○重要な会計方針等

1．有価証券の評価基準及び評価方法

総平均法による原価法によっている。

2．固定資産の減価償却方法

法人税法の基準を採用し、定額法により行っている。なお、減価償却累計額は次のとおりである。

有形固定資産　0百万円

3．引当金の計上基準

退職給与引当金

役職員の退職金の支給に備えるため、期末要支給額を基準として計上している。

4．その他財務諸表作成のための重要な事項

⑴　消費税の会計処理方法

税込方式によっている。

⑵　機構債発行差額の償却方法

機構債発行差額は、預金保険機構債の償還期間にわたって定額法により償却している。

⑶　収益・費用の計上基準

発生主義によっている。

⑷　その他

機構債利払いに係る金利スワップ取引（固定金利受・変動金利払）は特例処理の要件を満たしているため、金利スワップ取引の受払の純額を機構債に係る利息に加減して処理している。これにより機構債の金利負担は、5,772百万円の減少（前年度は、3,975百万円の減少）となる。

**特定住宅金融専門会社債権債務処理勘定**

**貸　借　対　照　表**

（平成23年３月31日現在）

（単位：百万円）

| 資産の部 | | 負債及び純資産の部 | |
|---|---|---|---|
| 科目 | 金額 | 科目 | 金額 |
| **（流動資産）** | **5,069** | **（流動負債）** | **456,620** |
| 現金・預金 | 59 | 未払金 | 456,578 |
| 有価証券 | 5,009 | 前受収益 | 42 |
| 未収収益 | 0 | **（固定負債）** | **870,132** |
| **（固定資産）** | **1,878,158** | 退職給与引当金 | 20 |
| 有形固定資産 | 28 | 日本銀行返還条件付拠出金 | 100,000 |
| 建物 | 27 | 資産見返負担金 | 111 |
| 工具・器具・備品 | 0 | 保証債務 | 770,000 |
| 無形固定資産 | 1 | **（特別法上の引当金等）** | |
| 投資その他の資産 | 1,878,128 | 金融安定化拠出基金 | 1,008,046 |
| 金融安定化拠出基金資産 | 908,046 | 民間拠出金見返 | 1,007,000 |
| 関係会社株式 | 200,000 | 運用収入見返 | 1,046 |
| 敷金・保証金 | 81 | **（負債合計）** | **2,334,799** |
| 保証債務見返 | 770,000 | **（資本金）** | |
| | | 政府出資金 | 5,000 |
| | | **（欠損金）** | **△ 456,571** |
| | | 繰越欠損金 | △ 432,708 |
| | | 当期未処理損失 | △ 23,863 |
| | | **（純資産合計）** | **△ 451,571** |
| **資産合計** | **1,883,227** | **負債・純資産合計** | **1,883,227** |

㈱　各計数は、単位未満切捨て。

**損　益　計　算　書**

（自平成22年４月１日　至平成23年３月31日）

（単位：百万円）

| 費用の部 | | 収益の部 | |
|---|---|---|---|
| 科目 | 金額 | 科目 | 金額 |
| **（経常費用）** | **31,785** | **（経常収益）** | **7,921** |
| 債権処理会社助成事業費 | | 資産運用収入 | |
| 業務推進助成金 | 27,847 | 金融安定化拠出基金資産運用収入 | 3,572 |
| 一般管理費 | 365 | 特例業務負担金収入 | 306 |
| 金融安定化拠出基金繰入 | 3,572 | 金融安定化拠出基金戻入 | 3,984 |
| **（特別損失）** | | 事業外収益 | 32 |
| 固定資産除却損 | 0 | 資産見返負担金戻入 | 25 |
| | | **（当期損失金）** | **23,863** |
| **合計** | **31,785** | **合計** | **31,785** |

㈱１．当期損失金23,863百万円は、特定住宅金融専門会社の債権債務の処理の促進等に関する特別措置法施行規則（平成８年大蔵省令第34号）第５条第２項の規定により、次期の繰越欠損金として整理する。

２．各計数は、単位未満切捨て。

○重要な会計方針等

1．有価証券の評価基準及び評価方法

総平均法による原価法によっている。

2．固定資産の減価償却方法

法人税法の基準を採用し、定額法により行っている。なお、減価償却累計額は次のとおりである。

有形固定資産　73百万円

3．引当金の計上基準

⑴　退職給与引当金

役職員の退職金の支給に備えるため、期末要支給額を基準として計上している。