入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
平成24年2月15日
分任支出負担行為担当官　近畿地方整備局
奈良国道事務所長　八尾　光洋
◎調達機関番号　020　◎所在地番号　29
1　調達内容
⑴　品目分類番号　75
⑵　購入等件名及び数量　庁舎清掃等業務一式（電子入札対象案件）
⑶　調達件名の仕様等　入札説明書による。
⑷　履行期間　契約の翌日から平成25年３月29日まで
⑸　履行場所　奈良国道事務所、奈良国道事務所無線局舎、大和高田出張所、橿原維持出張所、奈良維持出張所、万葉寮（共用部）
⑹　入札方法　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の５に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の105分の100に相当する金額を記載した入札書を提出すること。原則として、当該入札の執行において入札執行回数は２回を限度とする。詳細は入札説明書による。
⑺　電子入札システムの利用　本案件は、証明書等の提出、入札を電子入札システムで行う対象案件である。なお、電子入札システムによりがたい場合は、紙入札方式参加願を提出するものとする。
2　競争参加資格
⑴　予算決算及び会計令第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。
⑵　平成22・23・24年度国土交通省競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」のＢ又はＣ等級に格付けされた近畿地域（滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県）の競争参加資格申請を有する者であること。
⑶　本店、支店又は営業所が奈良県内にあること。
⑷　平成18年度以降において、国の機関（公社、公団、事業団及び独立行政法人を含む。）、地方公共団体発注の「建築物清掃及び環境衛生管理業務（それぞれ国の機関・地方公共団体で１箇所当たり屋内清掃面積が2,500㎡以上（内、カーペット1,500㎡）の日常清掃の実績を有し、かつ延べ床面積3,000㎡以上の建築物において「建築物における衛生的環境の確保に関する法律（以下「ビル管理法」という。）」第４条に基づく特定建築物の維持管理）」に関する元請けとしての受注実績があることを証明した者であること。
⑸　下記に記載する資格を有すること。
資格要件
ビル管理法に基づく都道府県知事の登録を受けていること。
証明書類
建築物環境衛生総合管理業登録証明書
⑹　本件役務に従事させることとする「業務管理責任者」は、平成18年度以降において、国の機関（公社、公団、事業団、及び独立行政法人を含む。）、地方公共団体発注の「建築物清掃及び環境衛生管理業務（それぞれ国の機関・地方公共団体で１箇所当たり屋内清掃面積が2,500㎡以上（内、カーペット1,500㎡）の日常清掃の実績を有し、かつ延べ床面積3,000㎡以上の建築物において「ビル管理法」第４条に基づく特定建築物の維持管理）」に関し、１年以上継続して「業務管理責任者」としての実務経験を有すること。
⑺　証明書等の受領期限の日から開札の時までの期間に、近畿地方整備局長から指名停止を受けている期間がないこと。
⑻　電子入札システムによる場合は、電子認証（ＩＣカード）を取得していること。
3　入札書の提出場所等
⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所及び問い合わせ先
〒630―8115 奈良県奈良市大宮町３－５－11　近畿地方整備局奈良国道事務所経理課　契約指導係　電話0742―33―1392（経理課ダイヤルイン）
⑵　入札説明書の交付場所及び交付方法　上記３⑴にて交付する。郵送による交付は、郵送料を別に必要とする。
⑶　電子入札システムのＵＲＬ及び問い合わせ先　国土交通省電子入札システム
https://e2odw.e-bisc.go.jp/CALS/Accepter/
⑷　紙入札方式による証明書等の受領期限、及び電子入札システムによる入札書類データ（証明書等）の受領期限　平成24年２月29日16時30分
⑸　紙入札、郵送等による入札書、及び電子入札システムによる入札書の受領期限　平成24年３月30日16時30分
⑹　開札の日時及び場所　平成24年４月２日10時00分　近畿地方整備局奈良国道事務所入札室
4　その他
⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨に限る。
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項
①　紙入札方式により参加を希望する者は、必要な証明書等を所定の受領期限までに上記３⑴に示す場所に提出しなければならない。
②　電子入札システムにより参加を希望する者は、所定の受領期限までに入札書類データ（証明書等）を上記３⑶に示すＵＲＬに提出しなければならない。
なお、①、②いずれの場合も、開札日の前日までの間において必要な証明書等の内容に関する契約担当官等からの照会があった場合には、説明しなければならない。
⑷　入札の無効　競争に参加する資格を有しない者のした入札及び入札の条件に違反した入札は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　予算決算及び会計令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で、最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低価格をもって入札した者を落札者とすることがある。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。
5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Mitsuhiro Yao, General Manager of Nara National Highway Office Kinki Regional Development Bureau
⑵　Classification of the services to be procured : 75
⑶　Nature and quantity of the services required : Cleaning duties, 1 Set (items related to electronic on-line bidding)
⑷　Fulfillment period : From the day following the date of the contract through 29 March, 2013
⑸　Fulfillment place : Nara National Highway Office, Nara National Highway Office Wireless Station Building, Yamatotakada Branch Work Office, Kashihara Maintenance Branch Work Office, Nara Maintenance Branch Work Office, MANYO apartment house for government workers (common use space)
⑹　Qualification for participating in the tendering procedures of commission of work : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
①　not come under Article 70 and 71 of the Cabinet Order concerning the Budget, Auditing and Accounting
②　have the qualification “Provision of service” for participating in the tendering procedures in Kinki area rated grade B or C. (Shiga, Kyoto, Osaka, Hyogo, Nara, and Wakayama prefectures)
③　Have the headquarters or a branch office in Nara prefecture.
④　Have a past performance of usual cleaning of building cleaning and environmental sanitation duties (exceeding 2,500㎡ cleaning area per one place including 1,500㎡ carpet) ordered from state organs (including public corporations and independent administrative corporations) or local governments and also have a past record of accepting order of operating and maintenance for the building exceeding 3,000㎡ total floor space of specified designated building based on Law for Maintenance of Sanitation in Building section 4 as a prime contractor since 2006.