※苫小牧—20	北光町2丁目43番391「北光町2—6—23」	26,000	226	1：1.2	住宅　W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	青葉800m	1住居（60、200）準防
21	高砂町2丁目36番9「高砂町2—3—10」	16,000	292	台形1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	苫小牧2km	1住居（60、200）準防
22	幸町2丁目11番「幸町2—1—9」	23,800	168	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる既成住宅地域	南西14.5m市道	水道、ガス、下水	苫小牧1.6km	1住居（60、200）準防
23	宮前町3丁目15番12「宮前町3—15—20」	10,000	382	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北7m市道	水道、下水	錦岡500m	1低専（40、60）
24	のぞみ町3丁目13番1「のぞみ町3—13—1」	11,400	304	1：1.5	住宅　W1	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	南東8m市道	水道、下水	錦岡2.3km	1中専（60、200）
25	澄川町2丁目9番17「澄川町2—9—17」	17,900	238	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	糸井3.5km	1中専（60、200）
26	末広町2丁目11番14「末広町2—6—5」	30,400	208	1：2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ市役所に近い既成住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	苫小牧1.6km	1住居（60、200）準防
27	新明町5丁目61番4「新明町5—14—3」	22,200	264	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	苫小牧4.2km	1住居（60、200）
28	東開町4丁目563番13「東開町4—6—26」	18,400	244	1：2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	沼ノ端1.1km	1中専（60、200）
29	光洋町3丁目8番20「光洋町3—8—4」	22,400	220	1：1	住宅　W1	一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	南東6m市道	水道、下水	青葉850m	1中専（60、200）
30	はまなす町1丁目374番396「はまなす町1—19—2」	11,000	214	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東6.5m市道	水道、下水	糸井3.9km	1低専（40、60）
31	柳町4丁目15番4「柳町4—15—5」	30,700	231	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東8m市道	水道、下水	苫小牧3.5km	1住居（60、200）
32	有珠の沢町7丁目408番784「有珠の沢町7—15—2」	13,700	217	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	青葉3.3km	1低専（40、60）
33	春日町1丁目10番9「春日町1—13—16」	31,000	198	1：1.5	住宅　W2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北東36m国道	水道、下水	苫小牧1.3km	2住居（60、200）準防
34	字錦岡521番84	8,000	251	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	錦岡1.8km	1低専（40、60）
35	拓勇東町6丁目11番27	22,400	247	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が漸増する区画整理済の新興住宅地域	北西8m市道	水道、下水	沼ノ端2.1km	1住居（60、200）
36	桜坂町1丁目399番361「桜坂町1—5—6」	13,200	244	1：1.2	住宅　W1	中規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域	南8m市道	水道、下水	糸井2.1km	1低専（40、60）
37	字沼ノ端950番20	19,500	274	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の新興住宅地域	北西8m市道	水道、下水	沼ノ端2.3km	1住居（60、200）
38	字沼ノ端621番8	19,800	287	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東8m市道	水道、下水	沼ノ端700m	1住居（60、200）
5—1	矢代町2丁目91番1外「矢代町2—2—10」	22,200	628	2：1	店舗　S2	店舗、営業所のほか住宅も見られる路線商業地域	南27m国道	水道、下水	青葉1.5km	近商（80、200）準防
5—2	双葉町3丁目62番4「双葉町3—3—4」	31,200	131	1：2	店舗兼住宅W2	小売店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	南東25m市道	水道、ガス、下水	苫小牧1.3km	商業（80、400）準防
5—3	本町1丁目45番1「本町1—1—3」	26,600	410	1：1	店舗兼住宅W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東27m国道	水道、ガス、下水	苫小牧1.4km	商業（80、400）準防
※5—4	花園町3丁目13番18「花園町3—13—16」	33,700	342	1：1.5	店舗　W1	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	北西36m道道	水道、下水	青葉700m	近商（80、200）準防
5—5	表町5丁目5番7「表町5—5—8」	79,800	294	1：1.5	事務所兼店舗RC6F1B	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南西27m道道	水道、ガス、下水	苫小牧100m	商業（80、600）防火
5—6	大成町2丁目1番10外「大成町2—1—10」	28,100	377	1：1.5	店舗兼住宅W2	スーパー、医院等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東20m市道	水道、下水	青葉650m	近商（80、200）準防
5—7	錦町1丁目64番6「錦町1—6—15」	47,100	268	台形1：2	店舗兼住宅W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西10.9m市道	水道、ガス、下水	苫小牧700m	商業（80、400）防火
5—8	表町1丁目3番4外「表町1—3—4」	62,500	349	1.2：1	事務所兼店舗RC6F1B	中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	南西27m道道	水道、ガス、下水	苫小牧800m	商業（80、600）防火
5—9	住吉町2丁目16番6「住吉町2—2—2」	32,400	277	1：1.5	事務所兼住宅W2	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東36m市道、背面道	水道、下水	苫小牧1.9km	近商（80、200）準防
5—10	字沼ノ端653番6	25,600	188	1：2	事務所兼店舗W2	事務所、店舗等が見られる道道沿いの商業地域	南50m道道	水道、下水	沼ノ端480m	準住居（60、200）
7—1	字糸井144番7	12,900	2,975	1：1	事務所兼工場RC2	自動車関連施設等に空地も見られる路線商業地域	南27m国道	水道	糸井1.6km	準工（60、200）
7—2	日吉町1丁目4番6外「日吉町1—4—6」	23,100	3,305	1：1.5	店舗、事務所兼工場S1	店舗、事務所等が多い路線商業地域	南27m国道	水道、下水	糸井1.1km	準工（60、200）
7—3	字勇払28番14外	8,100	469	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南27m道道、西側道	水道、下水	勇払800m	準工（60、200）
7—4	字植苗227番33	8,600	314	1：1	住宅　W2	戸建住宅が建ち並ぶ郊外の普通住宅地域	北西8m市道	水道、下水	沼ノ端4.5km	準工（60、200）
7—5	元中野町2丁目2番9「元中野町2—2—14」	24,000	333	1：1.5	事務所　W2	事務所、倉庫、駐車場等が混在する地域	北東27m市道	水道、ガス、下水	苫小牧2.9km	準工（60、200）準防
7—6	船見町2丁目1番2外「船見町2—1—7」	20,400	2,313	1：1	工場兼事務所S2	営業所等が多い西港近く道道沿いの流通業務地域	南東50m道道、南西側道	水道、下水	苫小牧3.2km	準工（60、200）準防
7—7	船見町2丁目10番4「船見町2—10—4」	15,600	1,388	1：1.5	事務所兼倉庫　W2	営業所、倉庫、アパート等が混在する地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	苫小牧3km	準工（60、200）準防
7—8	新明町2丁目9番549「新明町2—5—10」	9,700	3,300	1：1	倉庫　S1	運輸・自動車業関連の流通業務地が多い工業団地	北西16m市道	水道、下水	苫小牧5.7km	準工（60、200）
7—9	柳町4丁目6番15外「柳町4—6—34」	45,200	5,031	1：1.5	事務所兼工場S3	自動車販売会社等が建ち並ぶ路線商業地域	北西45m国道、背面道	水道、下水	苫小牧3.4km	準工（60、200）