5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Akira Suzuki Executive Director, Member of the Board of Japan Oil, Gas and Metals National Corporation
⑵　Classification of the services to be procured : 75
⑶　Nature and quantity of the services to be required : Facility cleaning service at Technology Research Center, Japan Oil, Gas and Metals National Corporation
⑷　Fulfillment period : From 1 April 2012 through 31 March 2013
⑸　Fulfillment place : Technology Research Center, Japan Oil, Gas and Metals National Corporation, 1―2―2 Hamada, Mihama-ku, Chiba-City 261―0025 Japan
⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
①　not come under Article 3 of the Japan Oil, Gas and Metals National Corporation's regulation.
②　have Grade "A" or "B" on the category of services in terms of the qualification for participating in tenders laid down by Japan Oil, Gas and Metals National Corporation in the fiscal years 2010, 2011, 2012.
③　are not the subject of an order prohibiting them from receiving subsidies from government or governmental organization ; an order prohibiting them from concluding contracts with them ; or an order disqualifying them from bidding for them projects conducted under the designated bidder system.
④　have a record of building cleaning service contract as a contractor at the total floor space more than 10,000㎡ per contract in Japan for the past 3 years.
⑤　attend tender explanation meeting mentions below.
⑺　Date, time and place for tender explanation meeting : February 28th 2012 15 : 00 (JST) at Technology Research Center, Japan Oil, Gas and Metals National Corporation, 1―2―2 Hamada, Mihama-ku, Chiba-City 261―0025 Japan
⑻　Time-limit and place of tender : March 12th, 2012 15 : 00 (JST) at the same place of tender explanation meeting.
⑼　Contact point for the notice : Business Coordination Division, Technology Research Center, Japan Oil, Gas and Metals National Corporation, 1―2―2 Hamada, Mihama-ku, Chiba-City 261―0025 Japan TEL 043―276―4300

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
平成24年1月18日
独立行政法人都市再生機構九州支社
契約担当役　支社長　加茂　晶三
◎調達機関番号　599　◎所在地番号　40
1　調達内容
⑴　品目分類番号　16
⑵　購入等件名及び数量　平成24年度都市再生機構九州支社ルームエアコンディショナの購入　予定数量　5品目　220台（規格別予定数量等は、入札説明書による。）
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。
⑷　履行期間　平成24年4月1日から平成25年3月31日まで
⑸　履行場所　入札説明書による。
⑹　入札方法　品目ごとの単価に予定数量を乗じた合計の金額で行う。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の5に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の105分の100に相当する金額を入札書に記載すること。なお、入札金額を算定した基準品ごとの単価を契約単価とする。
2　競争参加資格
⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。
⑵　平成23・24年度独立行政法人都市再生機構の九州支社の物品購入等の契約に係る競争参加資格において「物品販売」のうち「電気器具」の資格を有すると認定された者であること。なお、競争参加資格を有しない場合は、速やかに競争参加資格審査の申請を行う必要がある。その場合、当該資格の随時登録の申請については競争参加資格申請書を提出する時点において、当機構が受理し完了していることが条件となる。
⑶　当機構から指名停止の通知を受けている期間中でないこと。
⑷　当該購入物品に関し、アフターサービスの体制が整備されていること。
⑸　当業務の仕様書の要件に適合することを証明し、当機構が認めた者であること。
⑹　日本国内において当機構職員が行う立会検査に応じられる者であること。
⑺　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者でないこと。（詳細は、機構ＨＰ→入札・契約情報→入札心得、契約関係規程→入札関連様式及び標準契約書等→標準契約書等について→別紙暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者、を参照）
3　入札書の提出場所等
⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、及び問い合わせ先　〒810―8610 福岡県福岡市中央区長浜二丁目2番4号　独立行政法人都市再生機構九州支社総務部経理チーム　電話092―722―1012
⑵　入札説明書の交付場所　〒810―8610 福岡県福岡市中央区長浜二丁目2番4号　独立行政法人都市再生機構九州支社住まいサポート業務部設備保全チーム　電話092―722―1305
⑶　入札説明書の交付方法　本公告の日から上記3⑵の交付場所にて交付する。
⑷　入札書の提出期限　平成24年3月8日15時00分（郵便の場合も必着のこと。）
⑸　開札の日時及び場所　平成24年3月19日15時00分　独立行政法人都市再生機構九州支社1階入札室
4　その他
⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争入札に参加を希望する者は、封印した入札書のほかに必要な証明書等を入札書の提出期限までに提出しなければならない。入札者は開札日の前日までの間において、当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の作成した証明書等は当機構において技術審査するものとし、採用し得ると判断した証明書等を添付した入札書のみを、落札対象とする。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行ったものを落札者とする。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。
5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Syozo Kamo, Director in charge, General Affairs & Personnel Department, Incorporated Administrative Agency／Urban Renaissance Agency.
⑵　Classification of the products to be procured : 16
⑶　Subject matter Procurement of 5 models of Room Air Conditioner.
⑷　Fulfillment period : From 1 April, 2012 to 31 March, 2013.
⑸　Fulfillment place : As shown in the tender documentation.
⑹　Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.
①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice.