佐野−8	中町字田中前617番3	23,800	239	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	葛生 800m	２住居 (60、200)
9	若松町字城山東446番	37,300	406	1：1.2	住宅	W1	一般住宅が多い公園に隣接する既成住宅地域	北3.4m市道、背面道	水道、ガス、下水	佐野 250m	１住居(60、200) 準防
10	堀米町字菊川3653番外	36,700	323	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	堀米 1.1㎞	１中専 (60、200)
11	奈良渕町字中町324番14	36,700	339	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	堀米 850m	１低専 (50、80)
12	葛生西2丁目字町西2927番2外「葛生西2−3−28」	21,600	396	1.2：1	住宅	W2	裏通り沿いに一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東２ｍ市道	水道、下水	葛生 1.1㎞	２住居 (60、200)
13	若宮上町字若宮上14番24	41,500	190	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	佐野市 2.3㎞	１低専 (50、80)
14	富岡町字北屋57番2	38,200	389	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、店舗等の混在する住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	佐野 1.3㎞	１住居 (60、200)
15	高萩町字屋敷東1222番9外	42,000	305	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	佐野市 2.9㎞	１中専 (60、200)
16	堀米町字小屋街道617番15	37,200	306	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い県道背後の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	堀米 800m	２住居 (60、200)
17	植下町字若宮町540番3外	38,000	330	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.4m市道	水道、ガス、下水	佐野市 1.8㎞	１住居 (60、200)
18	堀米町字安良町上南57番2	35,000	308	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.4m市道	水道、ガス、下水	佐野 1.5㎞	１住居 (60、200)
19	米山南町字米山東51番6	36,700	262	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	佐野 3.7㎞	１中専 (60、200)
20	石塚町字西原2416番9	27,900	256	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が見られる郊外の閑静な住宅地域	西４ｍ私道	水道	田沼 3.1㎞	１住居 (60、200)
21	多田町字西川通1266番3	26,200	231	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東5.5ｍ市道	水道	多田 100m	１住居 (60、200)
22	閑馬町字春高2462番1外	8,400	559	台形 1：1.5	住宅	LS2	農地の中に一般住宅等が散在する地域	西3.6m市道	水道	田沼 7.1㎞	都計外
23	小見町字飯玉702番2外	30,300	427	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道	吉水 800m	１住居 (60、200)
※24	田沼町字元屋敷1296番3	31,400	299	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、下水	田沼 760m	１住居 (60、200)
25	栃本町2487番3	32,600	390	1：1.2	住宅	W1	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	田沼 980m	１住居 (60、200)
26	栃本町字三通1544番3	34,500	397	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等の見られる住宅地域	北西７ｍ県道	水道、下水	田沼 410m	１住居 (60、200)
5−1	伊賀町字百石町708番9	49,600	308	1：3	店舗兼住宅	W2	一般小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	東11.5m市道	水道、ガス、下水	佐野 300m	商業 (80、400) 準防
※5−2	若松町24番	65,000	171	1：1.5	店舗兼住宅	S3	飲食店、小売店舗が見られる駅前の商業地域	東22m県道	水道、ガス、下水	佐野 150m	商業 (80、400) 準防
5−3	大祝町字大工町2316番	43,800	338	1：3.5	店舗兼住宅	S2	日用品小売店舗に住宅も見られる商業地域	西8.5m県道	水道、ガス、下水	佐野市 400m	近商 (80、200) 準防
7−1	鉢木町字松ノ内2057番8「鉢木町12−3」	27,000	561	1.2：1	事務所兼住宅	W2	工場、店舗、住宅が混在する路線商業地域	西11m市道	水道	葛生 1.9㎞	準工 (60、200)
7−2	大橋町字大木下1377番1外	36,000	1,920	1：1.2	店舗兼事務所	S2	営業所、店舗、工場等が見られる路線商業地域	南10m県道	水道、下水	佐野 2.4㎞	準工 (60、200)
7−3	赤坂町973番9	44,000	979	1.2：1	店舗	S1	住宅、店舗、営業所等の混在する路線商業地域	西22m県道	水道、下水	佐野市 1㎞	準工 (60、200)
9−1	栄町12番1	20,300	33,058	1：1.5	工場		大中規模工場が建ち並ぶ区画整然とした工業団地	西12m市道、三方路	水道、ガス、下水	佐野 2.8㎞	工専 (60、200)
9−2	大橋町3204番4	24,500	1,893	1：1.5	工場兼事務所	S3	中小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南６ｍ市道	水道、下水	佐野 2.1㎞	工業 (60、200)
9−3	下羽田町字新田2006番	17,600	21,211	1.2：1	作業所兼事務所	S3	中規模の工場、配送センター等の多い工業団地	南16m市道、三方路	水道	佐野市 3.6㎞	工専 (60、200)
10−1	並木町字堀之内525番1外	20,100	778	1.2：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南4.8m市道	水道、下水	佐野 3.5㎞	調区 (60、200)
10−2	船津川町字後田1757番1外	15,400	1,560	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が多く見られる住宅地域	南4.5m市道	水道	田島 2.7㎞	調区 (60、200)
10−3	馬門町字前原1631番1	25,000	781	1：1.5	住宅	W1	農家住宅、一般住宅、工場等が混在する住宅地域	西７ｍ市道	水道	佐野 3.9㎞	調区 (60、200)
10−4	戸奈良町字羽室857番1	17,300	856	台形 1：1.2	住宅	W1	農家住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	南西6.5m県道、北西側道	水道	田沼 2.3㎞	調区 (60、200)
10−5	中町字堀ノ内868番2外	11,400	297	1.2：1	住宅	W2	農家住宅のほかに一般住宅等が見られる住宅地域	北4.8m市道	水道	葛生 1.6㎞	調区 (60、200)
鹿沼−1	鹿沼市西沢町字清水川411番2外	19,200	278	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅と店舗が混在する郊外の既成住宅地域	南11m県道	水道、下水	樅山 3.8㎞	都計外
2	泉町字御所前2442番5	37,500	330	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北7.2m市道	水道、ガス、下水	新鹿沼 2.5㎞	１住居 (60、200)
3	日吉町字火打沢667番9	28,800	239	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	新鹿沼 2.8㎞	１中専 (60、200)
4	樅山町字上原303番31	36,800	496	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	樅山 1.3㎞	１住居 (60、200)
5	楡木町字西前999番18	33,300	187	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	南4.2m市道	水道、下水	楡木 150m	１住居 (60、200)
6	下田町1丁目字下田町裏1026番4	43,200	167	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が密集する既成住宅地域	南4.3m市道	水道、ガス、下水	新鹿沼 800m	１住居 (60、200)
7	緑町1丁目31番「緑町1−1−9」	45,500	177	1：1.5	住宅	W2	住宅、駐車場等が混在する幹線背後の住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	鹿沼 1.6㎞	１住居 (60、200)
8	上野町字中上野76番3	32,500	222	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ中に農地が介在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	鹿沼 600m	１住居 (60、200)
9	幸町2丁目108番「幸町2−4−12」	35,900	254	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、下水	鹿沼 2.3㎞	２中専 (60、200)