仙台泉7—1	市名坂字御釜田148番7外	65,000	2,901	1.2：1	店舗 S1	店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南 西 29m 国道、背面道	水道、下水	泉中央 1.9km	準工（60、200） 準防
7—2	泉ケ丘1丁目4番1外「泉ケ丘1—12—8」	58,000	1,503	1.5：1	工場兼店舗 S1	店舗、営業所、倉庫等が建ち並ぶ路線商業地域	北東25m国道	水道、下水	泉中央 4km	準工（60、200） 準防
9—1	明通3丁目9番	20,400	14,400	1：1.5	工場兼事務所 S5	工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	泉中央 5.9km	工専（60、200）
10—1	実沢字一本橋1番4	19,600	397	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅が多く建ち並ぶ県道沿いの住宅地域	南13m県道、背面道	水道	泉中央 5.7km	調区（60、100）
10—2	実沢字小豆嶋屋敷14番1	18,100	383	台形 1：1.2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域	北東８m市道	水道、下水	泉中央 7.2km	調区（60、100）
※石巻—1	石巻市泉町1丁目10番43「泉町1—4—30」	32,600	228	1：3.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	石巻 1.2km	２中専（60、200） 準防
2	雄勝町水浜字水浜61番3	5,800	417	1：2	住宅 W2	一般住宅、漁家住宅等が見られる住宅地域	北東４m市道	水道	鹿又 25.9km	都計外
3	鮎川浜黒崎1番396	6,800	316	1：1	住宅 W2	一般住宅、漁家住宅、民宿が混在する住宅地域	西12m県道	水道、下水	石巻31km	都計外
4	蛇田字新西境谷地22番2外	36,800	282	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5.2m市道	水道、下水	陸前山下 1.1km	２住居（60、200）
5	大街道西1丁目8番32「大街道西1—11—98」	30,900	210	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東６m市道	水道	陸前山下 1.6km	１住居（60、200）
6	錦町35番8「錦町3—51」	39,500	266	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６m市道	水道、下水	陸前山下 350m	２住居（60、200）
7	中里5丁目9番6「中里5—8—7」	43,000	198	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	石巻 1.9km	２中専（60、200）
8	蛇田字新大埣133番2（石巻市蛇田中央土地区画整理事業40Ｂ15Ｌ）	52,000	201	1：1.5	住宅 W1	一般住宅が整然と建ち並びつつある住宅地域	西６m市道	水道、下水	蛇田 1.3km	１低専（60、80）
9	吉野町3丁目153番8「吉野町3—5—21」	17,500	156	1：1.5	住宅 W2	一般住宅に小工場も混在する住宅地域	南東4.9m市道	水道、下水	石巻 2.5km	１住居（60、200）
10	鹿妻北3丁目5番8「鹿妻北3—5—11」	28,300	173	1：1.5	住宅 W2	一般住宅に空地も見られる区画整理済住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	石巻 4.8km	２中専（60、200）
11	渡波字根岸前58番22	27,000	268	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	石巻 5.4km	２中専（60、200）
12	広渕字町南一308番	14,000	355	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等のほか農地も見られる住宅地域	南４m市道	水道、下水	佳景山 4.7km	２住居（60、200）
13	南中里3丁目5番4「南中里3—4—11」	46,000	231	1：1	住宅 W2	一般住宅が多く、アパート等も混在する住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	石巻 1.2km	２住居（60、200）
14	宜山町4番70「宜山町4—16」	31,500	193	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅、社宅等が混在する傾斜地の住宅地域	東４m市道	水道、ガス	石巻 1.6km	２中専（60、200）
15	渡波町2丁目40番1「渡波町2—10—35」	18,700	374	1：2	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6.2m市道	水道、ガス、下水	石巻 6.6km	２住居（60、200）
16	蛇田字新谷地前97番2	36,300	231	1：1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.1m市道	水道、下水	蛇田 190m	１低専（60、80）
17	須江字しらさぎ台1丁目3番3	22,500	242	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる丘陵地の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	陸前赤井 4.8km	１低専（50、80）
18	新栄1丁目14番3	23,000	259	1：1	住宅 W2	一般住宅に空地も見られる区画整理済住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	石巻 4.3km	１低専（60、80）
19	大橋3丁目6番2	38,600	207	1：1	住宅 LS2	一般住宅、空地等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	石巻 1.6km	２住居（60、200）
20	垂水町3丁目7番12	24,000	282	1：1.5	住宅 W2	一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	石巻 7.4km	１中専（60、200）
21	相野谷字旧屋敷145番2	19,800	246	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	鹿又 5.4km	㊎（70、200）
22	小船越字舟形257番1	10,000	638	台形 1：1.5	住宅 W2	農家住宅、市営住宅が混在する住宅地域	南東5.7m市道	水道、下水	鹿又 4.2km	㊎（70、200）
23	雄勝町雄勝字味噌作107番30	9,500	476	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	南6.5m県道	水道、下水	鹿又 22.5km	都計外
3—1	大街道西3丁目1番230	12,300	1,490	1：1	畑	農家住宅、農地等が混在する熟成度の高い地域			蛇田 1.8km	１住居（60、200）
5—1	鋳銭場57番7「鋳銭場3—13」	58,600	200	1：1.5	店舗 S3	中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西21m県道	水道、ガス、下水	石巻90m	商業（80、400） 準防
5—2	清水町1丁目38番4「清水町1—7—2」	36,600	375	1：1.2	店舗兼住宅 W2	低層店舗の中に住宅等も混在する近隣商業地域	南西6.8m市道	水道、ガス、下水	石巻 850m	近商（80、200） 準防
5—3	吉野町2丁目120番2外「吉野町2—31」	20,000	996	1：1.5	店舗 S1	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 西 12m 国道、北西側道	水道、下水	石巻 2.2km	近商（80、200） 準防
5—4	蛇田字太田切21番1外（石巻市蛇田中央地区土地区画整理事業6Ｂ12Ｌ外）	63,000	2,464	台形 1：1.5	店舗 S1	店舗の集積が進む郊外路線商業地域	南 西 25m 県道、西側道	水道、下水	蛇田 1.2km	準住居（60、200）
5—5	立町1丁目87番1「立町1—2—19」	28,000	167	1：3	店舗兼住宅 S2	店舗兼住宅、飲食店等が混在する商業地域	南東7.6m市道	水道、ガス、下水	石巻 720m	商業（80、400） 準防
5—6	鋳銭場43番54外「鋳銭場4—13」	39,900	203	1.2：1	店舗兼住宅 RC4	中低層の店舗、事務所等が多い駅に近い商業地域	北6.3m市道	水道、ガス、下水	石巻 120m	商業（80、400） 準防
5—7	末広町10番58「末広町2—8」	37,900	330	台形 1：1.5	事務所RC3	中低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東11m国道	水道、下水	陸前山下 800m	近商（80、200） 準防
5—8	中里3丁目2番1外「中里3—2—2」	51,800	1,813	不整形 1：1.2	店舗 S1	スーパー、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	南18m市道、東側道	水道、ガス、下水	石巻 1.1km	近商（80、200） 準防
5—9	蛇田字新下沼56番4	39,000	248	2：1	店舗 S2	店舗、飲食店、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西16m国道	水道、下水	陸前山下 1km	準住居（60、200）
5—10	相野谷字飯野川町124番3	17,900	525	1：3.5	事務所RC2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北 東 8m 市道、背面道	水道、下水	鹿又 5.2km	㊎（70、200）