（注１）　貸借対照表計上額は、取得原価であります。
（注２）　当期減少の要因は貸付地の減少82,179,334円によるものであります。
（注３）　当期末の時価は、当該土地にかかる吹田市及び茨木市の固定資産税額算定に伴う土地価格（平成23年１月１日現在）に基づいて当機構で算定した額であります。

また、賃貸等不動産に関する平成23年３月期における収益及び費用等の状況は次のとおりであります。

（単位：円）

賃貸収益	賃貸費用	その他
804,795,435	127,469,168	—

㈱　賃貸事務直接担当者以外の人件費の負担額、賃貸事務にかかる消耗品費等については、金額が僅少で、事実上把握困難なため賃貸費用に計上しておりません。

［資産除去債務関係］

当機構は、保有する６件の施設について、石綿障害予防規則に基づき、撤去時におけるアスベストの除去に関して債務を有しております。

このうち、１件の建物について当年度において資産除去債務に計上した金額は732,640円であります。その他５件の施設については撤去する計画がなく、資産除去債務を合理的に見積もることができないため、当該債務に見合う資産除去債務は計上しておりません。

［重要な債務負担行為］

該当なし

［重要な後発事象］

該当なし

第一号勘定利益の処分に関する書類

（平成23年８月26日）

（単位：円）

Ⅰ　当期未処分利益		122,263,809
当期総利益	122,263,809	
Ⅱ　利益処分額		
積立金	122,263,809	122,263,809

第二号勘定に係る貸借対照表

（平成23年３月31日現在）

（単位：円）

科目	金額	科目	金額
資産の部		負債の部	
Ⅰ．流動資産	1,294,841,875	Ⅰ．流動負債	170,577,203
現金及び預金	53,875,516	未払金	100,027,554
有価証券	1,199,958,341	未払費用	571,240
未収金	116,867	預り金	206,922
前払費用	265,681	引当金	
未収収益	39,891,285	助成事業引当金	65,600,000
その他	734,185	賞与引当金	4,171,487 69,771,487
Ⅱ．固定資産	17,827,743,133	Ⅱ．固定負債	22,240,118
投資その他の資産	17,827,743,133	引当金	
投資有価証券	17,827,743,133	退職給付引当金	22,240,118 22,240,118
		負債合計	192,817,321
		純資産の部	
		Ⅰ．基金	18,811,944,539
		Ⅱ．利益剰余金	117,823,148
		積立金	98,383,293
		当期未処分利益	19,439,855
		（うち当期総利益）	(19,439,855)
		純資産合計	18,929,767,687
資産合計	19,122,585,008	負債・純資産合計	19,122,585,008