷橋177番2	25,900	329	1：1	住宅	W1	一般住宅に農家住宅、作業所が見られる住宅地域	西5.2m町道	水道、下水	岩舟 1.8km	1住居 (60、200)
5	大字静字山ノ腰41番1	23,700	491	1：2	住宅	W1	一般住宅の中に事業所等が見られる住宅地域	南６m町道	水道、下水	岩舟 180m	1住居 (60、200)
10—1	大字古江字新屋敷895番	9,600	1,339	1：1	住宅	W1	農家住宅に作業所等が介在する住宅地域	西４m町道	水道	岩舟 3.9km	調区 (60、200)
10—2	大字曲ケ島字上サ1151番	10,900	822	1.5：1	住宅	W2	農家住宅、工場等が散在する地域	東７m町道	水道	静和 1.8km	調区 (60、200)
塩谷 —1	塩谷郡塩谷町大字玉生字鴨屋敷608番5外	21,300	377	1：2.5	住宅	W1	一般住宅の中に作業所等の見られる既成住宅地域	東６m町道	水道	矢板10km	㊎1住居 (60、200)
2	大字田所字柿木山2340番7	10,300	1,016	台形 1：1.2	住宅	W2	農家住宅が見られる県道沿いの住宅地域	南東13.5m県道		矢板 7.5km	㊎ (60、200)
高根沢 —1	高根沢町大字宝積寺字北原995番4	35,100	432	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	北４m私道	水道	宝積寺 800m	1低専 (40、60)
2	光陽台2丁目13番10	54,400	232	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西６m町道	水道、ガス、下水	宝積寺 1.9km	1中専 (60、200)
3	大字平田字上原2011番34	24,800	231	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	北６m道路	水道、下水	仁井田 450m	1住居 (60、200)
4	宝石台2丁目8番21	52,200	330	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南６m町道	水道、ガス、下水	宝積寺 2.6km	1中専 (60、200)
5	大字宝積寺字山中2335番25	46,100	246	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６m道路	水道	宝積寺 1.1km	1住居 (60、200)