（注１）　１年内に支払予定のリース債務を含んでおります。
（注２）　リース債務を除いております。
（注３）　金融商品の時価の算定方法
⑴　現金及び預金
短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。
⑵　長期未払金（リース債務を除く）
一定期間ごとに区分した債務ごとに、その将来キャッシュ・フローを支払期日までの期間及び信用リスクを加味した利率で割り引いた現在価値により算定しております。
⑶　未払金（１年内に支払予定のリース債務を含む）
短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

Ⅳ．賃貸等不動産関係
当法人は、石川県能美市において学生寄宿舎を有しております。
これらの賃貸等不動産の貸借対照表計上額、当期増減額及び時価は次のとおりであります。
（単位：円）

貸借対照表計上額			当期末の時価
前期末残高	当期増減額	当期末残高	
1,650,644,384	81,337,376	1,731,981,760	1,731,981,760

（注１）　貸借対照表計上額は、取得原価から損益外減価償却累計額を控除した金額であります。
（注２）　当期増減額のうち、増加額は不動産の取得（144,900,000円）であり、減少額は減価償却によるものであります。
（注３）　当期末の時価は、主として「不動産鑑定評価基準」に基づいて当法人で算定した金額（指標等を用いて調整を行ったものを含む。）であります。
また、賃貸等不動産に関する平成23年３月期における収益及び費用等の状況は次の通りであります。
（単位：円）

賃貸収益	賃貸費用	その他（売却損益等）
84,615,590	63,562,624 （うち、損益外減価償却相当額56,317,624円、減価償却相当額7,245,000円）	—

Ⅴ．資産除去債務関係
１．資産除去債務の概要
当法人は、東京サテライトの不動産賃貸借契約に基づき、退去時における原状回復に係る債務を資産除去債務として認識しておりますが、当該資産除去債務に関しては、資産除去債務の負債計上に代えて、不動産賃貸借契約に関する敷金の回収が最終的に見込めないと認められる金額を合理的に見積り、そのうち当事業年度の負担に属する金額を費用に計上する方法によっております。
２．当事業年度における当該資産除去債務の総額の増減
当事業年度において、敷金の回収が最終的に見込めないと算定した金額は29,610,000円であります。また、資産除去債務の総額の期中における増減は、上記算定金額以外ありません。

附　　属　　明　　細　　書

１．固定資産の取得及び処分、減価償却費（「第84　特定の償却資産の減価に係る会計処理」及び「第89　資産除去債務に係る特定の除去費用等の会計処理」による損益外減価償却相当額も含む。）並びに減損損失の明細
（単位：円）

資産の種類		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		減損損失累計額			差引当期末残高	摘要
							当期償却額		当期損益内	当期損益外		
有形固定資産（特定償却資産）	建物	16,464,933,456	0	27,913,686	16,437,019,770	5,791,990,002	675,195,646	0	0	0	10,645,029,768	
	構築物	415,349,565	0	3,500,000	411,849,565	281,838,996	24,825,109	0	0	0	130,010,569	
	工具器具備品	975,548,663	0	23,023,000	952,525,663	520,816,199	116,589,822	0	0	0	431,709,464	
	計	17,855,831,684	0	54,436,686	17,801,394,998	6,594,645,197	816,610,577	0	0	0	11,206,749,801	
有形固定資産（特定償却資産以外）	建物	639,172,373	214,552,331	0	853,724,704	190,600,707	64,039,669	0	0	0	663,123,997	
	構築物	23,162,550	2,547,465	0	25,710,015	6,581,962	1,704,511	0	0	0	19,128,053	
	機械装置	172,725,000	0	0	172,725,000	79,165,625	17,272,500	0	0	0	93,559,375	
	工具器具備品	9,357,108,501	1,730,995,038	1,409,441,081	9,678,662,458	5,686,153,190	1,619,811,152	0	0	0	3,992,509,268	
	車両運搬具	16,940,465	0	0	16,940,465	9,133,910	2,236,278	0	0	0	7,806,555	
	図書	865,435,799	22,532,283	122,297	887,845,785	0	0	0	0	0	887,845,785	
	計	11,074,544,688	1,970,627,117	1,409,563,378	11,635,608,427	5,971,635,394	1,705,064,110	0	0	0	5,663,973,033	