釧路 5—5	共栄大通4丁目2番6「共栄大通4—2—18」	33,500	165	1：2	店舗兼住宅 W2	店舗、中層マンション等が混在する既成商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	釧路 800m	近商（80、300） 準防
※ 5—6	新橋大通6丁目1番17外「新橋大通6—1—6」	46,000	277	1：2.5	店舗兼共同住宅 S3	大型スーパー、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.6km	近商（80、300） 準防
5—7	春採6丁目45番6「春採6—8—22」	22,100	154	1：2	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北18m道道	水道、ガス、下水	釧路 5.1km	近商（80、200） 準防
5—8	南大通3丁目4番5「南大通3—1—9」	27,000	141	1：2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、中層マンション等が多い近隣商業地域	南東22m道道	水道、ガス、下水	釧路 1.8km	商業（80、400） 準防
5—9	城山1丁目22番1「城山1—5—2」	28,700	267	1：2	店舗兼住宅 RC4	小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	西14m市道、背面道	水道、ガス、下水	釧路 1.7km	近商（80、300） 準防
5—10	北大通13丁目2番16外	65,000	511	台形 1：1.2	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗ビル、ホテル等が建つ駅前商業地域	北東24.5m道道、西側道	水道、ガス、下水	釧路近接	商業（80、600） 防火
5—11	鳥取大通5丁目16番12「鳥取大通5—16—8」	30,000	799	1.2：1	店舗 SRC3	小売店舗、金融機関等が混在する路線商業地域	南 西 22m 国道、北西側道	水道、ガス、下水	釧路 4.8km	近商（80、200） 準防
5—12	新栄町13番9「新栄町13—13」	30,700	271	1：1.2	店舗 W1	事務所等併用住宅が建ち並ぶ路線商業地域	北東36m市道	水道、ガス、下水	釧路 1.3km	近商（80、200） 準防
5—13	昭和中央4丁目9番13外「昭和中央4—9—17」	43,000	985	1.5：1	共同住宅、事務所兼店舗 W3	大規模小売店舗等が建ち並ぶ郊外の商業地域	南東30m市道	水道、ガス、下水	新富士 2.4km	準住居（60、200）
7—1	入江町10番5外「入江町10—20」	27,400	324	1：2	事務所 S2	自動車関連の営業所、修理工場等が多い商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	釧路 2km	準工（60、200）
9—1	新富士町5丁目3番23「新富士町5—3—3」	10,700	1,989	1：2	空地	食品関連の卸売センター等が多い工業地域	南 西 22m 市道、三方路	水道、ガス、下水	新富士 850m	工業（60、200）
9—2	仲浜町1番39外「仲浜町1—16」	15,600	1,083	1：2.5	工場	工場、営業所等の中に住宅等が混在する工業地域	南西18m市道	水道、ガス、下水	釧路 1km	工業（60、200） 準防
9—3	星が浦南1丁目1番11「星が浦南1—1—17」	7,300	3,268	台形 1：1	工場	中小規模工場等が建ち並ぶ西港に近い工業地域	北25m道道	水道、下水	新富士 2.1km	工専（60、200）
10—1	新野7線160番51	2,000	495	台形 1.5：1	住宅 W2	農家住宅等が見られる国道沿いの住宅地域	北東8.5m国道		大楽毛 4.2km	調区（60、200）
10—2	桂恋176番7	1,800	568	1.2：1	住宅 W2	漁家住宅、倉庫等が混在する漁港背後の住宅地域	南西８m市道	水道、下水	釧路 9.5km	調区（60、200）
10—3	山花14線139番64	1,500	476	1.5：1	住宅 W2	農家住宅等が点在する郊外の住宅地域	南 西 6m 道路、北西側道	水道	大楽毛 10.9km	調区（60、200）
帯広 —1	帯広市東3条南7丁目6番2外	29,400	512	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.4km	2住居(60、200） 準防
2	東5条南10丁目5番2	32,200	267	1：2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東20m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.2km	1住居(60、200） 準防
3	東11条南8丁目1番26	24,200	386	1：2	住宅 B2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北10m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.3km	2中専（60、200）
※ 4	東3条南21丁目12番2	22,600	267	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.9km	1住居（60、200）
5	西21条南3丁目32番9	30,400	209	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	帯広 5.5km	1低専（40、60）
6	西3条南21丁目11番2	30,300	238	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.3km	1住居（60、200）
7	西4条南27丁目1番5外	26,000	421	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西7.2m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.2km	1住居（60、200）
8	大空町1丁目6番13	14,400	279	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外住宅地域	西８m市道	水道、ガス、下水	西帯広 7.3km	1低専（40、60）
9	南町東5条6丁目9番	22,100	247	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.3km	2中専（60、200）
10	西9条南39丁目33番5「西9条南39—3—2」	22,800	306	1：1.5	住宅 W2F1B	一般住宅の多い中、アパートも見られる住宅地域	東８m市道	水道、下水	帯広 4.2km	1低専（50、80）
11	西20条南5丁目34番5「西20条南5—17—17」	21,200	274	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	西帯広 4.4km	1低専（50、80）
12	西17条南5丁目11番4	23,500	243	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.4km	2中専（60、200）
13	西9条南15丁目13番1	27,300	397	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の多い中、アパートも見られる住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.1km	1住居（60、200） 準防
14	東13条南4丁目1番67	19,000	231	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.4km	2中専（60、200）
15	西5条南1丁目2番1	28,000	267	1：2	住宅 W2F1B	住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.8km	2住居(60、200） 準防
16	西10条南2丁目2番6外	27,400	264	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.3km	1住居（60、200）
17	西16条南1丁目26番15「西16条南1—15—21」	23,500	261	1.2：1	住宅 W2	一般住宅等の建ち並ぶ既成住宅地域	西８m市道	水道、ガス、下水	帯広 3km	2中専（60、200）
18	西17条北1丁目20番96「西17条北1—42—16」	23,200	186	1.2：1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西８m市道	水道、下水	柏林台 450m	2中専（60、200）
※ 19	西20条南4丁目16番14「西20条南4—46—7」	25,800	294	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南12m市道	水道、ガス、下水	帯広 4.8km	1低専（50、80）
20	西19条南2丁目51番19「西19条南2—20—25」	26,700	223	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	帯広 4.2km	1低専（40、60）
21	西18条南3丁目47番10「西18条南3—45—11」	26,400	282	1：1	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西８m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.8km	1低専（50、80）
※ 22	西17条南3丁目25番2「西17条南3—50—2」	28,500	241	1.5：1	住宅 W2	住宅、飲食店、アパート等が混在する住宅地域	東10m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.2km	1住居（60、200）
23	白樺16条西8丁目18番	28,000	210	1：2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	柏林台 2.2km	2中専（60、200）