(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たりの価格（円）	(4) 標準地の地積（㎡）	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
	（北　海　道）									
札幌中央 −1	札幌市中央区大通西28丁目203番10「大通西28−2−5」	195,000	495	台形 1：2	住宅 RC2F1B	大規模住宅、社宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	円山公園 200m	1中専（60、200）
2	南13条西13丁目940番12「南13条西13−2−10」	99,000	162	1：1.5	住宅 W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南5.4m市道	水道、ガス、下水	西11丁目 2.1km	1住居（60、200）
※ 3	南10条西9丁目1041番25「南10条西9−1−48」	98,000	172	1：2	共同住宅 W2F1B	アパート、マンション等が密集する住宅地域	北5.4m市道	水道、ガス、下水	中島公園 1km	1住居（60、200）
4	南18条西8丁目593番18外「南18条西8−1−43」	99,000	146	1：1.5	住宅 W2F1B	一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	幌平橋 850m	1住居（60、200）
5	双子山2丁目501番14「双子山2−3−12」	52,000	297	1：1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	円山公園 2km	1低専（40、80）
6	北14条西15丁目35番25「北14条西15−3−13」	75,500	173	1：1	住宅 W2	住宅、アパート、寮等が混在する住宅地域	南5.4m市道	水道、ガス、下水	桑園 600m	1住居（60、200）
7	北1条西22丁目235番47「北1条西22−3−25」	127,000	173	台形 1.5：1	共同住宅 W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	円山公園 700m	1住居（60、200）
8	旭ケ丘1丁目1890番46「旭ケ丘1−11−20」	80,000	408	1.2：1	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西7m市道	水道、ガス、下水	円山公園 2.4km	1低専（40、80）
9	宮の森1条11丁目19番外「宮の森1条11−3−12」	98,000	175	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	円山公園 1.4km	1低専（40、80）
10	宮の森4条12丁目872番85「宮の森4条12−6−21」	65,000	348	1：2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、下水	円山公園 2.3km	1低専（40、80）
11	南28条西11丁目1795番26「南28条西11−4−5」	68,000	198	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.4m市道	水道、ガス、下水	西11丁目 4km	2中専（60、200）
12	南4条西23丁目11番3内「南4条西23−2−21」	124,000	205	1.5：1	住宅 W3	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西10.9m市道	水道、ガス、下水	円山公園 600m	1住居（60、200）
13	南15条西6丁目278番47外「南15条西6−1−1」	128,000	270	1：1.5	共同住宅 RC4	住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	幌平橋 450m	1住居（60、200）
14	北8条西18丁目2番1外	94,000	396	1：1.2	共同住宅 RC4	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	桑園 700m	2住居（60、200）
15	宮の森1条14丁目1247番19「宮の森1条14−3−25」	77,000	288	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	円山公園 1.9km	1中専（60、200）
16	伏見2丁目1858番72「伏見2−3−13」	60,500	238	1：1	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東6m市道	水道、下水	円山公園 2.8km	1低専（40、80）
17	南5条西16丁目1322番14「南5条西16−1−23」	101,000	345	1：1.5	共同住宅 RC4	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北5.7m市道	水道、ガス、下水	西18丁目 600m	1住居（60、200）
18	南12条西23丁目3番4「南12条西23−1−17」	97,500	1,998	1：1.5	共同住宅 RC11	中高層のマンションが多い閑静な住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	円山公園 2km	1中専（60、200）
19	宮の森3条7丁目55番「宮の森3条7−3−22」	112,000	300	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	西28丁目 900m	1中専（60、200）
20	南17条西13丁目919番2外「南17条西13−1−33」	107,000	194	1：1	住宅 W2F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北20m市道	水道、ガス、下水	西11丁目 2.7km	2中専（60、200）
21	南20条西13丁目892番3「南20条西13−1−5」	94,500	396	1：2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東12.7m市道	水道、ガス、下水	西11丁目 3.1km	2中専（60、200）
22	南12条西16丁目1462番8「南12条西16−1−3」	101,000	360	1：2	住宅 W3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	西18丁目 1.6km	1住居（60、200）
23	南16条西16丁目3番「南16条西16−1−6」	99,000	184	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東11m市道	水道、ガス、下水	西18丁目 2.2km	2中専（60、200）
24	南29条西10丁目1140番78「南29条西10−2−5」	75,000	155	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	西11丁目 4.3km	1住居（60、200）
5−1	南1条西4丁目1番1外	2,370,000	1,495	1.2：1	店舗兼事務所 SRC9F3B	中高層の百貨店、銀行等が集まる中心的商業地域	東36m国道、三方路	水道、ガス、下水	大通近接	商業（80、800）防火
5−2	南6条西4丁目5番32外	570,000	536	1.5：1	店舗 SRC10F1B	中高層の飲食店舗等が建ち並ぶ商業地域	東25m市道、南側道	水道、ガス、下水	すすきの 200m	商業（80、800）防火
※ 5−3	大通西6丁目6番1	1,000,000	802	1：1.2	事務所 SRC9F2B	中高層事務所ビルが建ち並ぶ大通沿いの商業地域	北20m市道、西側道	水道、ガス、下水	大通 350m	商業（80、800）防火
5−4	北1条西3丁目3番22	1,310,000	1,113	2：1	事務所兼店舗 SRC9F2B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	北20m市道、東側道	水道、ガス、下水	大通 250m	商業（80、800）防火
5−5	北1条西7丁目3番3外	605,000	1,407	2：1	事務所 RC6F1B	中高層の事務所ビルが集まる国道沿いの商業地域	北36m国道、東側道	水道、ガス、下水	大通 350m	商業（80、600）防火
5−6	大通東3丁目1番31	210,000	731	1：1.5	事務所 S7	店舗、営業所等が混在する国道沿いの商業地域	北20m国道、東側道	水道、ガス、下水	バスセンター前 170m	商業（80、400）準防
※ 5−7	大通西18丁目1番32	315,000	208	1.2：1	事務所 SRC6F1B	店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域	北27m市道	水道、ガス、下水	西18丁目 近接	商業（80、400）準防
5−8	北1条西23丁目46番118「北1条西23−1−41」	225,000	267	台形 1.5：1	共同住宅兼店舗 SRC7	店舗、銀行、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北25m道道、東側道	水道、ガス、下水	円山公園 520m	商業（80、400）準防
5−9	大通西14丁目1番15外	257,000	384	1：1.5	事務所 SRC10F1B	中高層の事務所ビルが多い大通沿いの商業地域	北27m市道	水道、ガス、下水	西11丁目 400m	商業（80、400）準防