青森—5	久須志3丁目221番9「久須志3—2—16」	50,600	231	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南西5.5m市道	水道、下水	青森 1.5km	1中専（60、200）
6	大字野内字菊川337番1	19,500	185	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	南西5m市道	水道、下水	野内 1km	1住居（60、200）
7	篠田1丁目23番21「篠田1—23—17」	55,800	162	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパートが混在する既成住宅地域	北西7m市道	水道、下水	青森 350m	2住居（60、200）　準防
8	長島3丁目9番10「長島3—9—9」	69,700	170	1：2	住宅　W2	一般住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	青森 1.4km	2住居（60、200）　準防
9	旭町2丁目198番113「旭町2—16—24」	45,800	227	1：1.2	住宅　W2	一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	青森 1.8km	1住居（60、200）
10	大字安田字近野255番29	31,600	165	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南東5m市道	水道、下水	青森 3.8km	1低専（50、80）
11	奥野2丁目132番46「奥野2—6—6」	46,500	229	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	青森 3.4km	2中専（60、200）
12	浪岡大字浪岡字平野41番45	17,100	280	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、下水	浪岡 1km	㊞2低専（60、150）
13	松原2丁目85番2「松原2—12—19」	56,100	212	1：2	住宅　W3	中規模一般住宅にアパート等も混在する住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	青森 3.4km	2中専（60、200）
14	佃1丁目143番7「佃1—18—12」	52,000	126	1：1.2	住宅　W2	一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域	南5.5m私道	水道、ガス、下水	東青森 1.8km	1中専（60、200）
15	大字筒井字八ツ橋165番6	35,800	178	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	東青森 2.1km	1低専（60、150）
16	岡造道2丁目232番69「岡造道2—17—17」	45,000	230	1：3	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東5m市道	水道、下水	小柳 1.5km	1中専（60、200）
17	本泉1丁目32番36「本泉1—13—7」	49,100	198	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北8m市道	水道、下水	矢田前 900m	1低専（50、80）
18	篠田3丁目215番10「篠田3—17—11」	47,800	238	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	東7m市道	水道、下水	青森 1km	2中専（60、200）
19	桜川4丁目1062番「桜川4—9—5」	53,100	203	1.2：1	共同住宅　W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	青森 4km	1低専（60、150）
20	勝田2丁目21番2「勝田2—21—3」	68,000	417	1：2	住宅　RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	青森 3km	2中専（60、200）
21	原別4丁目21番30「原別4—4—11」	30,400	223	1：2	住宅　LS2	一般住宅の中に空地が残る住宅地域	北東6.5m私道	水道、下水	矢田前 700m	1住居（60、200）
22	大字駒込字月見野299番176	27,900	274	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	青森 8.8km	1低専（50、80）
23	大字浅虫字蛍谷87番106	27,500	199	1：2.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ温泉旅館街背後の住宅地域	南5.5m市道	水道、下水	浅虫温泉 300m	1住居（60、200）
※24	小柳6丁目14番45「小柳6—9—16」	49,000	238	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	東青森 1.7km	1低専（60、150）
25	はまなす1丁目35番16「はまなす1—13—6」	51,800	241	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、下水	小柳 900m	1低専（50、80）
26	合浦1丁目7番36「合浦1—7—11」	53,000	200	1：2	住宅　W2	一般住宅、店舗等が混在する既成住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	青森 3.3km	1住居（60、200）
27	大字大野字若宮154番21	52,800	169	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北7.5m市道	水道、下水	青森 3.5km	1低専（50、80）
※28	中央3丁目8番20「中央3—8—14」	60,000	251	1：2.5	住宅　LS2	中規模一般住宅の多い既成の住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	青森 2.1km	2住居（60、200）　準防
29	大字西田沢字浜田14番7	20,600	535	1：3.5	住宅　W2	一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域	南西8.5m国道、背面道	水道、下水	油川 700m	1低専（60、150）
30	千刈3丁目348番18「千刈3—18—6」	43,600	158	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、下水	青森 1.5km	1中専（60、200）
31	造道2丁目37番17「造道2—8—2」	45,800	208	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅に小売店舗等が混在する住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	小柳 2.6km	1住居（60、200）
32	自由ケ丘1丁目10番20「自由ケ丘1—10—20」	44,100	198	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	小柳 350m	1低専（50、80）
33	筒井2丁目631番「筒井2—15—9」	43,400	211	1：2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東6m市道	水道、下水	東青森 2.5km	1低専（60、150）
34	浪岡大字女鹿沢字野尻28番42	12,100	466	1：2.5	住宅　LS2	農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域	北東7m市道	水道、下水	浪岡 800m	㊞1住居（60、200）
35	大字浪館字泉川35番9	45,400	190	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	青森 2.7km	1低専（50、80）
36	大字安田字近野145番31	27,400	241	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	東7m市道	水道、下水	青森 4.2km	2中専（60、200）
37	浪館前田2丁目97番19「浪館前田2—13—13」	42,700	188	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西6m市道	水道、下水	青森 2.5km	1低専（50、80）
38	緑1丁目2番8外	58,600	267	1.5：1	住宅　W2	まだ空地も見られる区画整然とした住宅地域	東8m市道	水道、下水	青森 3km	1低専（60、150）
3—1	大字新城字山田568番1	9,900	1,405	不整形 1.5：1	畑	畑の中に一般住宅も見られる地域	北東4m市道、背面道	水道	津軽新城 610m	1低専（50、80）
5—1	旭町1丁目48番47「旭町1—2—29」	64,700	203	1：3	店舗兼住宅　W2	低層小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	西10m市道	水道、下水	青森 1.6km	近商（80、200）　準防
5—2	新町2丁目7番21「新町2—7—18」	101,000	216	1：2	店舗兼住宅　W2	各種小売店舗が建ち並ぶ中心部の商業地域	南25m県道	水道、ガス、下水	青森 800m	商業（80、600）　防火
※5—3	新町2丁目2番3外「新町2—2—3」	161,000	862	1：2	銀行　SRC2	銀行、専門店が建ち並ぶ繁華な商業地域	北25m県道	水道、ガス、下水	青森 500m	商業（80、600）　防火
5—4	長島2丁目1番2「長島2—1—4」	153,000	303	1：1.5	事務所　S8F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北36m国道	水道、ガス、下水	青森 800m	商業（80、600）　防火
5—5	栄町1丁目6番11「栄町1—6—6」	76,400	337	1：4	店舗兼住宅　B2	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北36m国道	水道、ガス、下水	青森 3km	近商（80、200）　準防
※5—6	花園2丁目492番20「花園2—22—10」	77,700	168	1：3	店舗　S3F1B	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東12.5m市道	水道、ガス、下水	青森 3.8km	近商（80、200）　準防