取手10—3	中田字北敷耕地951番1外	17,000	574	1.5：1	住宅	W2	農家住宅の中に事業所等が散在する住宅地域	南西８ｍ市道	水道	藤代 1.8km	調区（60、100）
10—4	山王字前畑338番1	19,400	506	1：1	住宅	W2	農家住宅と中規模一般住宅が混在する住宅地域	北西6.5m県道	水道	藤代 5.9km	調区（60、100）
牛久—1	牛久市南7丁目8番2	42,500	142	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	牛久 1.4km	１低専（50、100）
2	田宮町字大坂531番69	42,000	174	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	牛久 1.1km	１低専（50、100）
3	中央2丁目18番2	61,100	165	1：2	住宅	W2	一般住宅が増えつつある区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	牛久 1km	１低専（50、100）
4	田宮町字新山1071番34	42,600	168	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	牛久 1.1km	２中専（60、200）
5	上柏田2丁目15番10	37,400	165	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	牛久 2.5km	１低専（50、100）
6	牛久町字大流3137番17	41,600	187	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	牛久 850m	１低専（50、100）
7	南1丁目5番6	59,200	158	1：1	住宅	LS2	一般住宅のほかアパート、店舗もある住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	牛久 400m	１中専（60、150）
8	栄町1丁目56番46	58,200	240	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西９ｍ市道	水道、ガス、下水	牛久 1.8km	１低専（50、100）
※9	田宮町字落合230番7	52,000	312	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い国道裏の既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	牛久 600m	２中専（60、200）
10	刈谷町1丁目126番	41,400	221	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	牛久 1.4km	１低専（50、100）
11	神谷6丁目35番4	44,300	163	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	牛久 1.9km	１低専（50、100）
12	南2丁目31番6	43,700	118	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が多い既成住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	牛久 700m	１中専（60、150）
13	さくら台1丁目48番16	35,200	165	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.6m市道	水道、ガス、下水	牛久 2.2km	１低専（50、100）
14	神谷1丁目36番25	43,400	145	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	牛久 1.3km	１低専（50、100）
15	ひたち野東1丁目15番5	68,000	217	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅等が増えつつある区画整理後の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 570m	２中専（60、200）
3—1	牛久町字南裏2436番外	14,800	2,063	1：1.2	畑		徐々に周辺の開発が進む、熟成度中位の地域	北西２ｍ市道	水道、下水	牛久 1.7km	１中専（60、150）
5—1	田宮町字堂薬師142番6	73,700	762	台形 1：1.2	店舗	S3	小売店舗スーパーが混在する国道沿いの商業地域	東17m国道、南側道	水道、ガス、下水	牛久 200m	商業（80、400）
5—2	上柏田4丁目1番7	66,000	829	1：2	店舗	S1	小売店舗等が増えつつある路線商業地域	北西25m市道、背面道	水道、ガス、下水	牛久 2.4km	準住居（60、200）
5—3	猪子町字前山久保995番121外	54,000	1,311	1：1	店舗	S2	低層の店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東12m国道	水道、下水	牛久 1.8km	準住居（60、200）
5—4	中央5丁目20番9	111,000	360	1：1.2	店舗	S2	中層の店舗ビルに駐車場が混在する駅前商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	牛久 160m	商業（80、400）防火
5—5	中央5丁目11番4	69,000	614	1：3	店舗	S2	小売店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	牛久 450m	近商（80、200）
9—1	奥原町1650番11外	21,200	29,357	台形 1：1.2	工場兼事務所	S3	工場等が増えつつある工業団地	北西16m市道、北東側道	水道、ガス	牛久12km	工専（60、200）
10—1	岡見町字須賀久保2577番3外	13,900	363	1：2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が散在する地域	北西6.5m市道		牛久 4.7km	調区（60、200）
10—2	久野町687番	13,000	669	台形 1.2：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西４ｍ市道		牛久 9.5km	調区（60、200）
13—1	さくら台4丁目19番7	4,350	2,108		山林（雑木林）		市街化区域に近接する杉を中心とした平地林	北2.8m市道、背面道		牛久 3.7km	調区　地森計
つくば—1	つくば市春日3丁目5番19	85,900	264	1.2：1	住宅	W2	共同住宅が混在する区画整然とした住宅地域	北東13m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.9km	１中専（60、200）
2	稲荷前24番8	83,000	263	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅や集合住宅、事業所等混在の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2km	２中専（60、200）
※3	春日2丁目15番5	102,000	187	1：2	住宅	W2	一般住宅とアパートのほか空地もある住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	つくば 1.2km	２中専（60、200）
※4	谷田部字駒形4032番3外	26,100	276	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅等が散在し、畑も介在する住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	みどりの 2.4km	１低専（40、80）
5	上郷字川口2801番	17,300	412	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、農家混在の小売店舗街に近い住宅地域	東3.5m市道	水道、下水	研究学園 9km	１住居（60、200）
6	東光台3丁目6番7	43,600	266	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西８ｍ市道	水道、下水	研究学園 3.6km	１低専（40、80）
7	花畑3丁目8番28	44,800	264	1：1	事務所兼住宅	W3	一般住宅のほか空地もある区画整理後の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	つくば 5.8km	２中専（60、200）
8	吉沼字迎町4047番1	18,300	830	1：4	住宅	W2	農家住宅に小売店舗が混在する既成住宅地域	東6.5m県道	水道、下水	研究学園 12.5km	１住居（60、200）
9	小田字荒宿3035番2	19,000	297	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を主とし農家住宅、店舗もある住宅地域	南西7.7m市道	水道、下水	つくば 11.3km	１中専（60、200）
10	若葉6番3	34,800	173	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.7km	２低専（50、100）
11	天久保3丁目13番5	83,800	321	台形 1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、中層集合住宅等が混在する住宅地域	南東９ｍ市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 3km	１中専（60、200）
12	天久保1丁目8番12	104,000	388	1：3	住宅	LS2	一般住宅のほか共同住宅、店舗等混在の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	つくば 1.4km	２住居（60、200）